

МИАРД Владис, МИАРД ВЛАДИС
79139615661

Создано: 07.07.2025 в 14:35
Обновлено: 19.10.2025 в 21:34

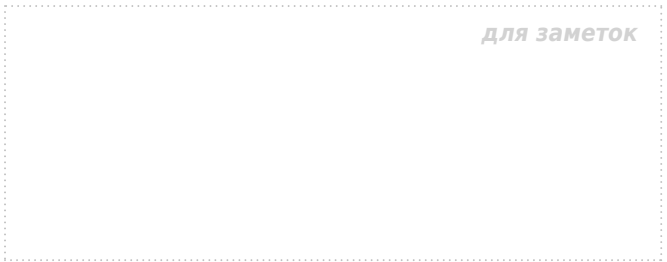
**Омская область, Омск, улица
Лермонтова, 24**

15 000 000 ₽

Омская область, Омск, улица Лермонтова, 24

Улица

[улица Лермонтова](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

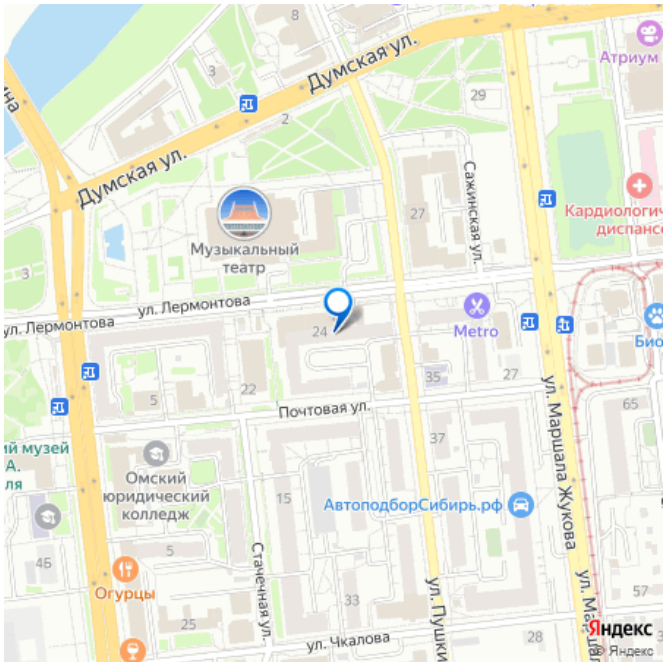
11 м²

Общая площадь

72.5 м²

Этаж

5/8



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

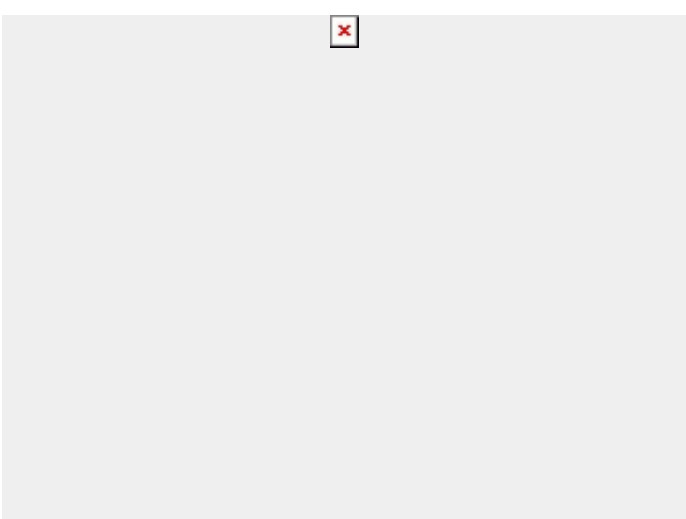
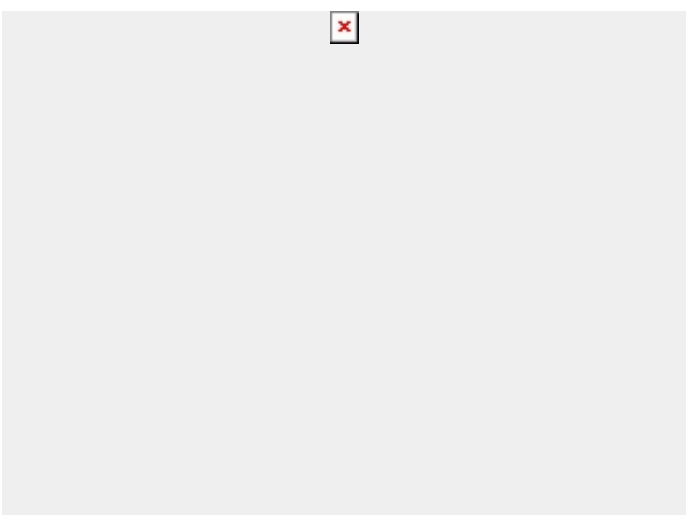
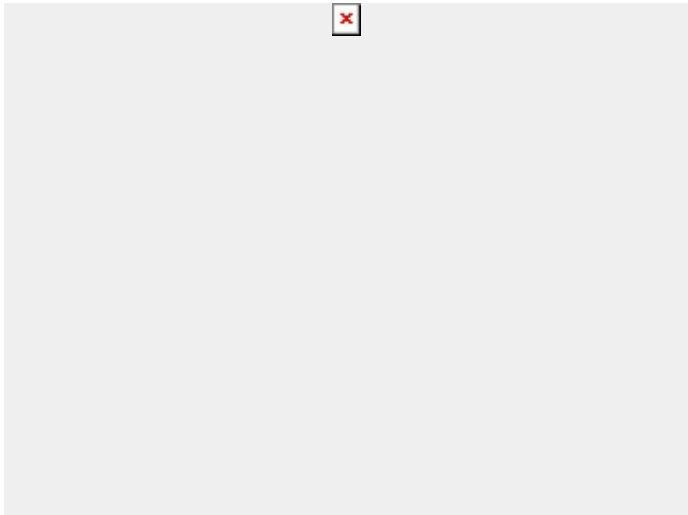
Покупка в ипотеку

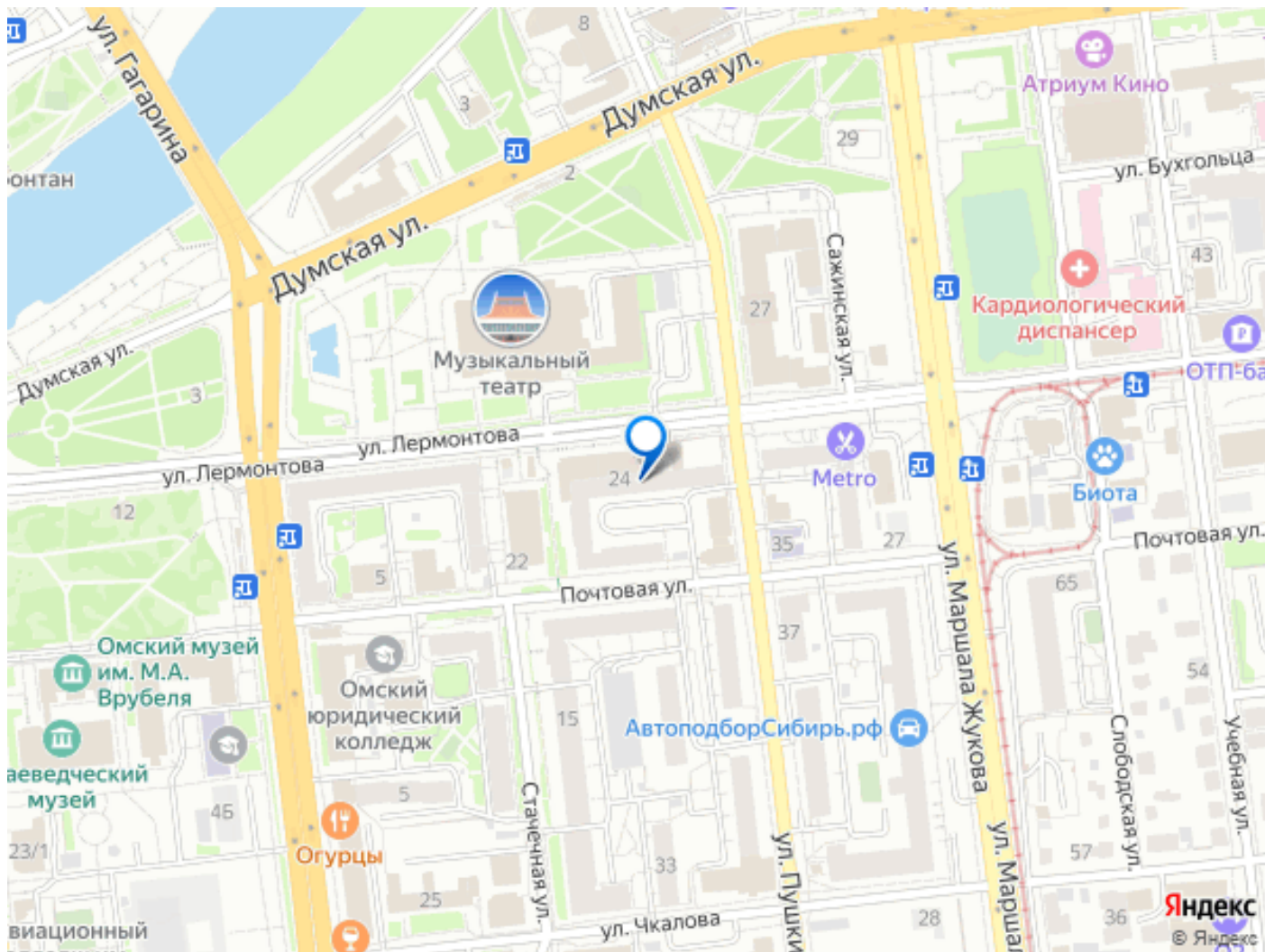
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1602133. Компания МИАРД Владис предлагает вашему вниманию трёхкомнатную квартиру в центре города, на театральной площади. Площадь 72,3 кв.м, расположена на пятом этаже цельнокирпичного дома, 1996 года постройки. Окна выходят во двор, на солнечную сторону. Комнаты изолированы, санузел раздельный, в ванной комнате установлен водонагреватель. Лоджия остеклена, на этаже есть небольшая кладовая. После продажи в квартире остаются: корпусная, мягкая и встроенная мебель, кухонный гарнитур с бытовой техникой. Чистый подъезд, доброжелательные тихие соседи, уютный зеленый огороженный двор, обустроенная детская площадка. Двор и подъезды под видеонаблюдением. Автоматические ворота для въезда на территорию. Развитая инфраструктура: в доме расположены: «Магнит», «Озон», салон красоты, медицинская клиника. Рядом - «Казачий рынок», аптеки, магазин «Пятерочка», почта. Остановка транспорта в шаговой доступности - «пл. Ленина», «Музыкальный театр». Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России