

🕒 Создано: 29.10.2025 в 08:55

Обновлено: 01.11.2025 в 13:10

<https://omsk.move.ru/objects/9286166861>

Емельянова Анна, АВЕСТА-РИЭЛТ

79136806019

**Омская область, Омск, улица Тимофея
Белозерова, 8/1**

7 205 000 ₽

Омская область, Омск, улица Тимофея Белозерова, 8/1

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

43.4 м²

Площадь кухни

10.6 м²

Общая площадь

70.1 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

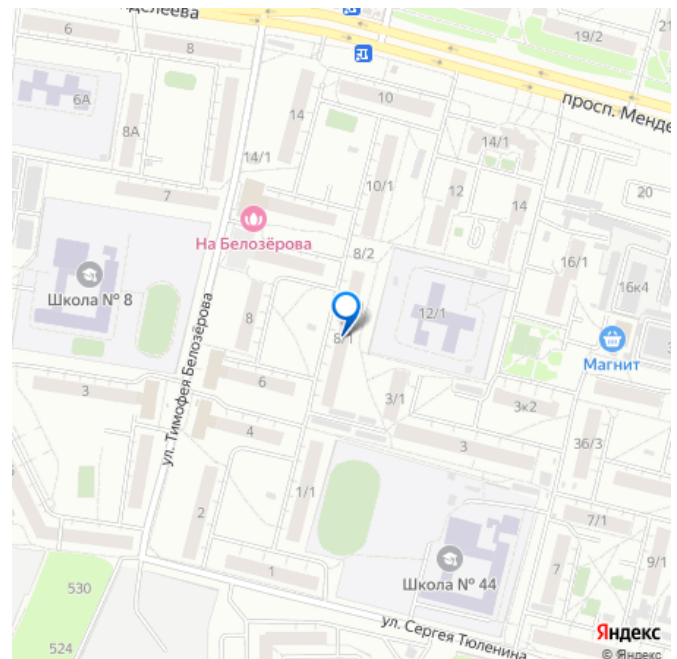
Тип балкона

2 балкона

Вид из окна

на улицу

Ремонт



евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

АВЕСТА-РИЭЛТ предлагает уютную квартиру в районе остановки «Белозерова» в хорошем месте городка Нефтяников. Квартира в доме омской серии с улучшенными планировками. Комнаты изолированы, два балкона.

Отличное состояние, ремонт выполнен из современных материалов, цветовая гамма настраивает на комфортное проживание.

Санузел совмещен и облицован кафелем.

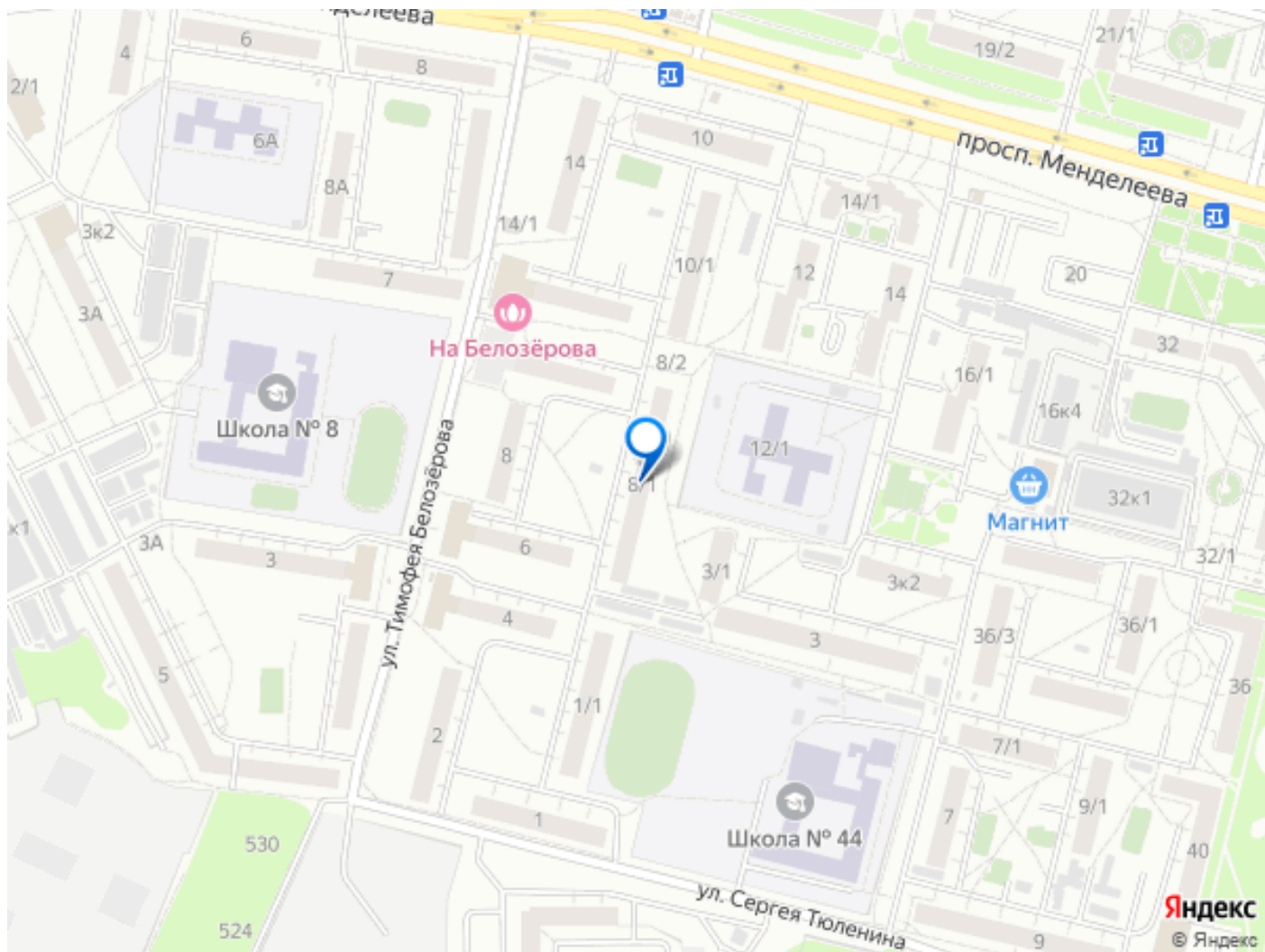
Окна ПВХ выходят на восточную и западную стороны света, на улицу и во двор.

Ухоженный подъезд, доброжелательные соседи. Во дворе всегда есть парковочные места, оборудована детская площадка. Район с развитой инфраструктурой: рядом детский сад 354, средние школы 44 и 8, кинотеатр «Первомайский», рынок «Первомайский», большое количество магазинов и организаций сферы обслуживания, рядом супермаркет «Пятерочка», «Магнит».

Хорошая транспортная развязка, от остановки легко добраться в любой район города. Звоните, мы с удовольствием Вам покажем и поможем купить эту квартиру.

Комфортная сделка от АВЕСТА-РИЭЛТ!





Move.ru - вся недвижимость России