

Наталья Ширяева, РИЭЛТКОНСАЛТ

79835624863

🕒 Создано: 30.06.2025 в 06:46

🔄 Обновлено: 17.09.2025 в 14:42

Омская область, Омск, улица 21-я

Амурская, 37

8 000 000 ₺

Омская область, Омск, улица 21-я Амурская, 37

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

44 м²

Площадь кухни

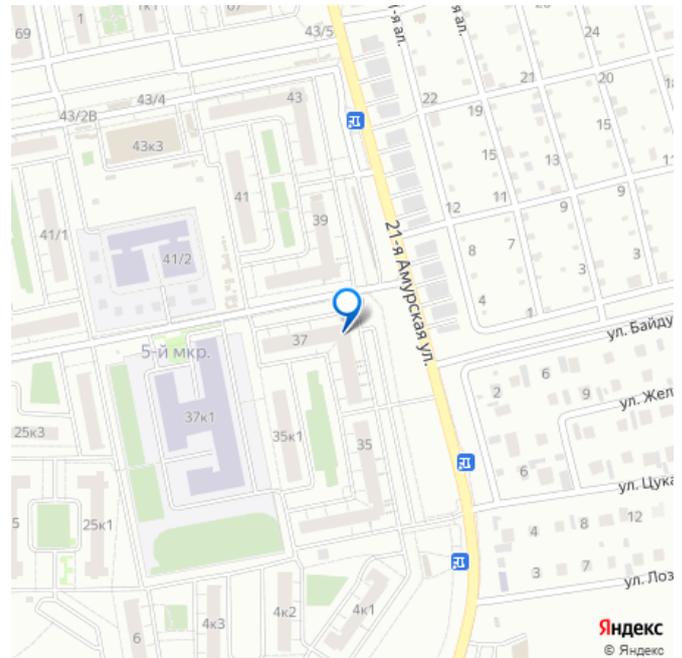
13.5 м²

Общая площадь

73.6 м²

Этаж

2/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

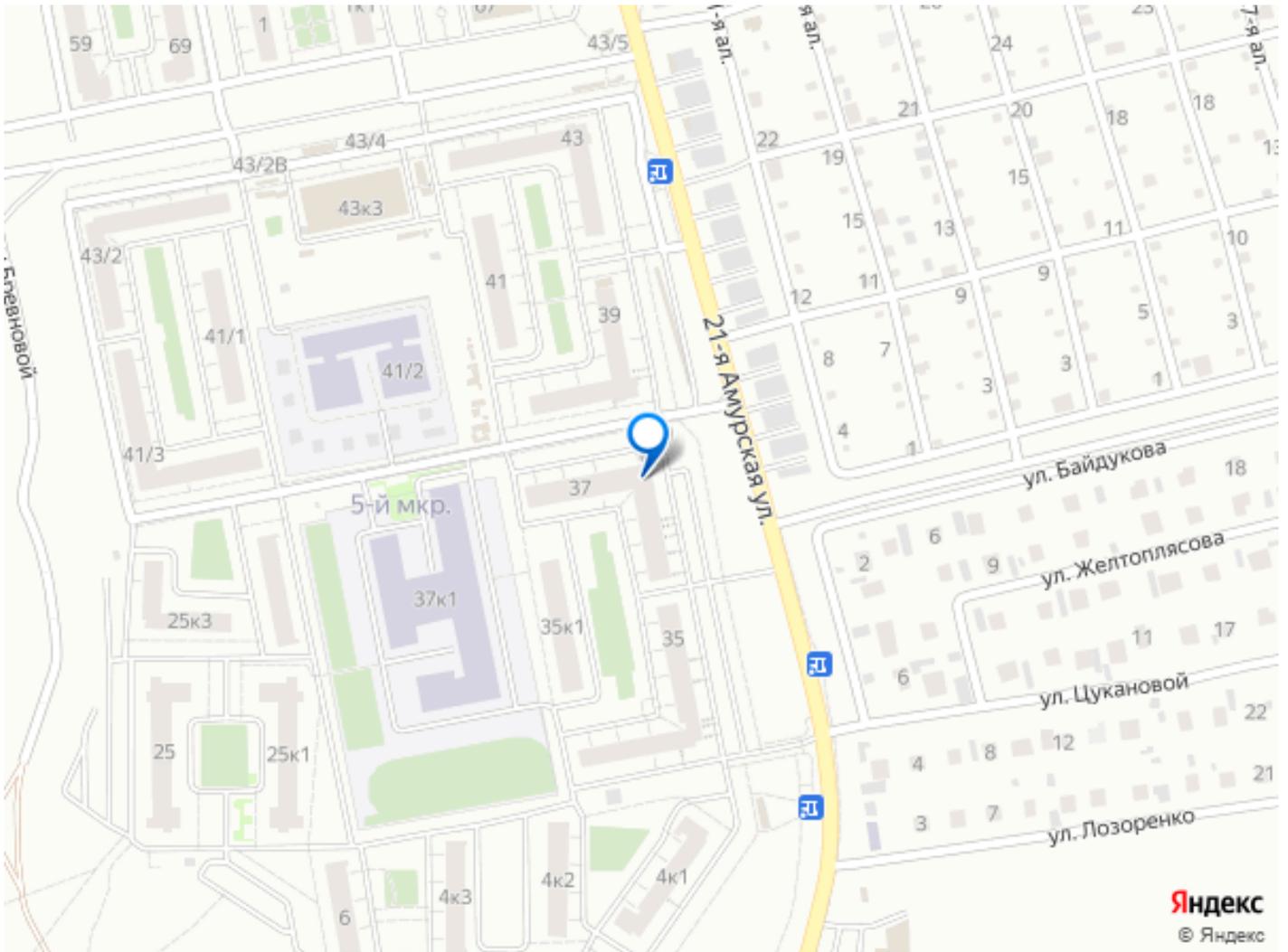
4 квартал 2014 г.

Описание

АН «РиэлтКонсалт» предлагает к продаже трехкомнатную квартиру на комфортном втором этаже, расположенную в динамично развивающемся современном микрорайоне «Амур-2». Отличная планировка: три изолированные комнаты, большая кухня, отдельные ванная комната и санузел, две просторные застекленные лоджии, окна комнат выходят на противоположные стороны, имеется гардеробная, под которую выделено отдельное помещение. Квартира в отличном состоянии, установлены приборы учета. Продается со всей обстановкой, бытовой техникой (посудомоечная машина, варочная поверхность, духовой шкаф, холодильник, стиральная машина-автомат), мебель в комнатах. Можно заезжать и жить, не делая ремонта. Тамбур на одну квартиру, отделяющий её от лестничной площадки, дружелюбные соседи, отличная управляющая компания. Приятным бонусом для покупателя будет наличие кладового помещения в межлестничном проёме. Ухоженный двор оборудован детской, спортивной площадками. Отличное местоположение дома: через дом расположены школа 96, детский сад 44, в микрорайоне множество сетевых и продуктовых магазинов, супермаркетов, аптек, салонов красоты, в

шаговой доступности остановка
общественного транспорта. Рассматриваем
любую форму расчета, окажем помощь в
оформлении ипотеки, работаем с ведущими
банками города, можем предложить
покупателю гибкие условия в её оформлении.





Move.ru - вся недвижимость России