

Ирина Гожелева, Квартсервис
79131412730

 Создано: 05.07.2025 в 23:25
Обновлено: 17.10.2025 в 18:40

Омская область, Омск, улица Блюхера, 26
8 000 000 ₽

Омская область, Омск, улица Блюхера, 26

Улица

[улица Блюхера](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

51.2 м²

Площадь кухни

7.8 м²

Общая площадь

69.5 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

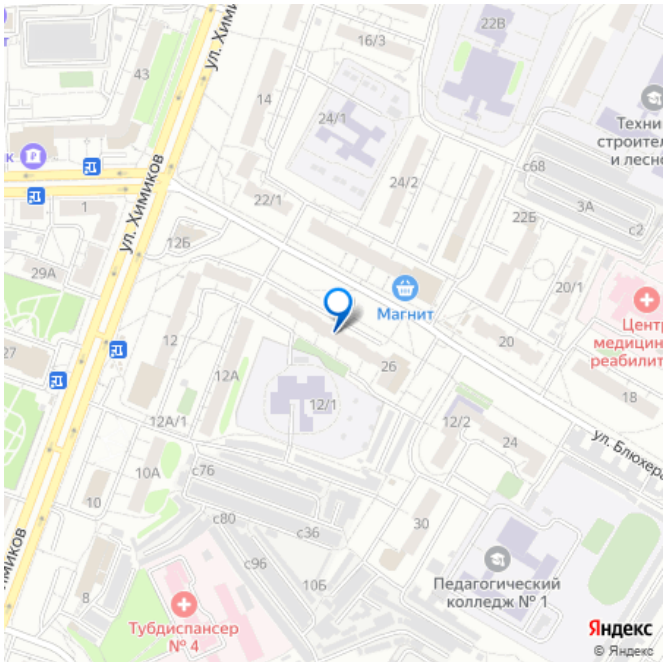
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается уютная 3-комнатная квартира с отличным расположением! О квартире
Планировка: евро-планировка. - Три изолированные комнаты: зал, две спальни с общей застекленной лоджией! Уникальная возможность перехода из комнаты в комнату через лоджию. - Большой светлый зал, площадь которого увеличена за счет объединения с утепленным балконом. - Санузел: раздельный (ванная комната и туалет отдельно). - Кухня: встроенный кухонный гарнитур. - Коридор: просторный общий с соседней квартирой. В коридоре установлен личный вместительный встроенный шкаф-купе. Соседи: рядом проживает одна доброжелательная женщина. Ремонт: комфортный микроклимат круглый год: подогреваемый электрический пол, хорошее утепление, подогрев балкона. Кондиционер для приятной прохлады летом. Расположение: В шаговой доступности: супермаркеты «Ярче» и «Магнит». Детский сад 355, школа 61, педагогический колледж. Детский центр «Эврика», детский массажный центр. Театр «Студия Ермолаевой». Остановка общественного транспорта рядом. Квартира готова к комфортному проживанию! Отличное сочетание уюта, практичности и лучшей инфраструктуры

района. Уникальное предложение для владельцев недвижимости. •Если у вас есть непроданная недвижимость, у нас есть решение! Мы предлагаем программу Trade-in, которая позволит вам использовать вашу старую недвижимость в качестве оплаты за новую. •Нужна ипотека? Компания Квартсервис работает с ведущими банками, чтобы предложить вам выгодную ипотеку с низкими ставками! Это ваша возможность сэкономить время и деньги. •Все необходимые документы уже готовы и прошли юридическую экспертизу. Недвижимость без залогов и обременений! Не упустите шанс, звоните нам прямо сейчас! Показ проводится по предварительной записи в удобное для вас время. Омская обл.,г. Омск,Советский р-н,ул. Блюхера,д. 26 Арт. 109605080



