

🕒 Создано: 31.08.2025 в 10:46

Обновлено: 18.10.2025 в 17:01

Гранат СИТИ, Гранат СИТИ

79136320721

**Омская область, Омск, улица Шакурова,
3/1**

6 750 000 ₽

Омская область, Омск, улица Шакурова, 3/1

Улица

[улица Шакурова](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.57 м

Жилая площадь

42.3 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

73.8 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

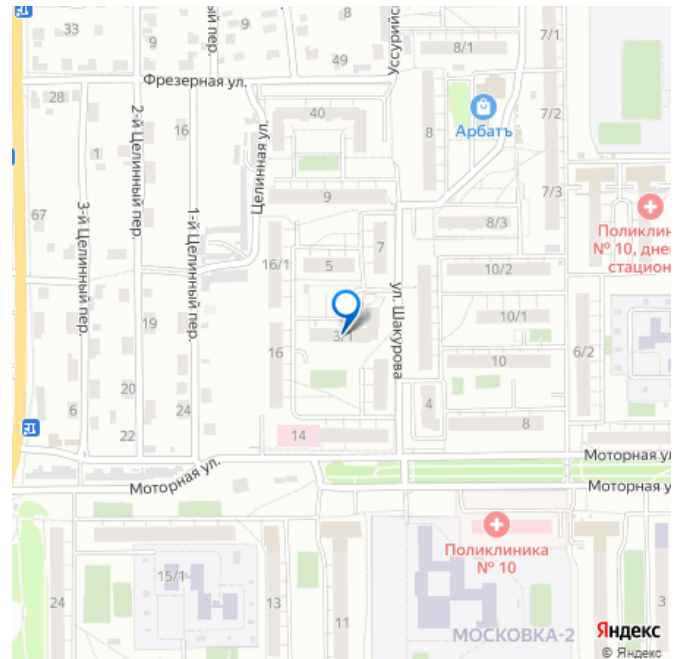
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Квартира в охраняемом доме (2002 г.п.)

Идеальный вариант для семьи! Просторные комнаты, много света и тёплая атмосфера — даже зимой здесь комфортно благодаря высокому первому этажу, надёжным окнам.

Не нужно подниматься по лестницам — удобно для детей и пожилых! Безопасность и комфорт: Огороженная территория с

круглосуточной охраной, шлагбаумом. Своё

парковочное место. Детская площадка во

дворе. Доброжелательные соседи — живите

в спокойствии. Лучшая локация! Всё в

шаговой доступности: 3 детских сада, 2

школы, хоккейная и футбольная секции,

кружки. Супермаркеты («Магнит»,

«Пятёрочка», SPAR, «Лента»), магазины на

любой вкус. Детская и взрослая поликлиники.

Парк «Берёзовая роща» для прогулок. 2

бассейна, фитнес-клубы, тренажёрные залы.

Остановки транспорта — 5 минут от дома.

Квартира готова к заезду! Ремонт. Остаётся

кухонный гарнитур, варочная панель,

духовка, встроенные шкафы-купе, диван.

Ваша семья заслуживает идеального дома!

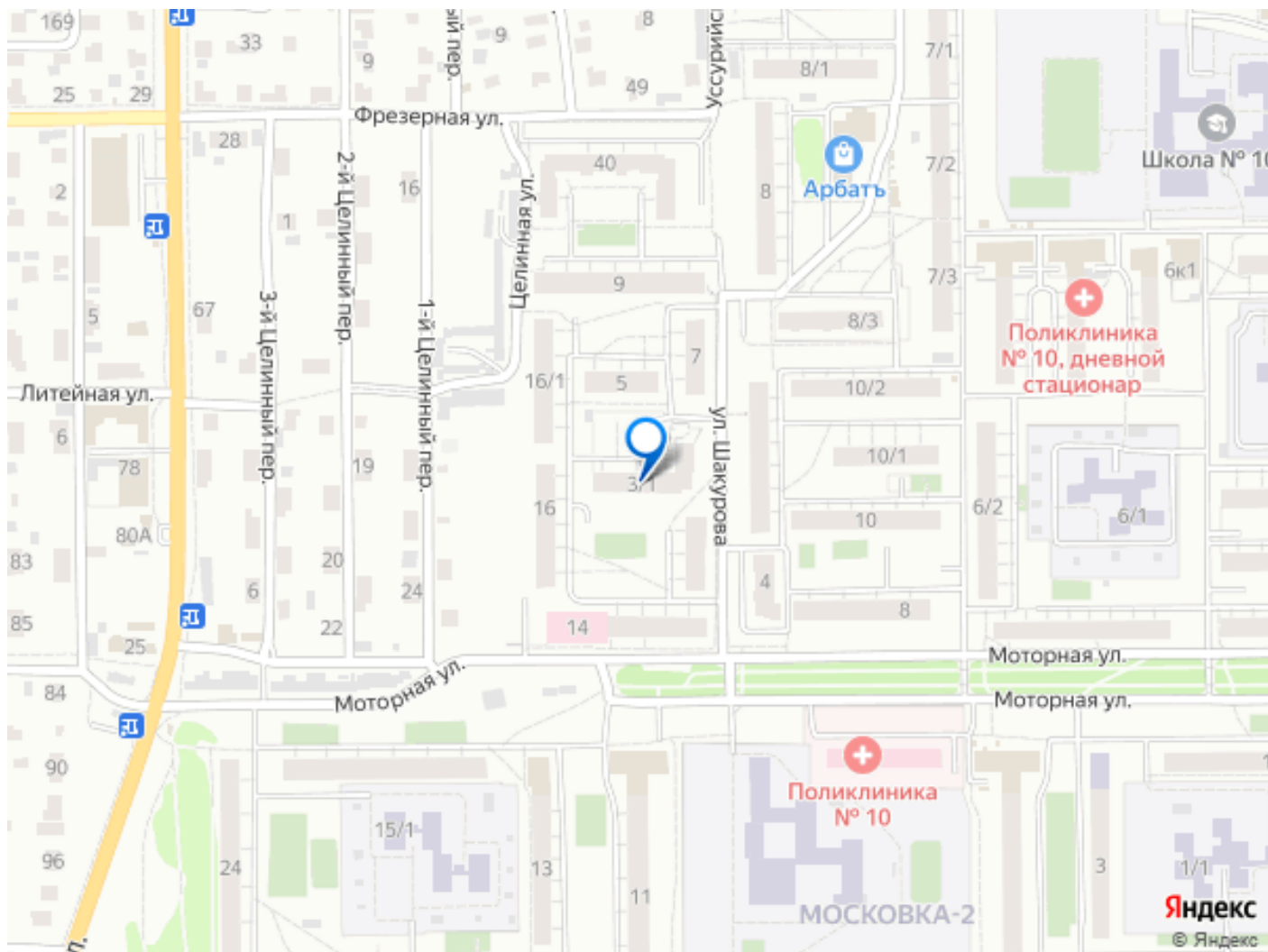
Звоните, чтобы назначить просмотр — здесь

вас ждёт уют, безопасность и всё для

счастливой жизни! P.S. Возможен торг для

серьёзных покупателей! Арт. 98641035





Move.ru - вся недвижимость России