

Создано: 27.09.2025 в 22:48

Обновлено: 20.10.2025 в 12:34

**Омская область, Омск, улица 20 лет  
РККА, 13к2**

**6 100 000 ₽**

Омская область, Омск, улица 20 лет РККА, 13к2

Улица

[улица 20 лет РККА](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

48.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

73.4 м<sup>2</sup>

Этаж

5/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

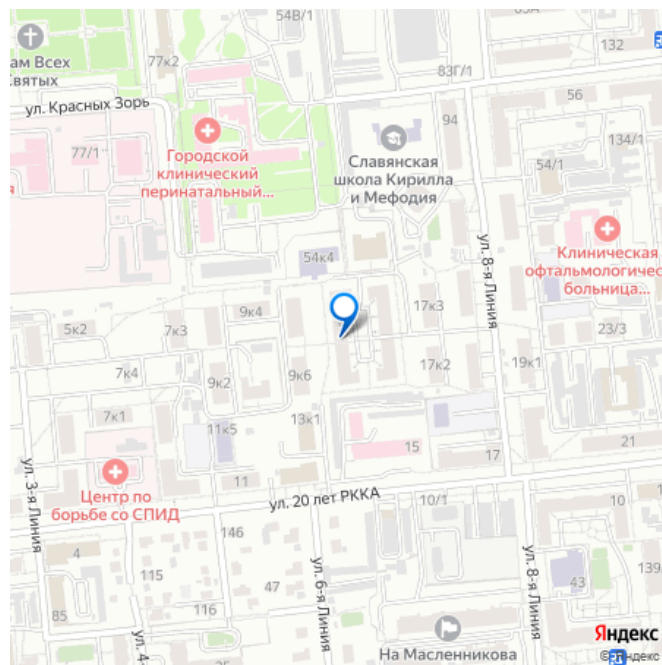
Тип санузла

<https://omsk.move.ru/objects/9285283914>

**Собственник**

**79835623721,7983112  
5853**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

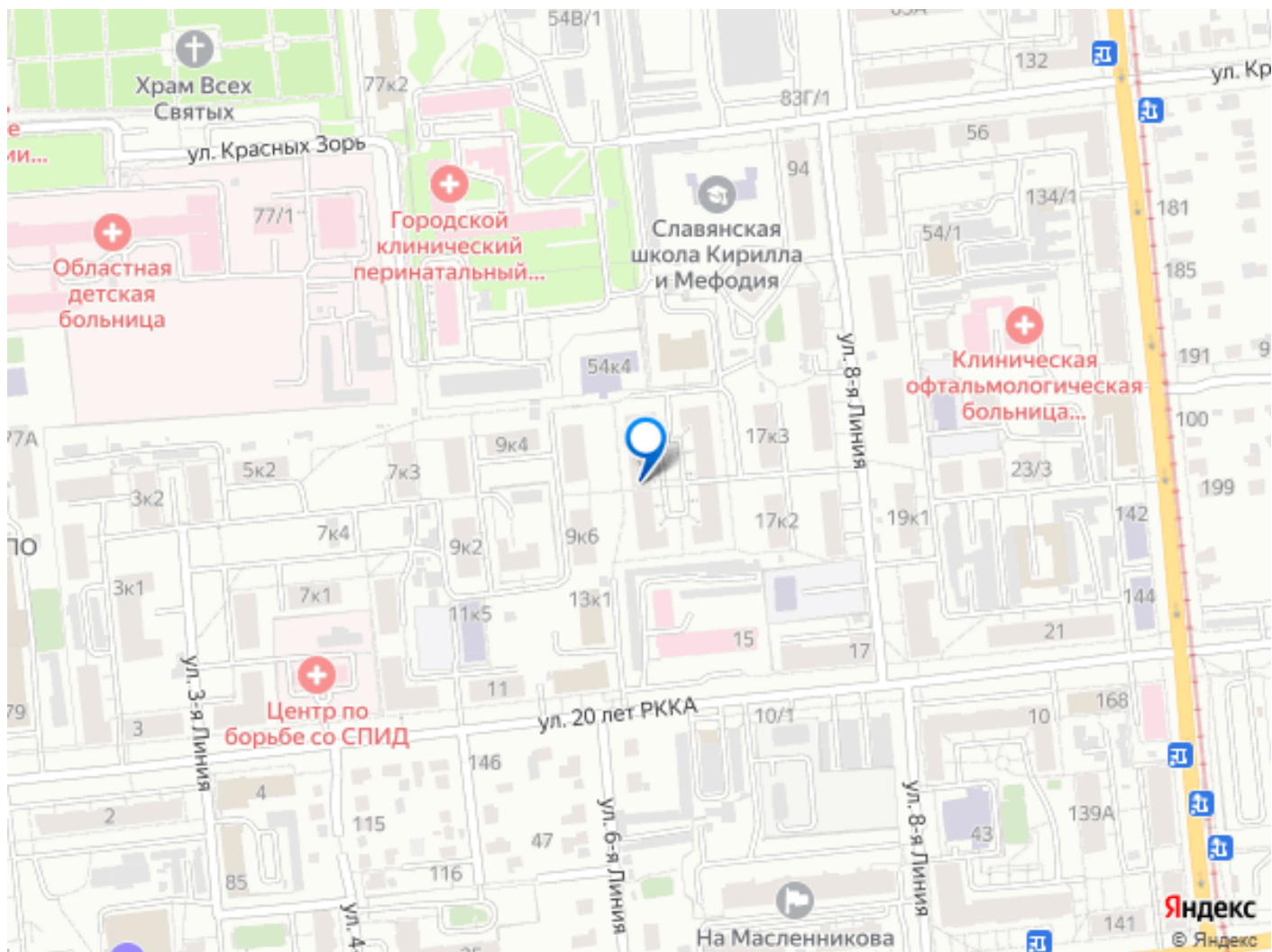
возможна ипотека

## Описание

Продается просторная 3-комнатная квартира в Омске на улице 20 лет РККА, 13к2. Общая площадь квартиры составляет 73,4 кв. м, из которых 48,1 кв. м — жилая площадь, а кухня занимает 12 кв. м. Квартира расположена на 5 этаже кирпичного дома. Квартира с косметическим ремонтом, что позволяет новым владельцам легко адаптировать пространство под свои предпочтения.

Планировка включает три комнаты и одну лоджию, окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошее естественное освещение. Санузел совмещенный. Дом в хорошем состоянии, построен из кирпича теплый. Вокруг дома есть парковочные места для вашего автомобиля. квартира расположена в центре Омска, район, отлично подходит для комфортного проживания. В шаговой доступности находятся школы и детские сады. Также рядом расположены клиники и магазины, рядом парк 30 ВЛКСМ. Квартира продается от собственника, поэтому возможен быстрый выход на сделку без посредников. Все документы готовы к продаже, квартира без обременений, что облегчает процесс оформления.





Move.ru - вся недвижимость России