

Создано: 05.10.2025 в 14:37

Обновлено: 05.10.2025 в 13:51

Омская область, Омск, улица 1-я

Станционная, 9

4 300 000 ₽

Омская область, Омск, улица 1-я Станционная, 9

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

47 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

71.2 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

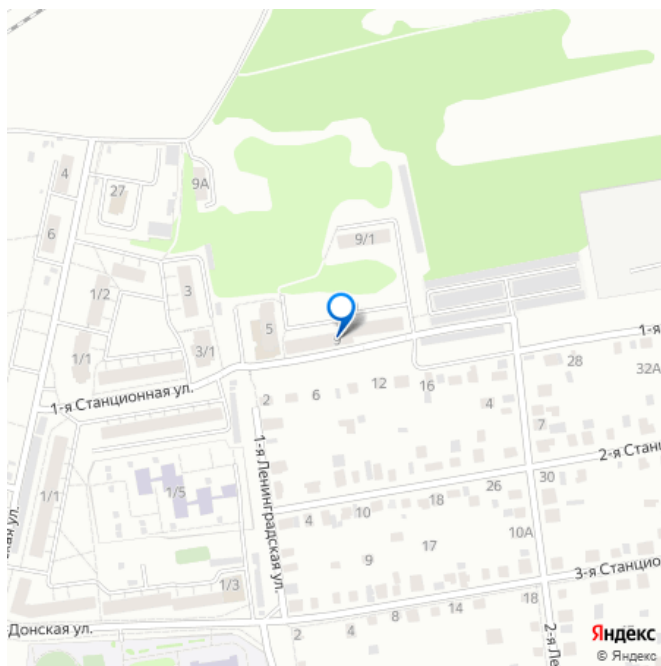
<https://omsk.move.ru/objects/9285497186>

Александра Валерьевна Солдатенко,

Александра Валерьевна Солдатенко

79131500944

для заметок



косметический

Покупка в ипотеку

да

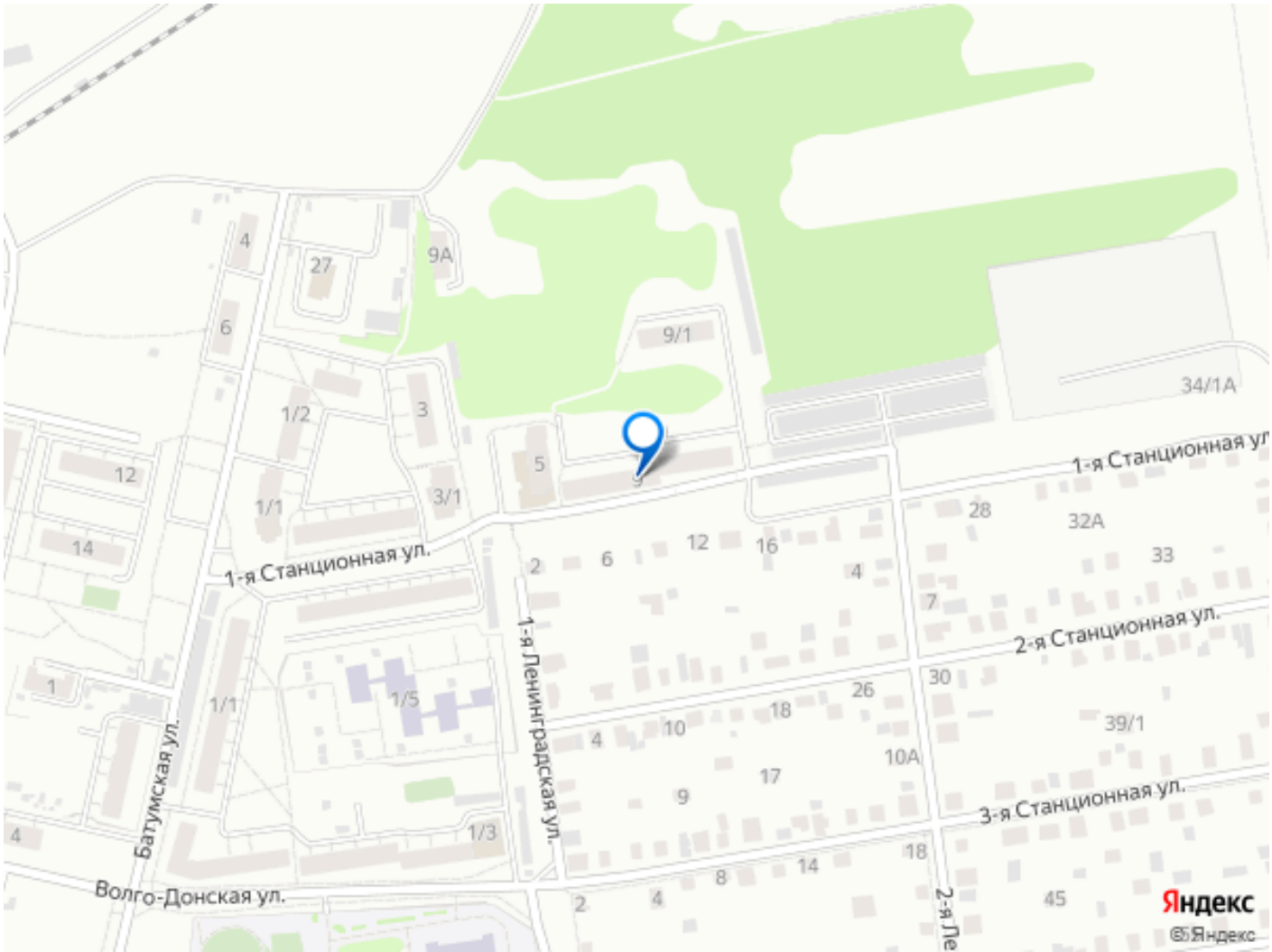
возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира с общей площадью 71,2 кв. м, расположенная на 5-м этаже пятиэтажного панельного дома, построенного в 1992 году. Квартира находится по адресу Россия, Омск, микрорайон Московка, 1-я Станционная улица, 9. Жилая площадь составляет 47 кв. м, а просторная кухня — 11 кв. м. Потолки высотой 2,65 метра добавляют ощущение простора. В квартире выполнен косметический ремонт, поэтому вы можете сразу переехать без необходимости проводить дополнительные работы. Комнаты светлые и уютные, в квартире есть два балкона, где можно устроить зону отдыха или хранить вещи. Санузел совмещенный, что добавляет удобства в использовании. Встроенная кухня оснащена всем необходимым, чтобы сразу начать готовить. Дом в хорошем состоянии, оборудован мусоропроводом, что удобно для жителей. Во дворе есть наземная парковка, поэтому вы всегда найдете место для своего автомобиля. Это тихий и спокойный район с развитой инфраструктурой. Рядом с домом находятся школы и детские сады, поэтому это отличный вариант для семей с детьми. В шаговой доступности есть магазины и клиники, что обеспечивает удобство в повседневной жизни. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться в любой конец города. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этого

предложения. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России