

Собственник

79136416237

Создано: 30.01.2025 в 07:42

Обновлено: 20.10.2025 в 07:09

**Омская область, Омск, улица Алексея
Полторацкого, 52**

6 900 000 ₽

Омская область, Омск, улица Алексея Полторацкого, 52

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

42.4 м²

Площадь кухни

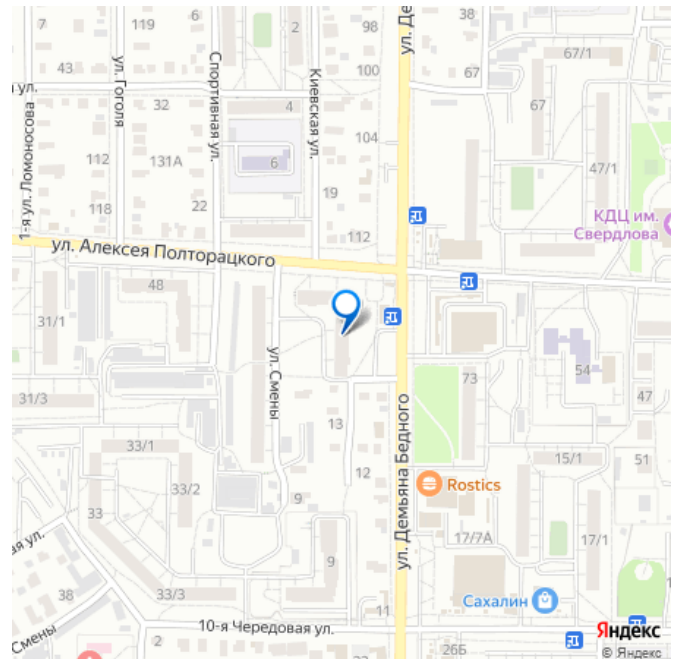
8.3 м²

Общая площадь

71.5 м²

Этаж

4/12



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

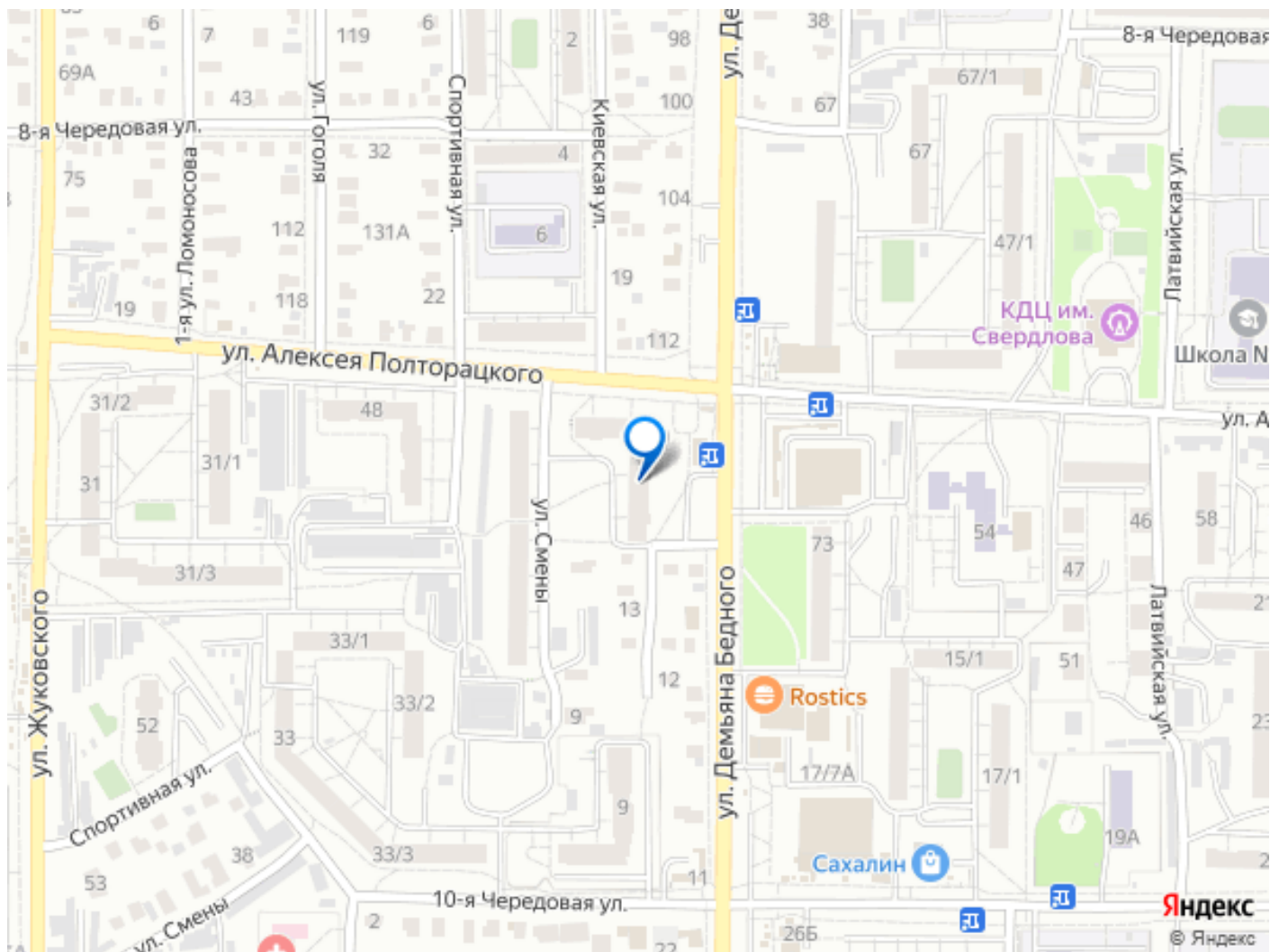
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира в Омске на улице Алексея Полторацкого, дом 52. Общая площадь — 71,5 кв. м, кухня — 8,3 кв. м. Квартира расположена на 4 этаже 12-этажного дома, построенного в 1995 году. Высота потолков — 2.65 метра. Окна выходят как на улицу, так и во двор, поэтому в квартире всегда светло и уютно. Квартира с косметическим ремонтом, пластиковые окна. Просторная гостиная, уютные изолированные спальни и функциональная кухня с электроплитой и застекленной лоджией. Санузел отдельный. Дом в отличном состоянии, оборудован пассажирским и грузовым лифтами, поэтому удобно для семей с детьми и пожилых людей. Наземная парковка решает вопрос с местом для автомобиля. В доме есть мусоропровод и пандус, что добавляет комфорта в повседневной жизни. Район с развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой части города. Квартира продается от собственника, что упрощает процесс сделки. Все документы готовы, без обременений.





Move.ru - вся недвижимость России