

🕒 Создано: 27.10.2025 в 14:16

Обновлено: 27.10.2025 в 13:46

**Омская область, Омск, улица Яковлева,
169**

14 497 000 ₽

Омская область, Омск, улица Яковлева, 169

Улица

[улица Яковлева](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

48 м²

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

73 м²

Этаж

3/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

<https://omsk.move.ru/objects/9286111544>

**ВАРИАНТ НЕДВИЖИМОСТЬ, ВАРИАНТ
НЕДВИЖИМОСТЬ**

79136602337

для заметок



1 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

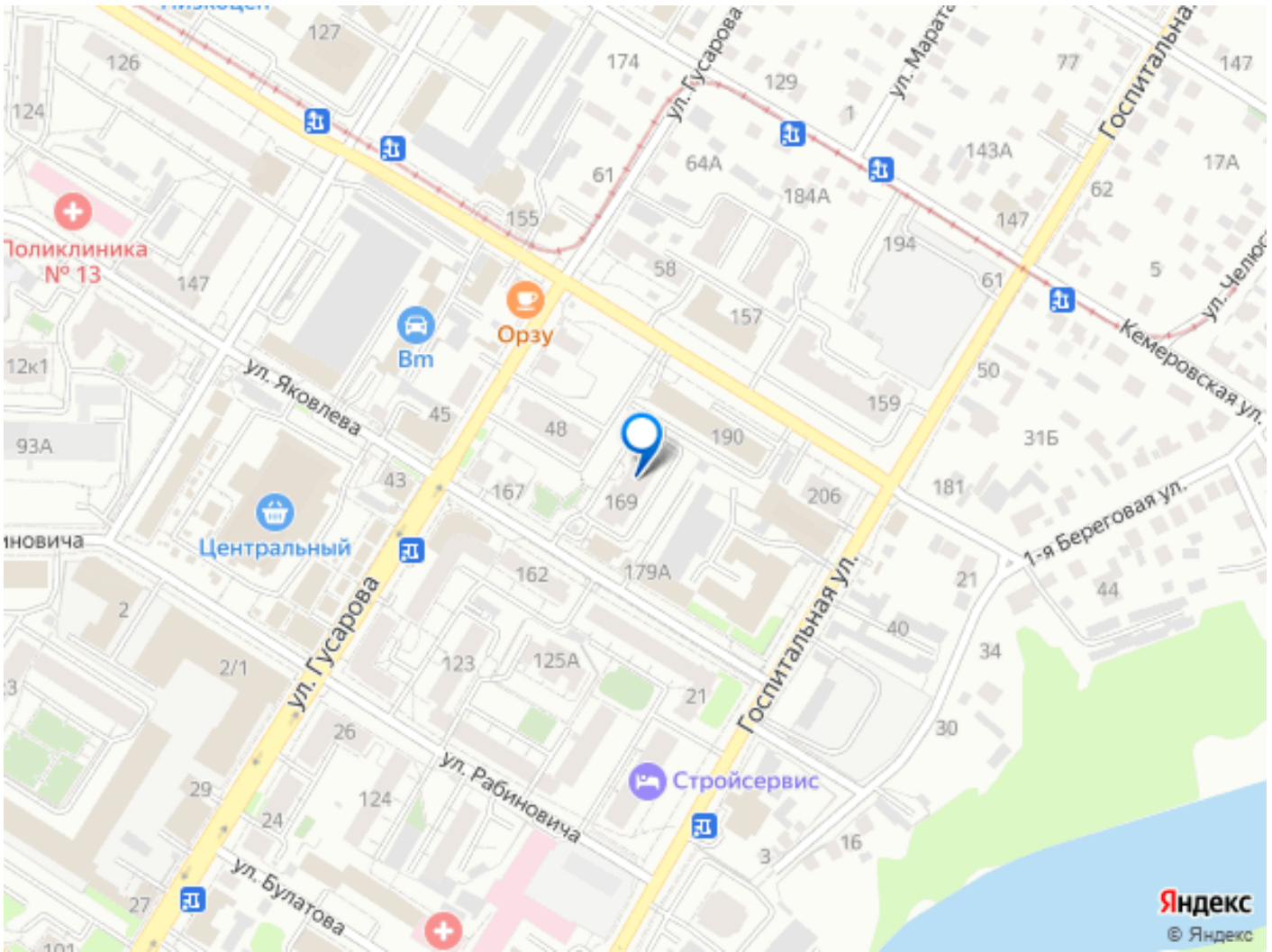
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

АН Вариант недвижимость предлагает купить очень красивую и комфортную квартиру в доме 2023 года постройки. Высота потолков 2,9 м! Евротрешка: две спальни, большая кухня-гостиная и большой холл. Квартира с дизайнерским ремонтом. Вместительная гардеробная 4кв. метра, где помещается также морозильная камера и сушильная машина. В квартире установлено 2 кондиционера. Ванная комната выложена современным кафелем, со встроенными шкафами. На кухне современный гарнитур со встроенной техникой (электро-панель, духовой шкаф, вытяжка и холодильник). Вся встроенная мебель и техника входят в стоимость квартиры! Пол - ламинат и керамогранит. Лоджия с электричеством. По всей квартире умное световое решение. В каждой спальне параллельные выключатели. Дом находится вдали от дороги, где нет шума. Двор огорожен, благоустроен, автоматический шлагбаум. Детская современная площадка и большая парковка. Рядом все социально значимые объекты: детский сад, центральный рынок, магазины, супермаркеты, МСЧ 10, и многое другое, что делает проживание в этом доме комфортным. Остановка общественного транспорта Центральный рынок. Документы прошли юридическую экспертизу. Квартира без долгов. Не продана своя квартира? Работаем по программе trade-in, Ваша квартира в счет выбранной. Компания

Вариант является действительным членом Омского Союза риэлторов, Российской Гильдии риэлторов. Имеет сертификат соответствия.





Move.ru - вся недвижимость России