О Создано: 27.06.2025 в 13:40

Обновлено: 25.09.2025 в 13:42

Омская область, Омск, улица Декабристов, 98 8 450 000 ₽

Омская область, Омск, улица Декабристов, 98

Улица

АЛЬМЕРАРИЭЛТ, АЛЬМЕРАРИЭЛТ

https://omsk.move.ru/objects/9282000240

79831105655



×

улица Декабристов

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 M

Жилая площадь

 $50.1 \, \text{M}^2$

Площадь кухни

 $8.6 \, \text{M}^2$

Общая площадь

 72.9 m^2

Этаж

2/13

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла



0

Яндекс

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

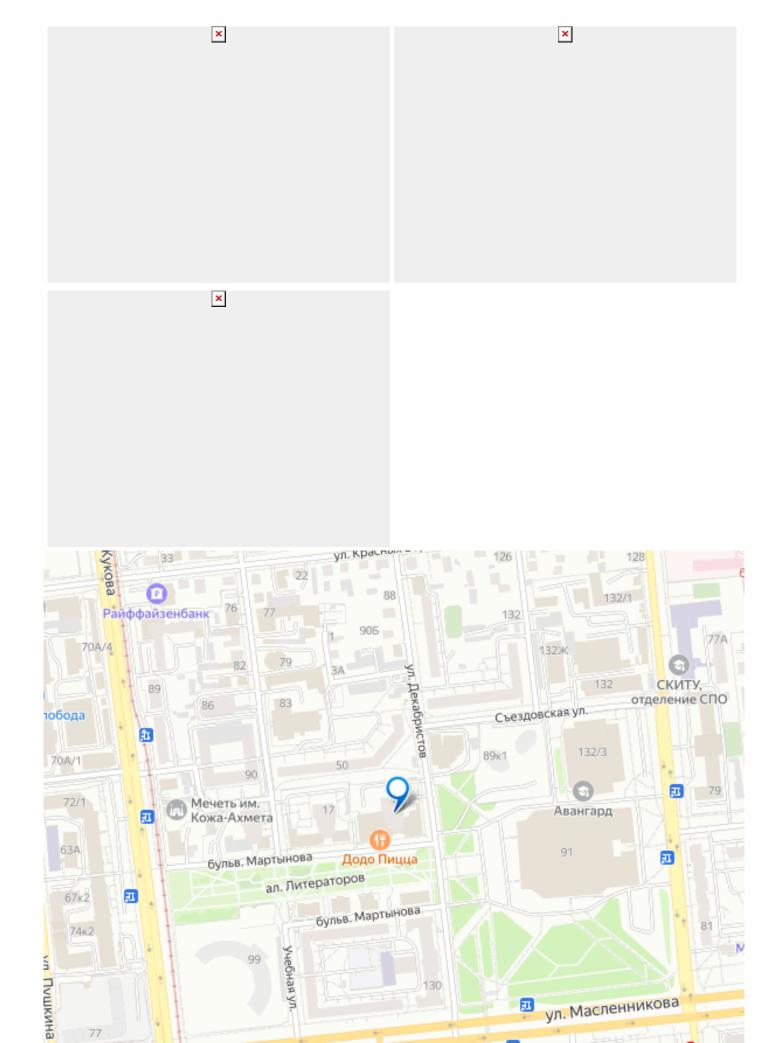
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Если Вы хотите жить в красивом, элитном доме в центр города, то это предложение для Вас!Продается просторная трехкомнатная квартира в Омске на улице Декабристов, дом 98. Общая площадь составляет 72.9 кв. м, из которых жилая часть занимает 50.1 кв. м. Кухня просторная и удобная, площадью 8.6 кв. м. Квартира расположена на 2-м этаже 13-этажного кирпичного дома, построенного в 1996 году. Высота потолков — 2.42 метра. Из окон открывается вид на тихий двор. В квартире выполнен частично косметический ремонт, поэтому можно сразу заселиться. Планировка включает две лоджии, что создает дополнительное пространство для отдыха или хранения вещей. Комнаты светлые и удобные для жизни. Имеется гардеробная. Санузел совмещенный. Дом оснащен пассажирским лифтом и мусоропроводом, что делает проживание еще более комфортным. Кирпичный материал постройки обеспечивает хорошую тепло- и звукоизоляцию, поэтому в квартире будет тепло зимой и прохладно летом. Для безопасности дежурит консьерж, установлено видеонаблюдение, видеодомофоны, огорожен двор. Район, в котором находится квартира, отлично подходит для семейного

проживания. В пешей доступности расположены школы, детские сады и клиники,СКК Блинова,Казачий рынок... поэтому, все для жизни будет под рукой. Рядом также есть магазины, где можно приобрести все необходимое для дома. Квартира продается без обременений. Возможна покупка в ипотеку, все документы готовы к сделке. Прозрачные условия и оперативное оформление обеспечат вам спокойствие и уверенность в покупке. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Свяжитесь с нами для записи на удобное для вас время. Ждем вас! Помощь в одобрении ипотеки ,работаем со свеми видами сертификатов.





77

ул. Масленникова

ул. Масленникова

Яндекс

© Яндебб

迅

Move.ru - вся недвижимость России