

Создано: 14.05.2025 в 11:09

Обновлено: 07.10.2025 в 20:03

**Омская область, Омск, проспект
Менделеева, 19/6**

6 830 000 ₽

Омская область, Омск, проспект Менделеева, 19/6

Улица

[проспект Менделеева](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

10.6 м²

Общая площадь

70 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

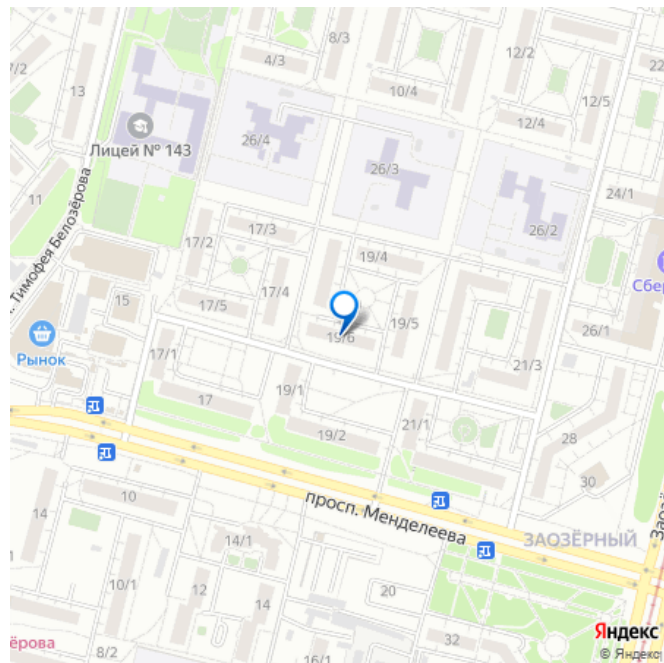
Ремонт

<https://omsk.move.ru/objects/9279269814>

МГК, МГК

**79136319930,7983562
4095**

для заметок



Покупка в ипотеку

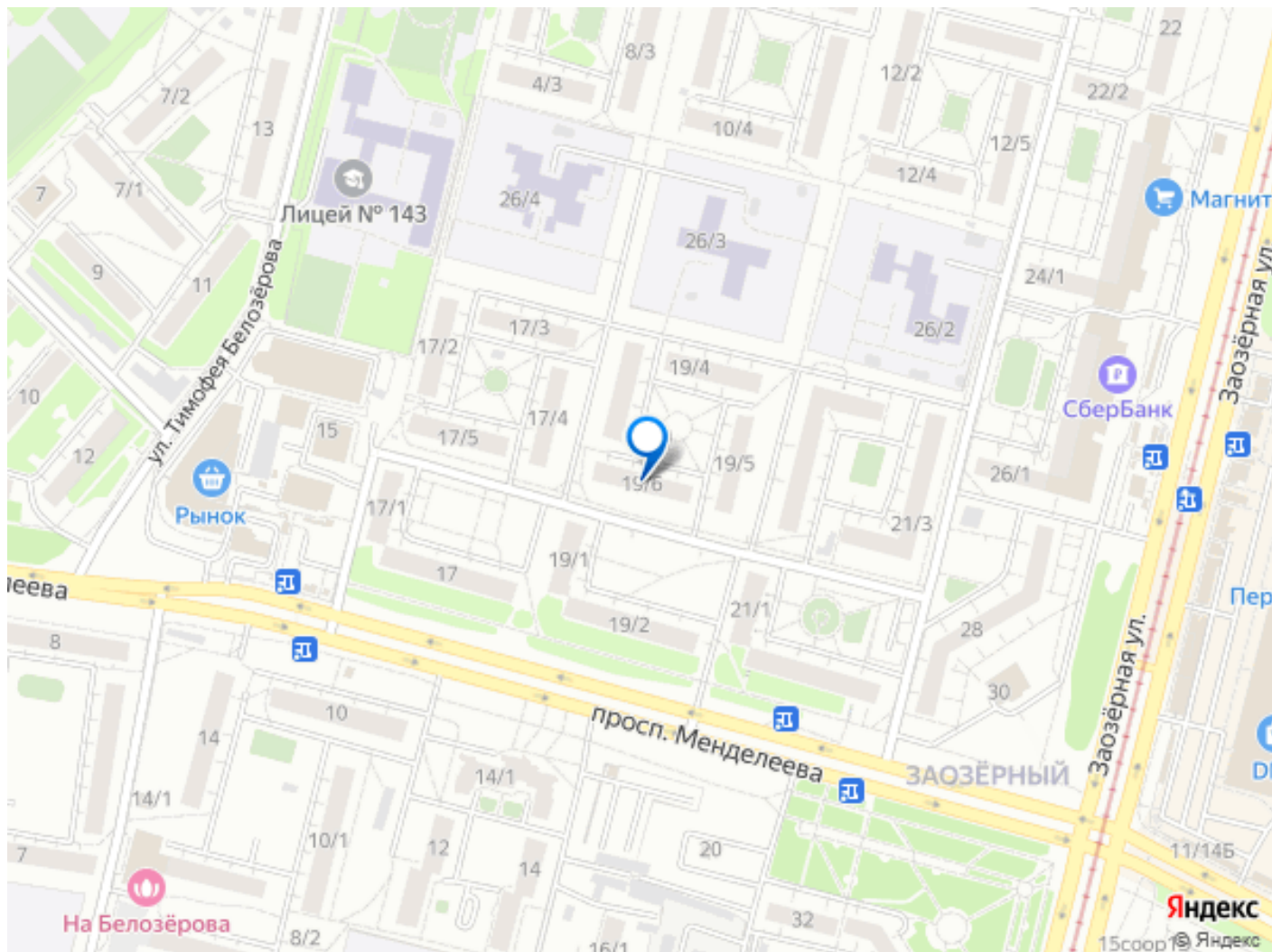
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаём любимую квартиру! Огромный плюс крайнего этажа - никто не скачет над головой и минимум соседей. Крыша перекрыта в 2024 году. внешние стены утеплены. межпанельные швы отремонтированы за свой счёт. отличное состояние. Окна ПВХ, выходят на обе стороны дома. Удобная планировка, все комнаты изолированные. Есть санузел с ванной раздельные. Два балкона (один остеклен). Вместительная кухня. Выровнены все полы и стены. Пластиковый водопровод, трубы канализации, инсталляция. Качественные межкомнатные двери «Краснодеревщик», надежная входная дверь с видеоглазком. Остается кухонный гарнитур, вытяжка, варочная поверхность, духовой шкаф, стиральная машинка. обустроенная кладовая. Остается три шкафа-купе, водонагреватель, кондиционер. Район развитый, в шаговой доступности находятся лицей 143, школы и детские сады, школа искусств. Вокруг много магазинов, Первомайский рынок, кинотеатр. в подъезде выполнен ремонт. Отремонтирована кровля. Установлен видеодомофон. без обременений, возможна ипотека. Квартира полностью готова к сделке, все документы в порядке. без перепланировок.





Move.ru - вся недвижимость России