

ТандемТ, ТандемТ
79139619346

Омская область, Омск, улица 6-я Линия,
182

8 900 000 ₽

Омская область, Омск, улица 6-я Линия, 182

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

43.3 м²

Площадь кухни

9.2 м²

Общая площадь

70.5 м²

Этаж

8/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

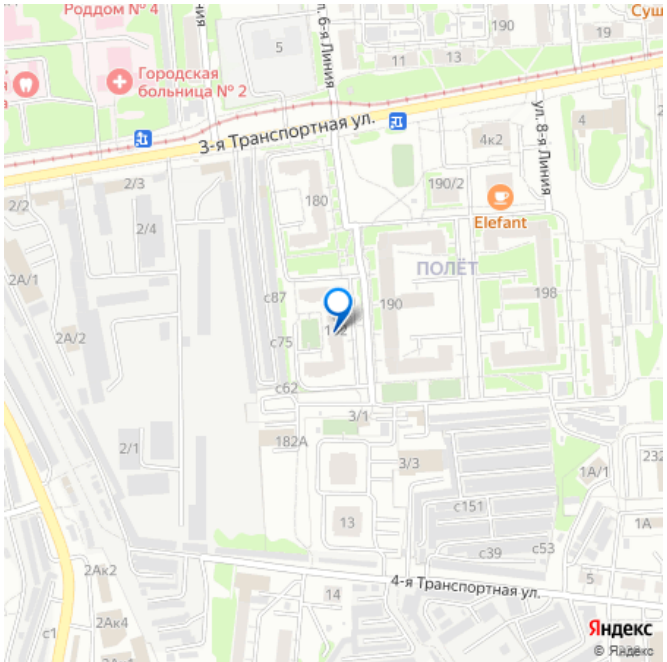
раздельный

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

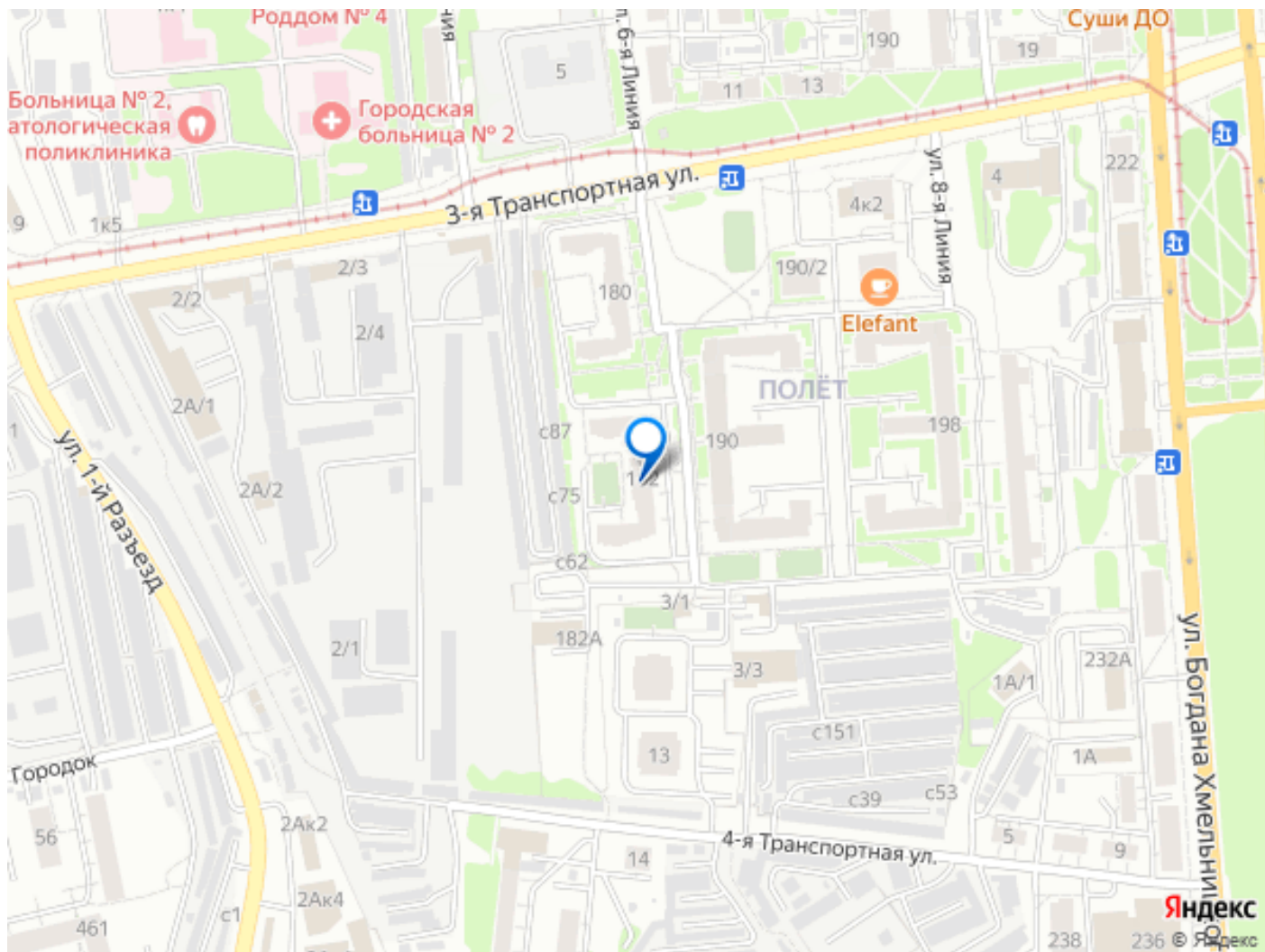
для заметок



Описание

Центр недвижимости и ипотеки «ТандемТ» предлагает вашему вниманию 3х комнатную квартиру в ОАО. Квартира находится на 8 этаже десятиэтажного панельного дома. Все комнаты изолированные, большая кухня (9,2). Деревянные окна, выходят на противоположные стороны дома - восток и запад - квартира прекрасно проветривается. Не угловая. Из окон в сторону Иртыша виден левый берег и все салюты Омска. Большая лоджия(2,6). Теплый дом. В подъезде свежий ремонт(2024). Уютный микрорайон с большим количеством детских площадок. В шаговой доступности 2 детских сада, 2 школы (достраивается после реконструкции 88 гимназия, СОШ 40 и в одной остановке еще гимназия 43). Развитая инфраструктура: 3 супермаркета, мини-рынок, парикмахерские, аптеки, почта, МФЦ, ПВЗ, взрослая и детская поликлиники, театр Галерка, кинотеатр Рубин - все в шаговой доступности. 10 минут по зеленой аллее до парка 30-летия ВЛКСМ. Транспортная развязка - по 3-й Транспортной и по Б.Хмельницкого с трамвайными линиями и транспортом в любую точку города. 3 взрослых собственника. Без обременений. Чистый подъезд, тихие и дружелюбные соседи. Подходит под ипотеку, материнский капитал, сертификаты, чистая продажа. Центр недвижимости и ипотеки ТандемТ помогает в одобрении ипотеки по выгодным процентным ставкам от банков-партнеров. Проведем вас за руку от начала сделки до момента получения ключей. С нами вы станете счастливым обладателем квадратных метров. Компания входит в состав Российской и Омской Гильдии риэлторов! Номер объекта: #1/537332/24613





Move.ru - вся недвижимость России