

Создано: 14.04.2025 в 08:26

Обновлено: 15.07.2025 в 09:56

Омская область, Омск, улица Кирова, 24

8 700 000 ₽

Омская область, Омск, улица Кирова, 24

Улица

[улица Кирова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

45.6 м²

Площадь кухни

12.3 м²

Общая площадь

73.8 м²

Этаж

8/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

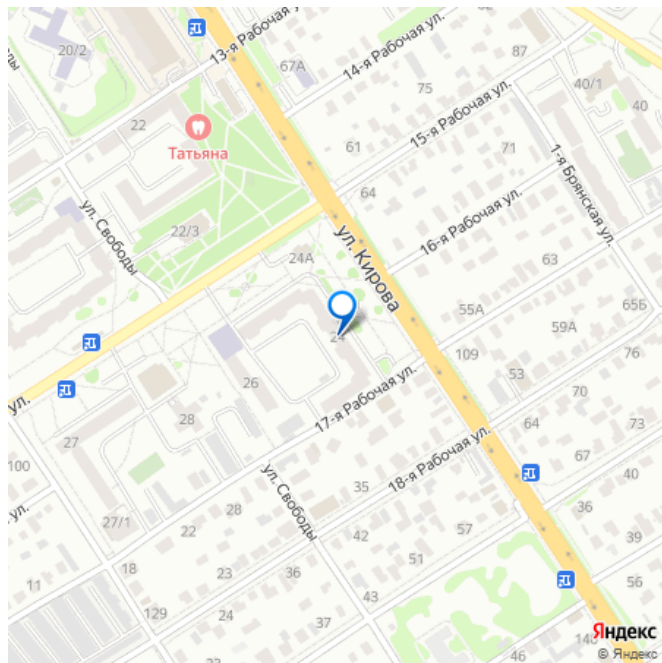
совмещенный

<https://omsk.move.ru/objects/9277143528>

Собственник

79136214191,79136810840

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

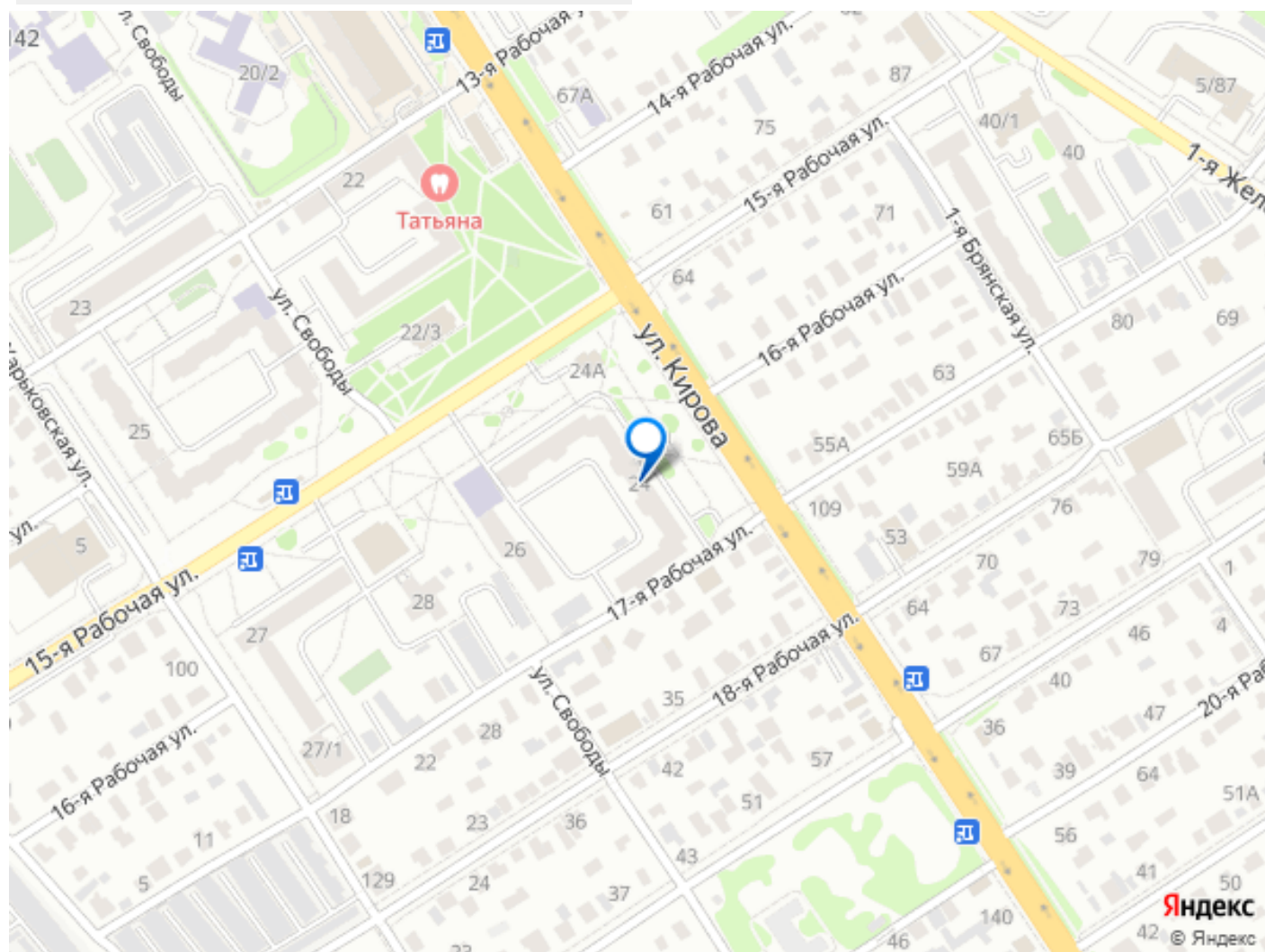
Описание

Продается отличная 3-комнатная квартира в Омске по адресу: улица Кирова, 24. Общая площадь — 73.8 кв. м, жилая площадь — 45.6 кв. м, просторная кухня — 12.3 кв. м.

Квартира расположена на 8 этаже 10-этажного кирпичного дома, построенного в 1993 году. Высота потолков составляет 2.55 метра. В квартире сделан качественный ремонт, что делает ее готовой для комфортного проживания. Заменена вся электропроводка. Просторные комнаты и кухня с современной техникой создают уютную атмосферу. Санузел совмещенный, оборудован новой сантехникой. В квартире есть два балкона, откуда открывается приятный вид как на улицу, так и во двор. В тамбуре на 2 квартиры кладовая. Мебель частично оставляем (кухонный гарнитур и встроенные шкафы в комнатах и коридоре) Квартира очень теплая. Дом находится в хорошем состоянии. Есть пассажирский лифт и мусоропровод, что добавляет удобства в повседневной жизни. Наземная парковка позволяет без проблем оставлять автомобиль рядом с домом. Район с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады и магазины. Это делает квартиру отличным вариантом для семей с детьми. Хорошая транспортная

доступность позволяет быстро добраться до разных частей города. Собственник готов к сделке. Возможна продажа в ипотеку. Все документы готовы, обременений нет. Без комиссии для покупателя. Приглашаем вас на просмотр квартиры в удобное для вас время. Звоните, и мы договоримся о встрече!





Move.ru - вся недвижимость России