

Создано: 07.05.2025 в 15:29

Обновлено: 30.09.2025 в 10:31

Омская область, Омск, проспект
Королева, 24к2

7 200 000 ₽

Омская область, Омск, проспект Королева, 24к2

Улица

[проспект Королева](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

72.1 м²

Этаж

2/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

<https://omsk.move.ru/objects/9278714270>

Собственник

79139709958

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагается к приобретению уютная трехкомнатная квартира общей площадью 72.1 квадратных метров, расположенная на втором этаже одиннадцатизэтажного панельного дома, построенного в 2016 году. Дом находится в живописном районе города Омска, по адресу: проспект Академика Королёва, 24 к2. Просторная кухня площадью 14 квадратных метров станет идеальным местом для семейных ужинов и встреч с друзьями. Благодаря косметическому ремонту, новым владельцам не придется вкладывать дополнительные средства в обустройство жилья можно сразу въезжать и жить с комфортом. Наличие отдельного санузла добавляет удобства при использовании пространства квартиры несколькими людьми одновременно. Из окон открывается приятный вид на тихий двор и улицу, что позволяет наслаждаться городскими пейзажами без лишнего шума. Для любителей свежего воздуха предусмотрен балкон, где можно организовать зону отдыха или небольшой зеленый уголок. Для маленьких жителей

комплекса во дворе оборудованы детская и спортивная площадки, а также имеется парковка, что значительно упрощает жизнь автовладельцев. Безопасность жильцов обеспечивает надежный домофон. Развитая инфраструктура района включает в себя школу, детский сад, торговый центр и парк, позволяющий проводить время на природе без необходимости далеко уезжать от дома. Рядом расположены продуктовые магазины и места для отдыха, такие как студия красоты и баня, что делает эту локацию особенно привлекательной для жизни. Этот вариант идеально подойдет тем, кто ценит комфорт, качество и удобство расположения своего жилища. Приглашаем вас ознакомиться с квартирой, которая может стать вашим новым домом и уютным уголком для счастливой семейной жизни.





