

Создано: 29.09.2025 в 14:14

Обновлено: 03.10.2025 в 14:48

<https://omsk.move.ru/objects/9285374015>

Комфорт, Комфорт

79910174572

Омская область, Омск, улица 33-я

Северная, Дом 1

9 032 000 ₽

Омская область, Омск, улица 33-я Северная, Дом 1

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Общая площадь

74.42 м²

Этаж

8/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

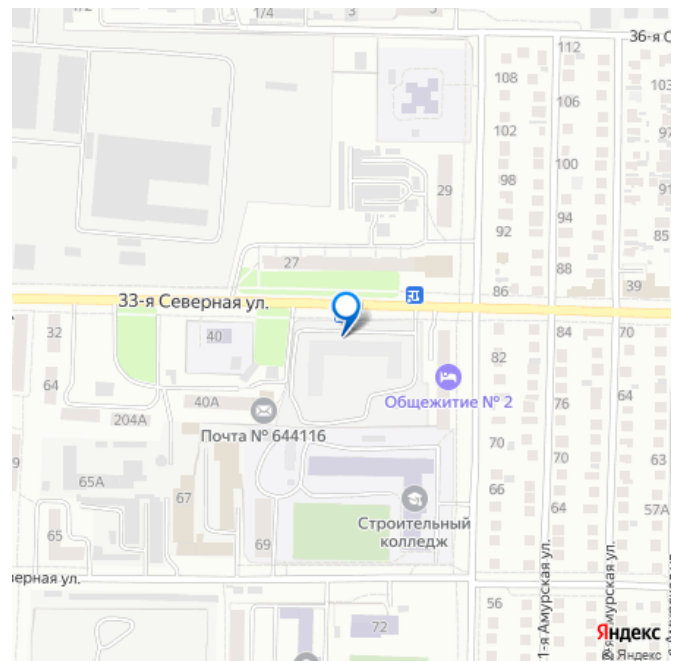
Год сдачи

4 квартал 2025 г.

лифт

Описание

Продаётся 3-комнатная квартира в строящемся доме (Дом 1), срок сдачи: IV-кв.

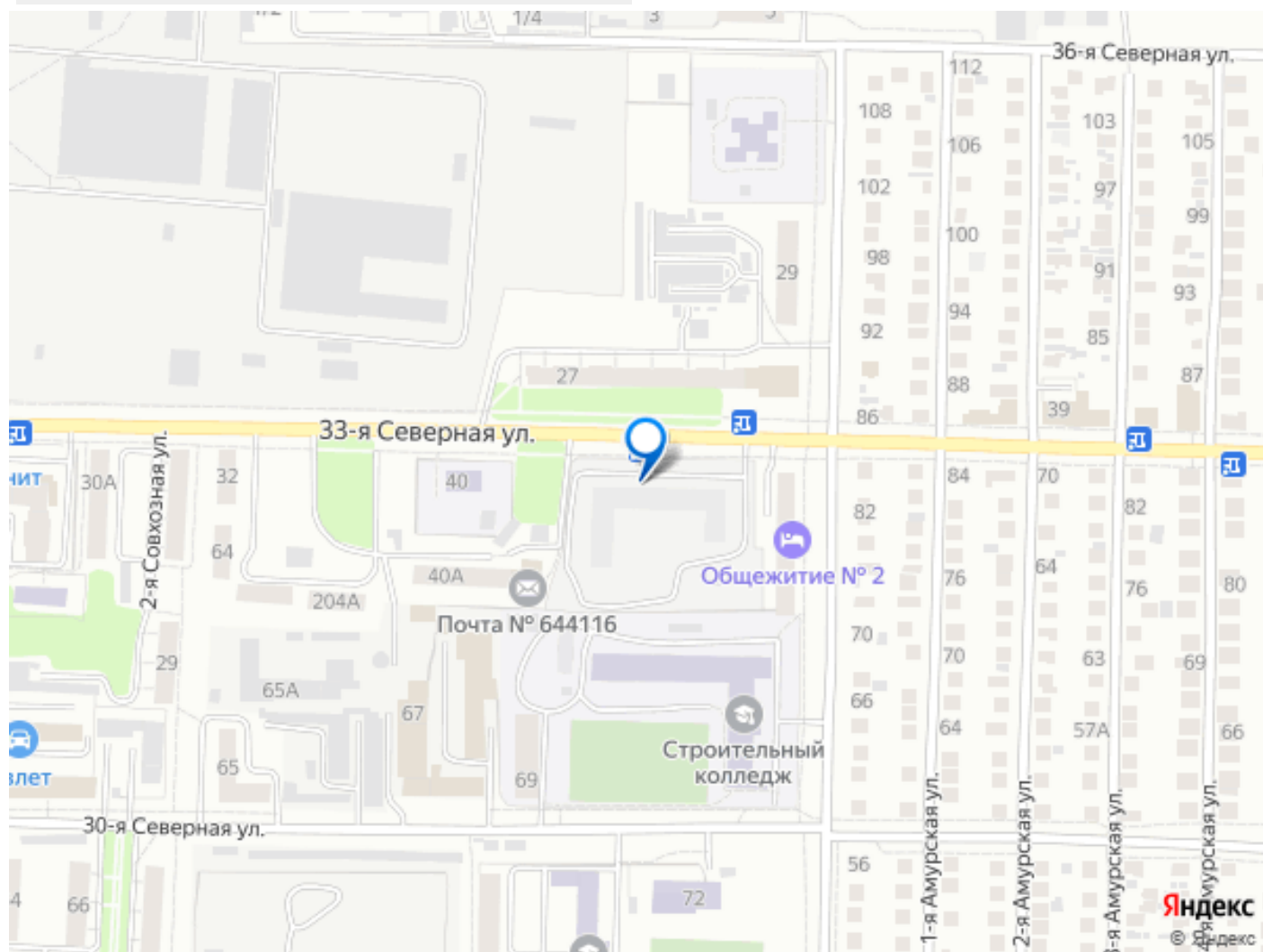


2025, общей площадью 74.42 кв.м., на 8 этаже. «Квартал 33» - пятнадцатизэтажный жилой дом на пересечении улиц 33-я Северная и Красный Пахарь. Инфраструктура

Пятиподъездный дом на 343 квартиры займет целый квартал и будет расположен всего в 15 минутах езды от центра города. В непосредственной близости находятся различные объекты инфраструктуры: детский сад, центр развития творчества детей и юношества, отделение почты, магазины. Также на первом этаже дома расположены коммерческие помещения, предусмотренные под открытие продуктового магазина, аптеки, предприятий сферы услуг и т.д. Благоустройство Внутри закрытого двора «без машин» будут находиться благоустроенные локации: детские и спортивные площадки, места для отдыха. Такой двор обеспечивает приватность, безопасность и комфорт для жителей, а архитектурная подсветка на фасаде здания вместе с коробами под кондиционеры придает современный внешний вид, подчеркивая геометрию здания. О доме При проектировании внутридомовых пространств проектировщик дома стремился обеспечить максимальный комфорт и удобство для жителей, включая колясочные, сквозные проходы, грамотную навигацию. Стремление предугадать все возможные пожелания клиентов привело к созданию разнообразных планировочных решений: студий и квартир с одной, двумя и тремя спальнями площадью от 29 до 74 квадратных метров. Каждый метр пространства продуман таким образом, чтобы даже небольшая студия была максимально удобной, рациональной и соответствовала всем критериям современного жилья. Окончание

строительных работ запланировано на 2025
год.





Move.ru - вся недвижимость России