

🕒 Создано: 13.08.2025 в 14:20

Обновлено: 02.10.2025 в 18:22

**Омская область, Омск, Фрезерная улица,
40**

7 700 000 ₽

Омская область, Омск, Фрезерная улица, 40

Улица

[улица Фрезерная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

38 м²

Площадь кухни

18.5 м²

Общая площадь

74 м²

Этаж

1/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

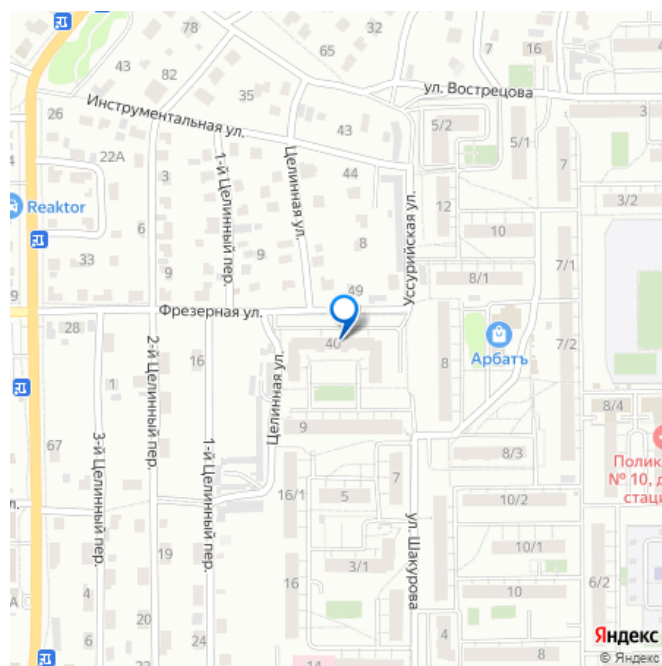
Тип санузла

<https://omsk.move.ru/objects/9284117141>

**Сергей Александрович Большаков,
Этажи Омск**

79835623649

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

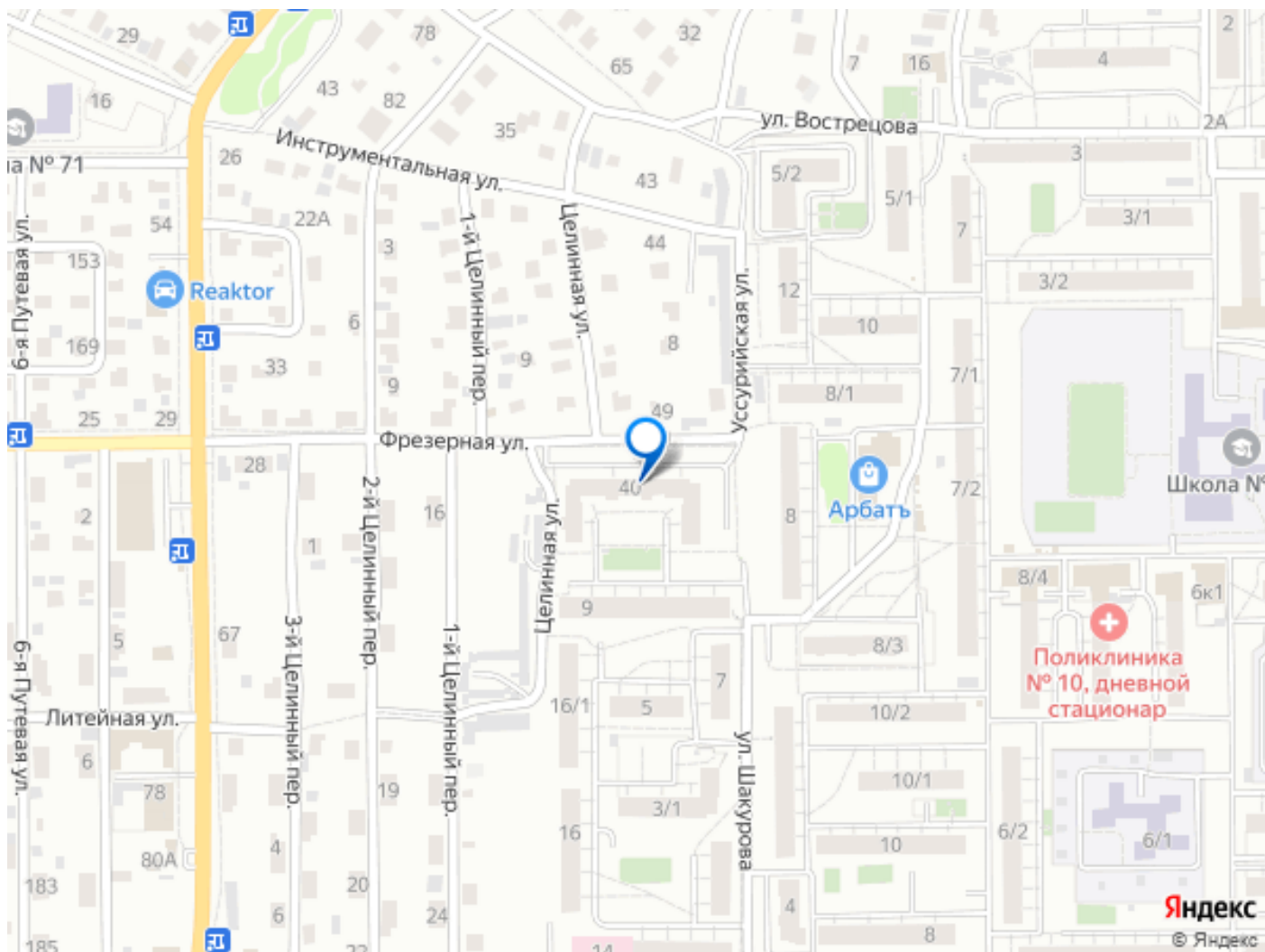
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Просторная, светлая 3-комнатная квартира с огромной кухней 18,5м² и 3-мя изолированными комнатами. Квартира очень уютная и комфортная для проживания. Из кухни выход на балкон, в коридоре шкаф-купе который преобразован в большую гардеробную, санузел раздельный, отделан кафельной плиткой. Рядом с домом находятся школы, детские сады, поликлиники, аптеки, магазины, кафе, салоны красоты и многое другое, что нужно для комфортного проживания. В подъездах дома все окна и двери были заменены на пластиковые стеклопакеты. Дом теплый зимой, так как имеет собственную котельную. Большая наземная парковка для автомобилей. Продажа срочная, в связи с переездом в другой город. - Со своей стороны мы гарантируем Вам полную безопасность и берем на себя весь спектр необходимых услуг по оформлению сделки. При покупке данного объекта выдается гарантийный сертификат юридической чистоты. Код пользователя: 13448 Номер в базе: 4205844





Move.ru - вся недвижимость России