

Емельянова Анна, АВЕСТА-РИЭЛТ

79136806019

Создано: 22.10.2025 в 08:50

Обновлено: 26.10.2025 в 08:03

**Омская область, Омск, улица Богдана
Хмельницкого, 46**

9 500 000 ₽

Омская область, Омск, улица Богдана Хмельницкого, 46

Улица

[улица Богдана Хмельницкого](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

43.7 м²

Площадь кухни

8.9 м²

Общая площадь

70.4 м²

Этаж

4/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

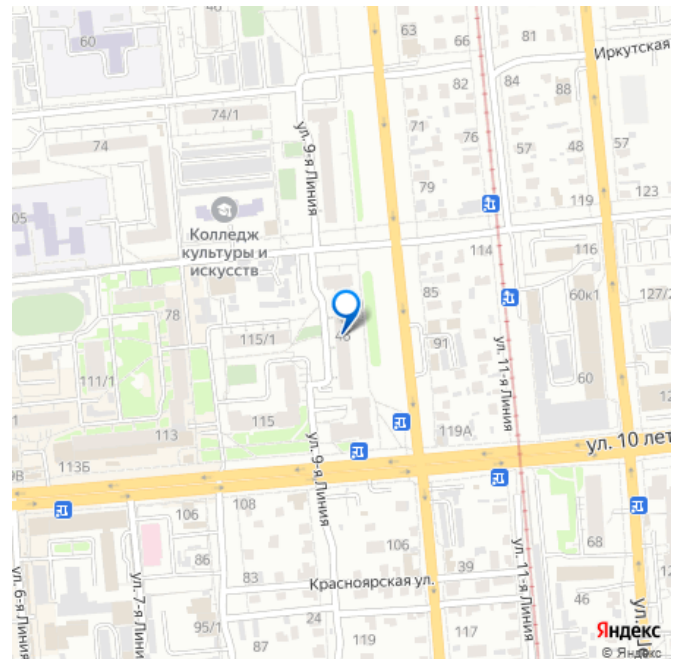
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

АВЕСТА-РИЭЛТ предлагает Вашему вниманию отличную квартиру, расположенную рядом с остановкой общественного транспорта «9-я Линия», в районе улицы 10 лет Октября.

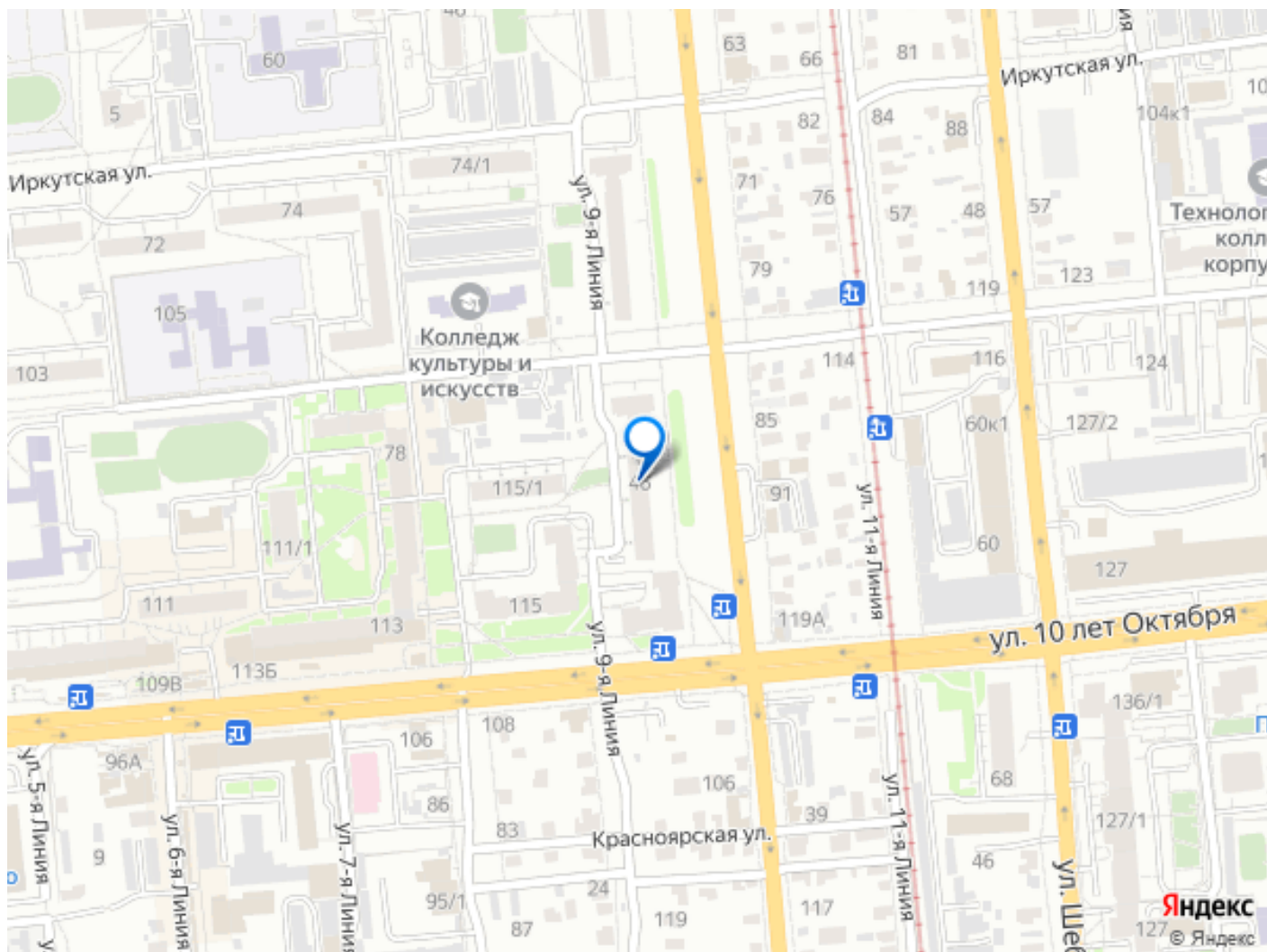
Придомовая территория облагорожена, есть детская площадка и наземная парковка.

Подъезд чистый, соседи порядочные.

Квартира с удобной планировкой, все комнаты изолированные, есть просторная гардеробная, которая порадует любую хозяйку. Свежий ремонт сделан из современных материалов. Просторная кухня с функциональным новым кухонным гарнитуром. Окна ПВХ и две лоджии ориентированы на северо-западную сторону. Раздельный санузел облицован кафелем и оборудован всем необходимым.

Инфраструктура района предусматривает всё необходимое для Вашего комфортного проживания, рядом расположен детские сады 378, 51 и 96, общеобразовательная школа 132 и гимназия 146, множество продуктовых и промышленных магазинов, а также организаций сферы услуг. Звоните в любое удобное для вас время! С удовольствием организуем просмотр и поможем приобрести эту квартиру!





Move.ru - вся недвижимость России