

 Создано: 04.06.2025 в 11:03
Обновлено: 25.09.2025 в 13:50

Собственник
79835624203

Омская область, Омск, улица Туполева, 5
10 800 000 ₽

Омская область, Омск, улица Туполева, 5

Улица

[улица Туполева](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

24 м²

Общая площадь

72.1 м²

Этаж

8/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

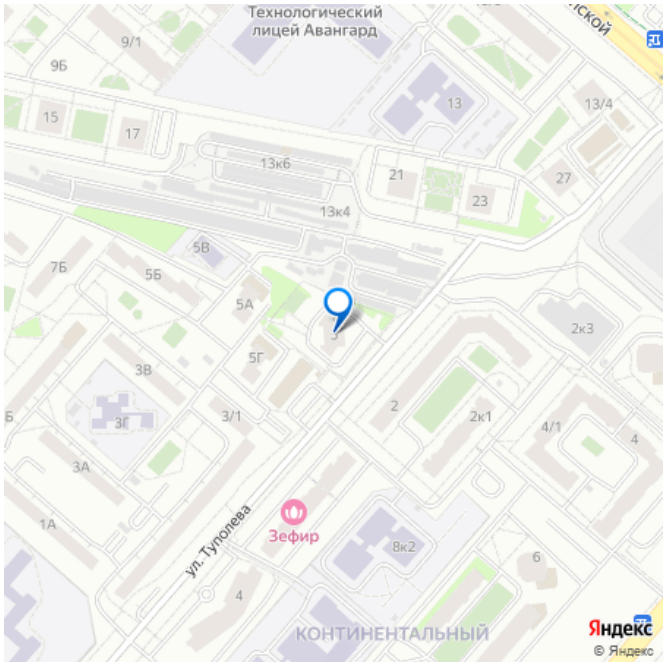
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Ваш уютный оазис в сердце левобережья 2-комнатная квартира с кухней -гостиной , где хочется жить Квартира от СОБСТВЕННИКА

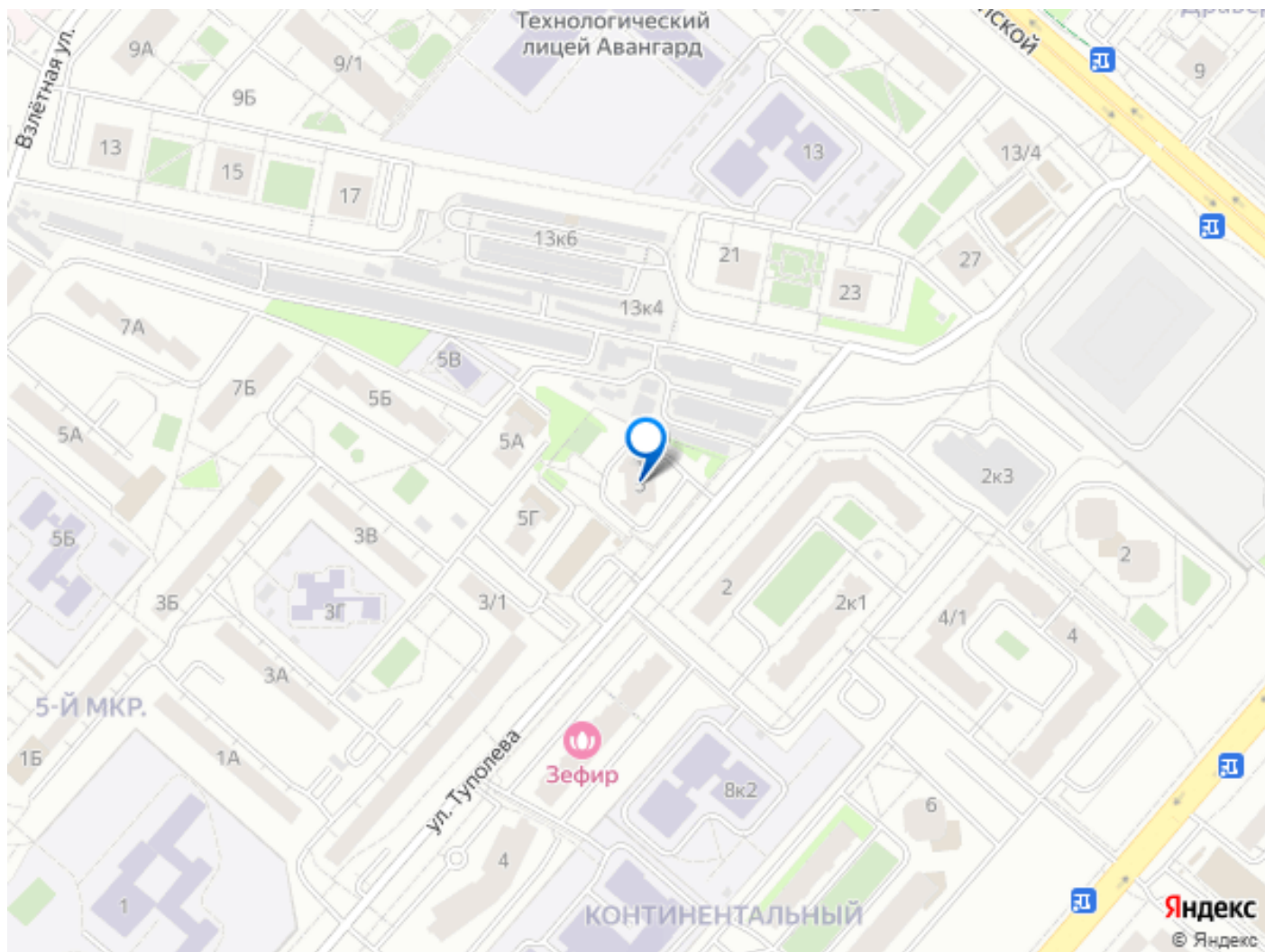
Если вы мечтаете о доме, где стиль сочетается с комфортом, а безопасность — с атмосферой уюта, то вы нашли именно то, что искали. На восьмом этаже современного 16-этажного дома расположилась светлая, просторная 2- комнатная квартира площадью 72 кв. метра. Здесь всё продумано для жизни с удовольствием: от изолированных комнат до объединённой кухни-гостиной — центра домашнего тепла и душевных встреч.

Безопасность и уют — прямо у вашего подъезда Двор огорожен забором и раздвижными воротами — вы всегда знаете, что ваши дети и автомобиль в безопасности. Камеры видеонаблюдения следят за порядком в подъезде, во дворе и даже в лифте. Зеленые насаждения радуют глаз и дарят прохладу в летний зной. Территория, которая заменит вам дачу Внутри двора — настоящая зона отдыха: беседка с мангалом приглашает собираться на семейные ужины или шумные праздники с друзьями.

Просторная детская площадка и спортивная зона с возможностью поиграть в волейбол, футбол или баскетбол порадуют и взрослых, и малышей. Детская беседка и удобные качели-лавочки — идеальное место для вечерних прогулок всей семьёй. Интерьер с душой Квартира продумана до мелочей. —

Просторный коридор с гардеробом, где хватит места всему — от верхней одежды до спортивного инвентаря. — Уютная гостиная с кухней — сердце квартиры. Здесь остаётся вся встроенная техника, гарнитур, сделанный всего год назад, а также шторы и светильники. — Две изолированные комнаты: спальня с мебелью от Lasurit и кабинет/детская со встроенным шкафом и макияжным уголком — каждый уголок наполнен светом и стилем. — Ванная комната — современная, с продуманным хранением и стильным оформлением. — И, конечно, большая лоджия — место для утреннего кофе, чтения или домашних растений. Во всей квартире установлены кондиционеры и тёплые полы — комфорт круглый год. Половина квартиры была обновлена 2 года назад: новые потолки, полы, мебель и текстиль. Плюс к пространству — кладовка рядом с квартирой, всего на двух хозяев. Велосипеды, лыжи, ёлка и банки — всё будет под рукой, но не мешать в квартире. Инфраструктура — мечта: — В 2 минутах — частная школа. — В 5 минутах — два новых государственных учебных заведения и детский сад. — Магазины, почта, кафе, зелёная аллея для прогулок — всё буквально у вашего порога. Эта квартира ждёт своего нового хозяина, которому важны качество, стиль и душевное тепло. Звоните или пишите — с радостью покажу вам эту квартиру, в которую влюбляешься с первого взгляда. Дорогие Агенты, очень уважаю ваш труд и свое время. Прошу беспокоить только если у вас имеются клиенты для просмотра. Договора не заключаю, но по комиссии договоримся)





Move.ru - вся недвижимость России