

Собственник
79131531566

Омская область, Омск, улица Крупской,
21

8 800 000 ₽

Омская область, Омск, улица Крупской, 21

Улица

[улица Крупской](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

46 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

72.5 м²

Этаж

8/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

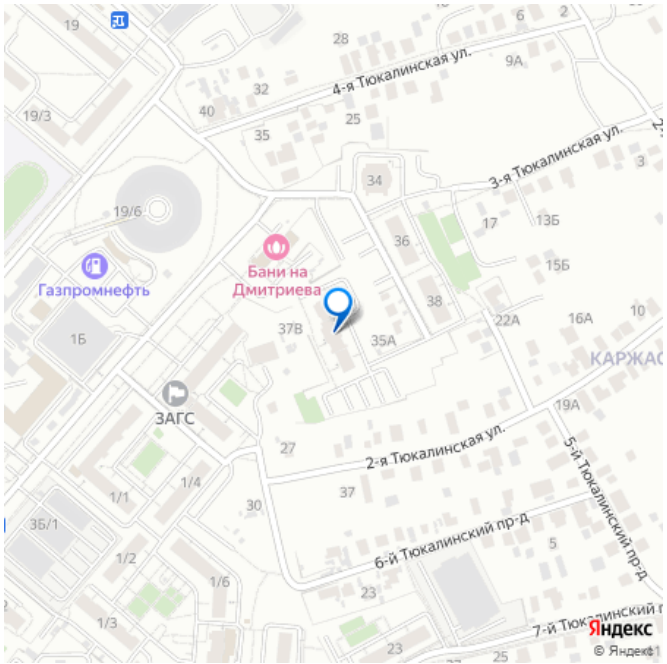
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается трёхкомнатная уютная и очень светлая квартира в новом 16 этажном доме, 2023 года постройки, (застройщик АО «ЗСЖБ 6»), в спальном районе КАО г.Омска. На площадке имеется пассажирский и грузовой лифты, а также нет проблем с парковочными местами, т.к. свободная парковка во дворе. О КВАРТИРЕ: Светлая, просторная квартира с окнами на две стороны. Три окна на вид р.Иртыш и колесо обозрения, одно окно выходит во двор. При входе в квартиру вы окунаетесь в большой коридор с встроенным гардеробом. - Просторная гостиная с выходом на застекленную лоджию, будет встречать ваших гостей. - Уютная новая кухня в теплых тонах со встроенной техникой порадует хозяйку. - Две светлые спальни встретят детей и хозяев своим теплом. Новая встроенная мебель и двухъярусная кровать в детской остаётся в вашем распоряжении! - Раздельный санузел, ванная комната. ИНФРАСТРУКТУРА: Развитая инфраструктура,

до центра 10 минут на транспорте. Рядом расположены несколько школ, в том числе и детские сады! Детская и взрослая поликлиника, магазины, кафе, фитнес залы, ТЦ Фестиваль, очень хороший «Зелёный рынок» - всё в шаговой доступности. В округе несколько парков, набережная р.Иртыш, вело дорожки до Арены G-Drive! ДОКУМЕНТЫ: 1 собственник, свободная продажа без посредников и риелторов. Риелторов просьба не беспокоить!!! Звоните, оперативно отвечу на все ваши вопросы. Быстрый выход на сделку!



