

🕒 Создано: 12.08.2025 в 13:58

Обновлено: 01.10.2025 в 07:56

Собственник

79835622152

Омская область, Омск, улица Конева, 36

8 300 000 ₽

Омская область, Омск, улица Конева, 36

Улица

[улица Конева](#)

для заметок



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

37.5 м²

Площадь кухни

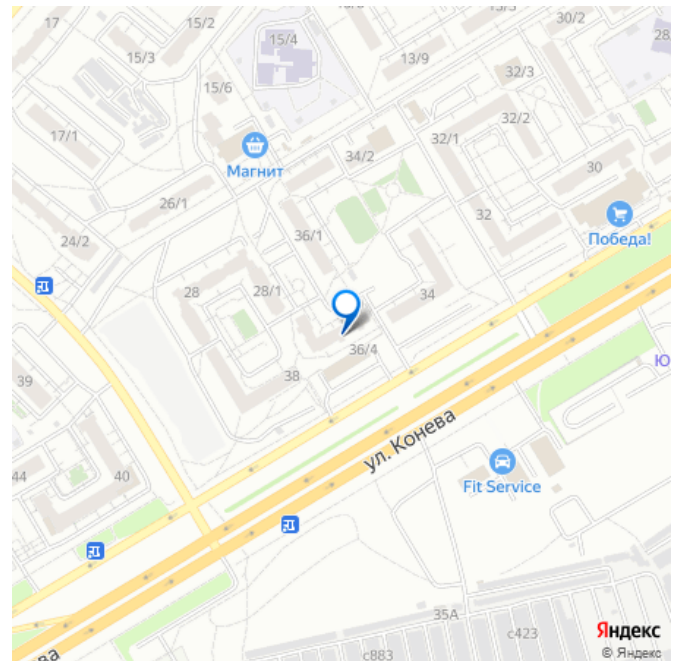
18.3 м²

Общая площадь

74.9 м²

Этаж

6/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная евротрехкомнатная квартира на Левом берегу, в панельном доме 2003 года улучшенной серии, недалеко от ТЦ Мега, ТЦ Континент, ТЦ Фестиваль. Общая площадь — 74.9 кв. м, с просторной кухней-гостиной 18.3 кв. м. Лоджия и окна - ПВХ.

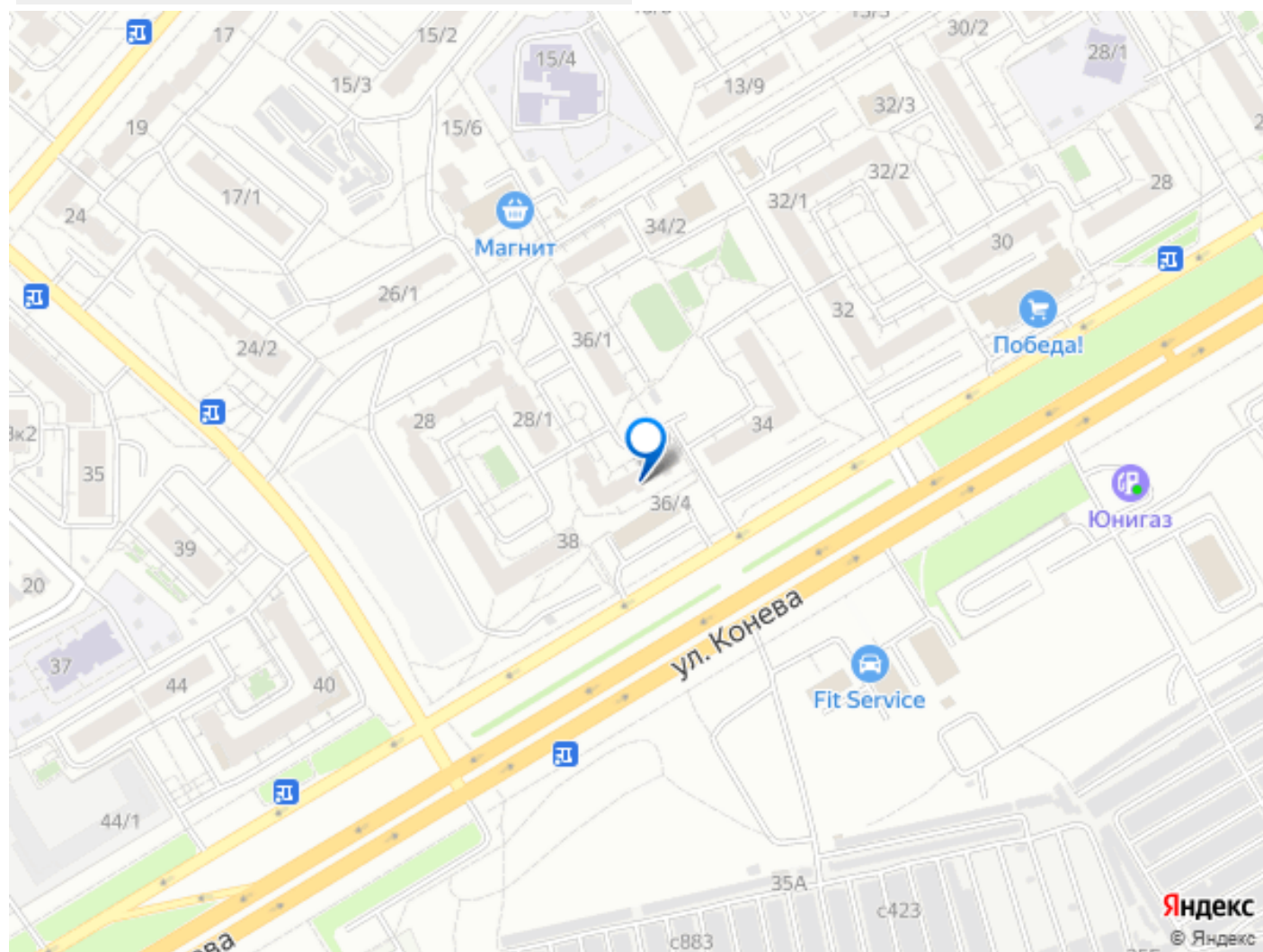
Окна выходят на южную сторону, что делает квартиру светлой и теплой. В квартире имеется гардеробная. Вся мебель и техника входит в стоимость. В квартире сделан ремонт. Для проживания вложений не требует. В квартире есть лоджия -5,3 кв.м, где можно наслаждаться утренним кофе.

Дом в отличном состоянии: есть пассажирский лифт, мусоропровод и пандус, что удобно для семей с детьми и людей с ограниченными возможностями. Для автомобилей предусмотрена наземная парковка, что значительно упрощает жизнь автовладельцам. Дом имеет собственное ТСЖ. Район, в котором расположена квартира, обладает развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и магазины — все необходимое для комфортной жизни. Напротив дома располагаются спортивный комплекс с бассейном им. В.Ларионова. Отличная транспортная доступность позволит быстро добраться до любой точки

города. Квартира без обременений, один
взрослый собственник. Возможно
приобретение в ипотеку, все документы
готовы к сделке. Возможен обмен на Тюмень.

Торг





Move.ru - вся недвижимость России