

Ваш Риэлтор, Ваш Риэлтор
79136512947

 Создано: 08.09.2025 в 09:03
Обновлено: 08.09.2025 в 08:03

**Омская область, Омск, улица
Лукашевича, 12А**

8 250 000 ₽

Омская область, Омск, улица Лукашевича, 12А

Улица

[улица Лукашевича](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

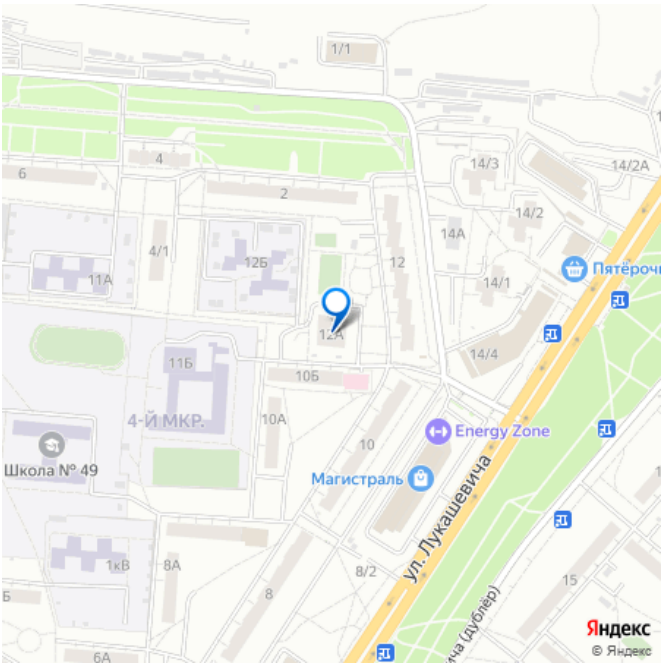
13.7 м²

Общая площадь

69 м²

Этаж

16/17



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

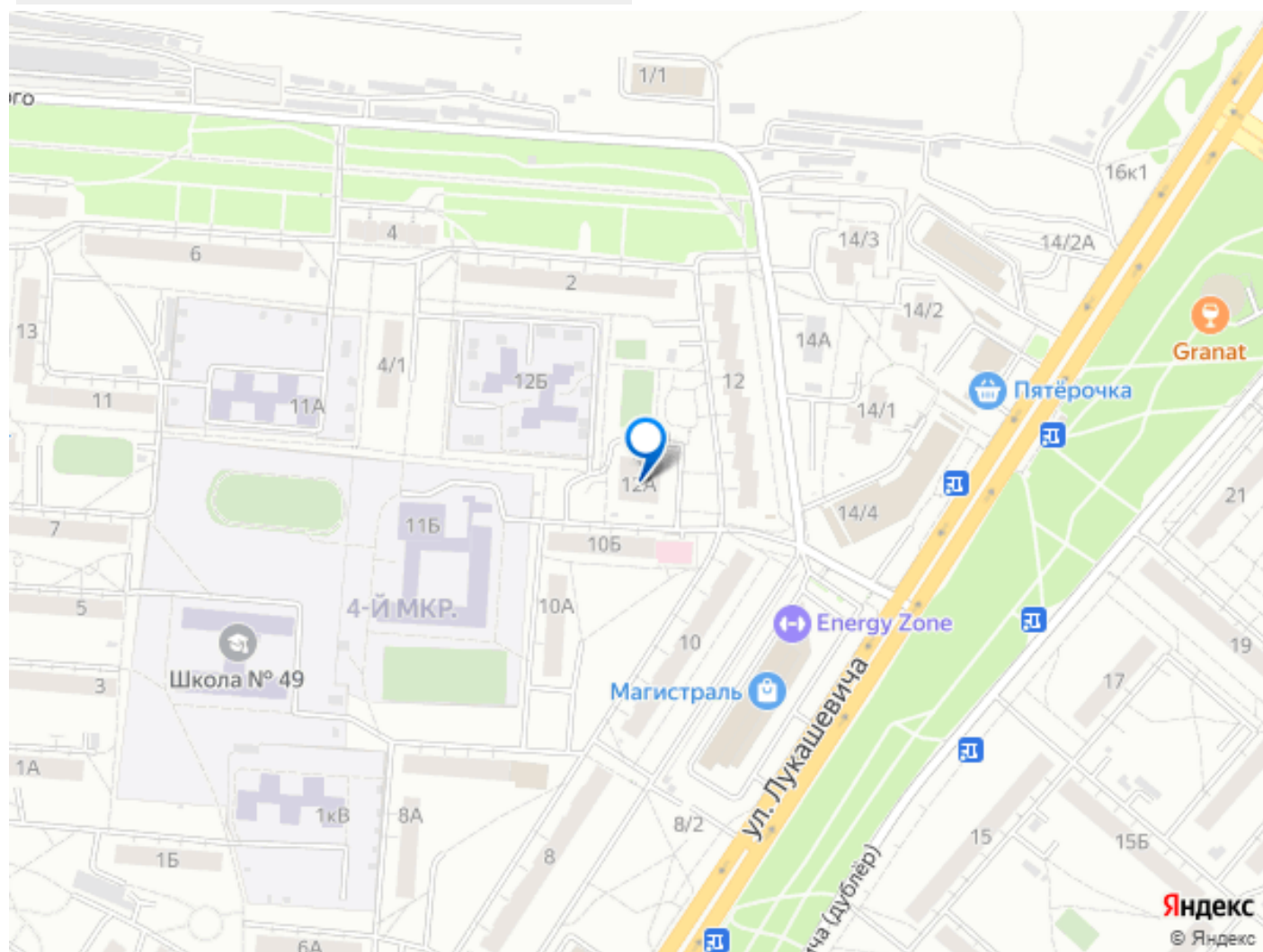
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагаем к продаже прекрасную 3-х комнатную квартиру в одном из самых востребованных микрорайонов Левобережья, расположенную по адресу г. Омск, ул. Лукашевича, 12А. Квартира расположена на 16 этаже 17-ти этажного кирпичного дома 2009 года постройки. Общая площадь 69 м², кухня 13,7 м²- просторная, мечта любой хозяйки! Квартира очень светлая, чистая, уютная! Над квартирой полноценный технический этаж, что обеспечивает тишину и покой! Перед входной дверью огромное пространство, позволяющее оборудовать вместительную кладовую и прихожую! Современная металлическая входная дверь, окна ПВХ. Санузел отдельный. Лоджия застеклена. В квартире остается практически вся мебель и техника. Дом расположен в микрорайоне с развитой инфраструктурой, вдали от шумной магистрали. Придомовая территория и подъезд в ухоженном состоянии. Двор оборудован современными детской и спортивной площадками, системой видеонаблюдения. В шаговой доступности находятся : детские сады , школы , поликлиника , торговые центры и сетевые супермаркеты, аптеки, кафе и рестораны. В непосредственной близости ТК Маяк, Маяк Молл, Левобережный рынок, Арена Омск, гипермаркет Лента и множество других

социально значимых объектов для
комфортного проживания! Отличная
транспортная развязка! Разумный торг!
Гарантируем безопасное и комфортное
сопровождение сделки, окажем помощь в
одобрении ипотеки на выгодных для Вас
условиях. Покажем в удобное для Вас время,
звоните!





Move.ru - вся недвижимость России