

 Создано: 05.08.2025 в 07:01
Обновлено: 23.10.2025 в 07:48

Ирина Буряк, Самолет Плюс
79136605373

**Омская область, Омск, проезд 1-й
Амурский, 5к1**

7 900 000 ₽

Омская область, Омск, проезд 1-й Амурский, 5к1

для заметок

Квартира

Количество комнат



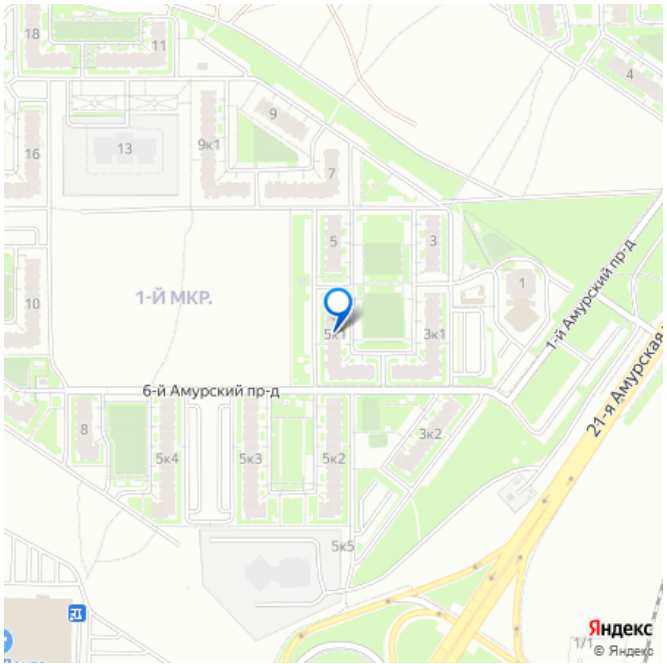
Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

3
42.8 м²
13.6 м²
69.8 м²
3/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

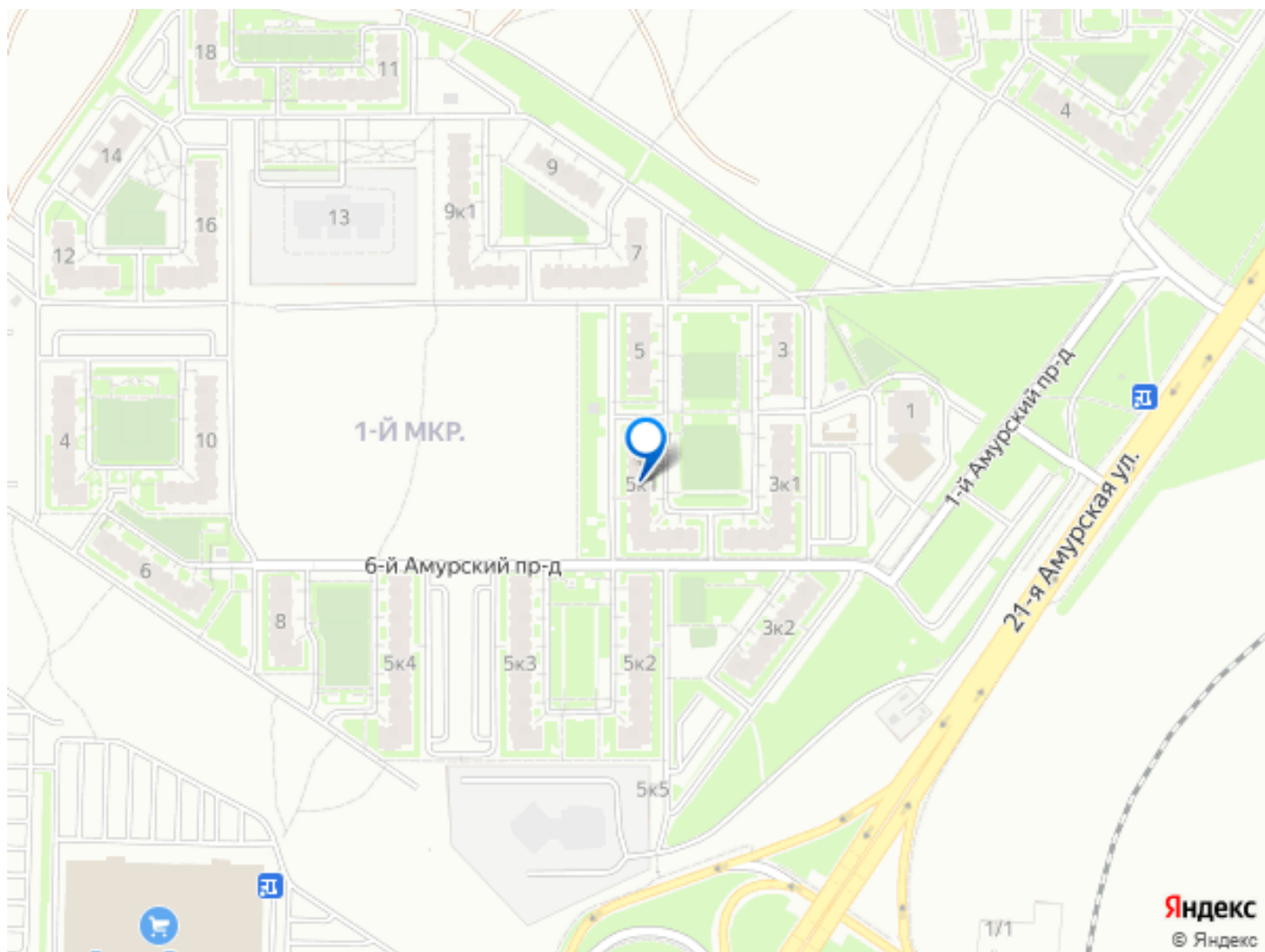
Описание

Продам трехкомнатную квартиру в красивом и развивающемся районе нашего города, расположенную в современном комфортабельном доме. Эта уникальная квартира сочетает в себе все необходимое для счастливой и комфортной жизни вашей семьи: Преимущество 1: Всё готово для немедленного переезда и наслаждения жизнью! Вам не придется тратить силы и средства на дорогостоящий ремонт он уже сделан во всех комнатах и кухне. Плюс приятный бонус: остаётся кухонный гарнитур со встроенной техникой, шкаф в коридоре, остальное оговаривается при встрече! Преимущество 2: Прекрасная транспортная доступность! Автобусные остановки расположены буквально в паре минут ходьбы, что гарантирует быстрое перемещение по всему городу. Без проблем отправитесь куда угодно: работа, учеба, прогулки все рядом! Преимущество 3: Богатая инфраструктура района создаст рай для всей семьи! Новый детсад и школа в шаговой доступности порадуют родителей маленьких школьников и малышей. Современные игровые площадки станут любимым местом для детских игр и развития. После активных приключений отдохните в

уютном дворе, прогуляйтесь по зеленым аллеям и насладитесь покоем! Преимущество 4: Никаких сложностей с покупкой продуктов! Крупные супермаркеты, такие как «Лента», и строительные гиганты типа «Леруа Мерлен» позволят быстро закупаться необходимым, будь то продукты питания или материалы для творчества. Преимущество 5: Жизнь становится ярче с новыми возможностями! Спортивные клубы, бассейны и аквапарки позволяют всей семьей заниматься физической активностью и отдыхать душой и телом. Преимущество 6: Красивый и чистый подъезд создаст прекрасное настроение каждому дню. Всегда приятно вернуться домой, где царит порядок и забота о жителях! Преимущество 7: Безопасность и спокойствие семьи превыше всего! Средний этаж обеспечит оптимальный баланс между защищенностью и приятным видом из окон. Малыши смогут играть на безопасной детской площадке прямо под вашим присмотром. Преимущество 8: Удобная организация пространства: отдельная спальня, уютная детская, просторная гостиная и просторная кухня с шикарным обзором во двор создадут неповторимую атмосферу семейного счастья и уюта. Звоните, покажу вам квартиру для счастья и жизни! Арт. 112490706







Move.ru - вся недвижимость России