

Создано: 13.09.2025 в 12:42

Обновлено: 15.10.2025 в 15:24

<https://omsk.move.ru/objects/9284926109>

Лариса Копычина, Лариса Копычина

79835623723

Омская область, Омск, улица

Молодогвардейская, 3/2

7 650 000 ₽

Омская область, Омск, улица Молодогвардейская, 3/2

Улица

[улица Молодогвардейская](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.78 м

Жилая площадь

41.7 м²

Площадь кухни

8.3 м²

Общая площадь

70.6 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

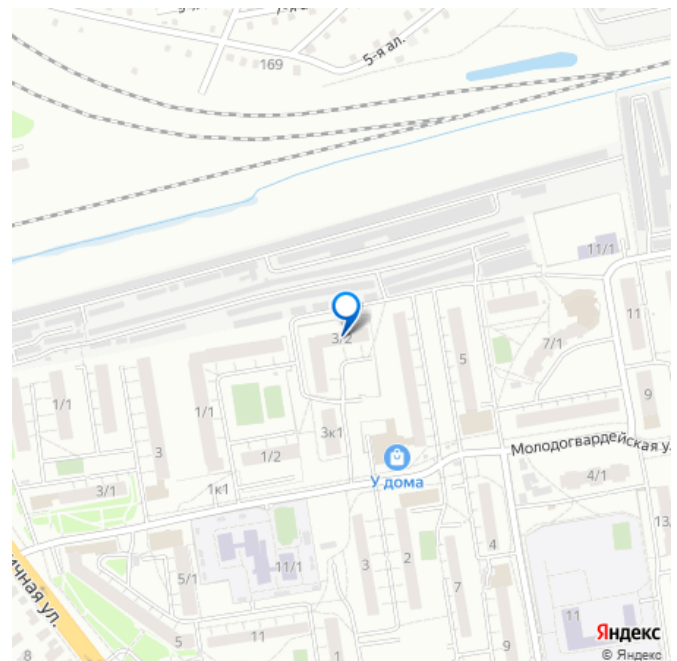
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

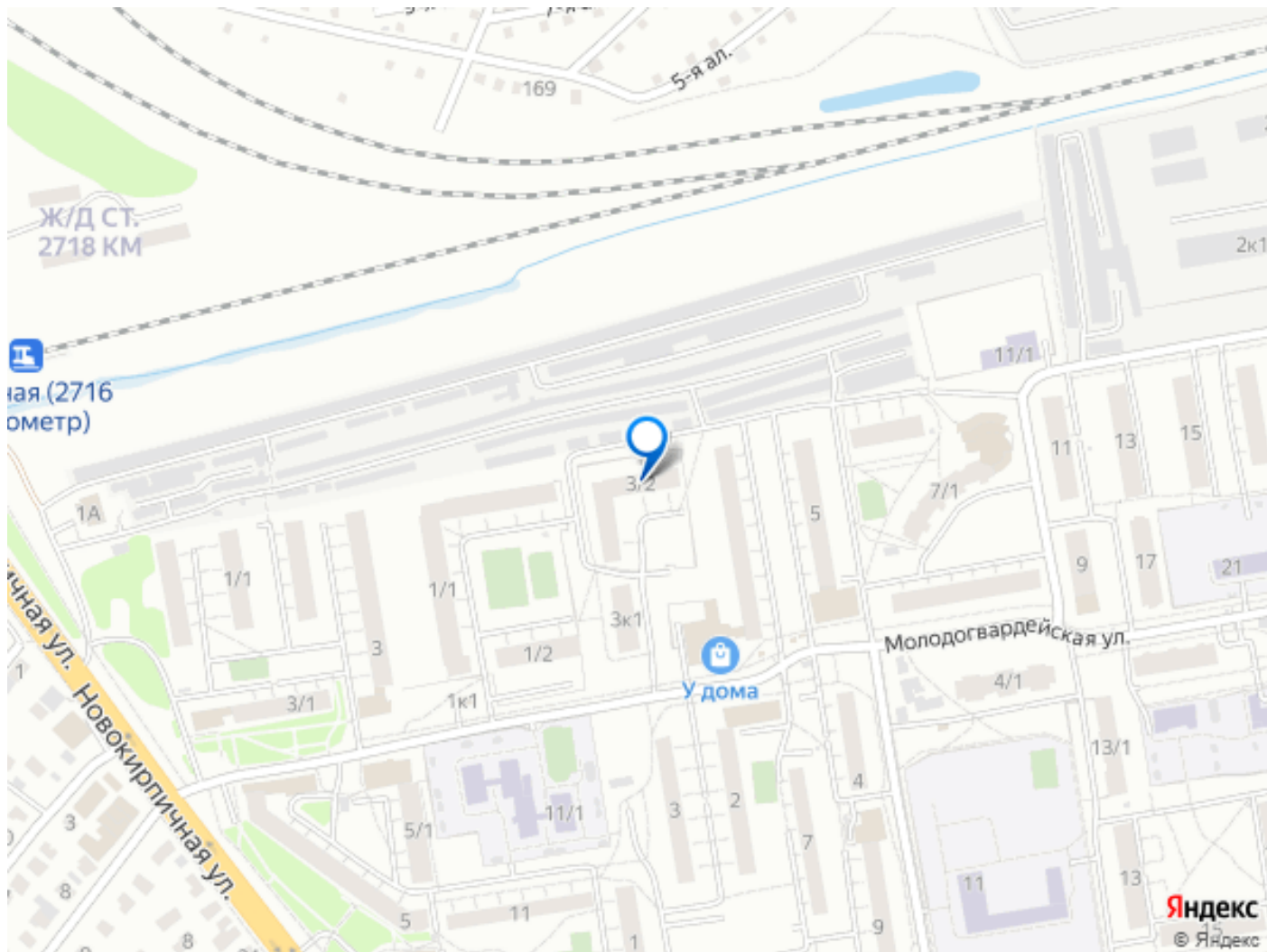
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

На продаже трехкомнатная квартира с шикарной планировкой в кирпичном доме 2003 года! Квартира в хорошем состоянии, чистая, светлая и очень теплая. Окна деревянные с тройным стеклопакетом, в комнатах косметический ремонт, на полу-частично линолеум, частично ламинат, потолки в комнатах - частично потолочная плитка, частично побелка. Санузел в кафеле, в ванной комнате - стеновые панели. Две лоджии, окна в квартире выходят на две стороны, есть кладовка. Чистый, ухоженный подъезд, во дворе - детская площадка, территория огорожена. Дом расположен в микрорайоне с развитой инфраструктурой: школа, несколько детских садов, Ледовый дворец им. Кожевникова, торговые комплексы, рынки, магазины, аптеки, поликлиники и многое другое - все, необходимое для комфортного проживания,- в шаговой доступности. Бонусом покупателю частично остается мебель в квартире. Чистая продажа, квартира подходит под ипотеку и все виды сертификатов. Звоните сегодня! Покажем в удобное для Вас время! Оказываем помощь в оформлении ипотеки.





Move.ru - вся недвижимость России