

🕒 Создано: 20.10.2025 в 20:22

Обновлено: 20.10.2025 в 19:23

Собственник

79136215214

**Омская область, Омск, улица Печникова,
300**

6 200 000 ₽

Омская область, Омск, улица Печникова, 300

Улица

[улица Печникова](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

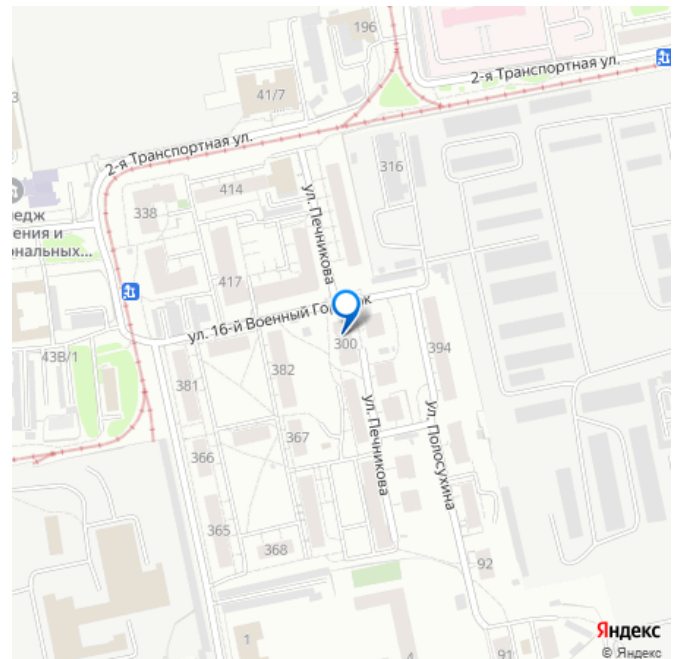
7.9 м²

Общая площадь

73.5 м²

Этаж

1/2



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

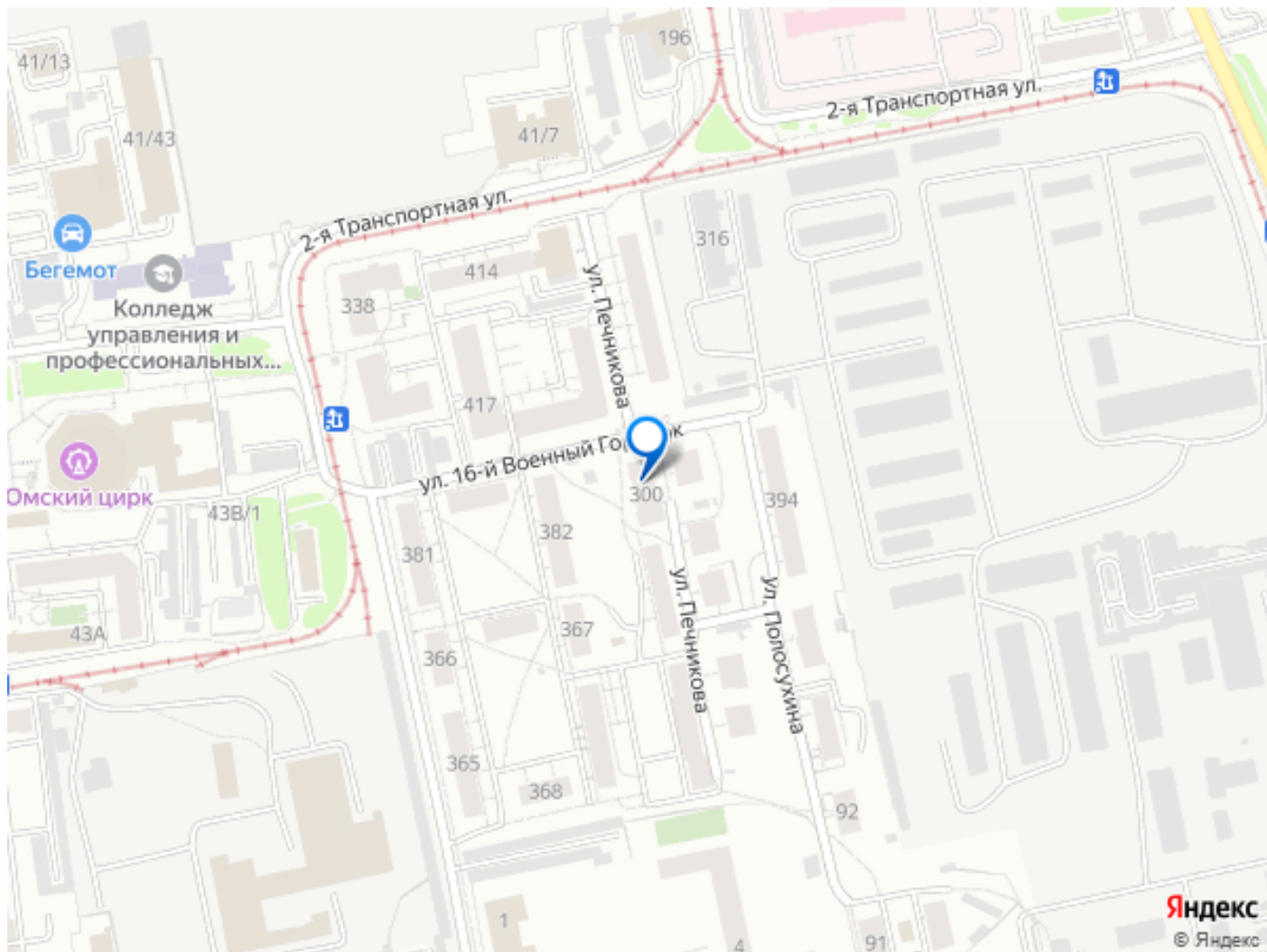
Описание

Теплая, светлая квартира в тихом, зелёном районе. Спокойные соседи. В 5 минутах ходьбы остановки трамвая и автобусов.

Рядом есть продуктовые магазины, две школы, цирк и театр Арлекин. В квартире есть погреб, кладовка. Под окнами разведен небольшой сад (можно выращивать овощи или цветы). Есть антресоли на кухне и в коридоре. Окна ПВХ. На окнах решётки, крепкая железная входная дверь. Высокие потолки. В одной из комнат есть встроенный большой шкаф-купе, сделан ремонт, монтирован натяжной потолок, на стенах жидкие обои. Вся мебель (шкаф-купе, кухонная зона, диван, кресла, компьютерный стол, стенка для посуды в зале, тумба под ТВ), техника (стиральная машина на 5 кг, двухкамерный холодильник, газовая плита) остаются в квартире. Унитаз заменен в 2023 году. На кухне новая газовая плита (с системой газ-контроль и в духовке и конфорках, куплена в апреле 2023г.) и кухонный гарнитур (куплен в апреле 2023 г.). В квартире только счётчики газа и электричества. Другие счётчики технически поставить невозможно. Счётчик электричества заменен в сентябре 2025 г. Я собственник.







Move.ru - вся недвижимость России