

Создано: 19.10.2025 в 16:15

Обновлено: 19.10.2025 в 16:13

<https://omsk.move.ru/objects/9285876174>

Татьяна Сергеевна Зайцева, Элит-Сити
79831125265

**Омская область, Омск, улица Конева,
34/2**

6 999 000 ₽

Омская область, Омск, улица Конева, 34/2

Улица

[улица Конева](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

41.5 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

69.2 м²

Этаж

9/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

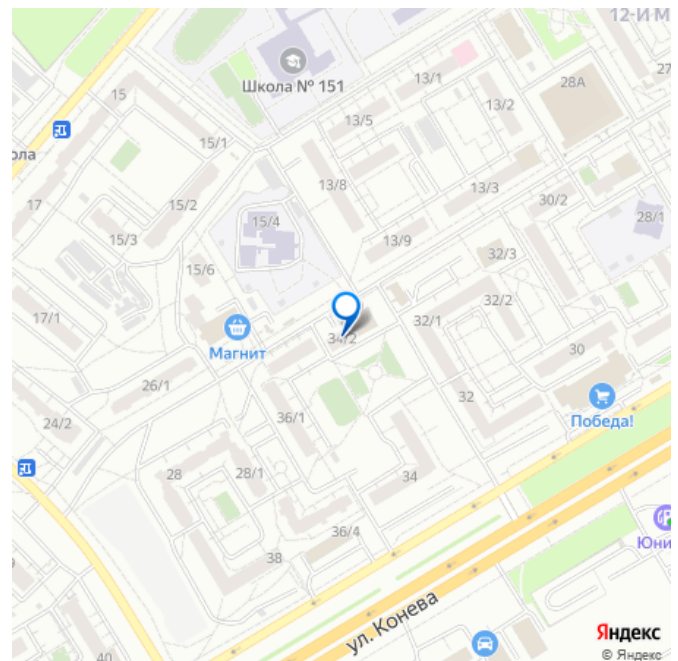
Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

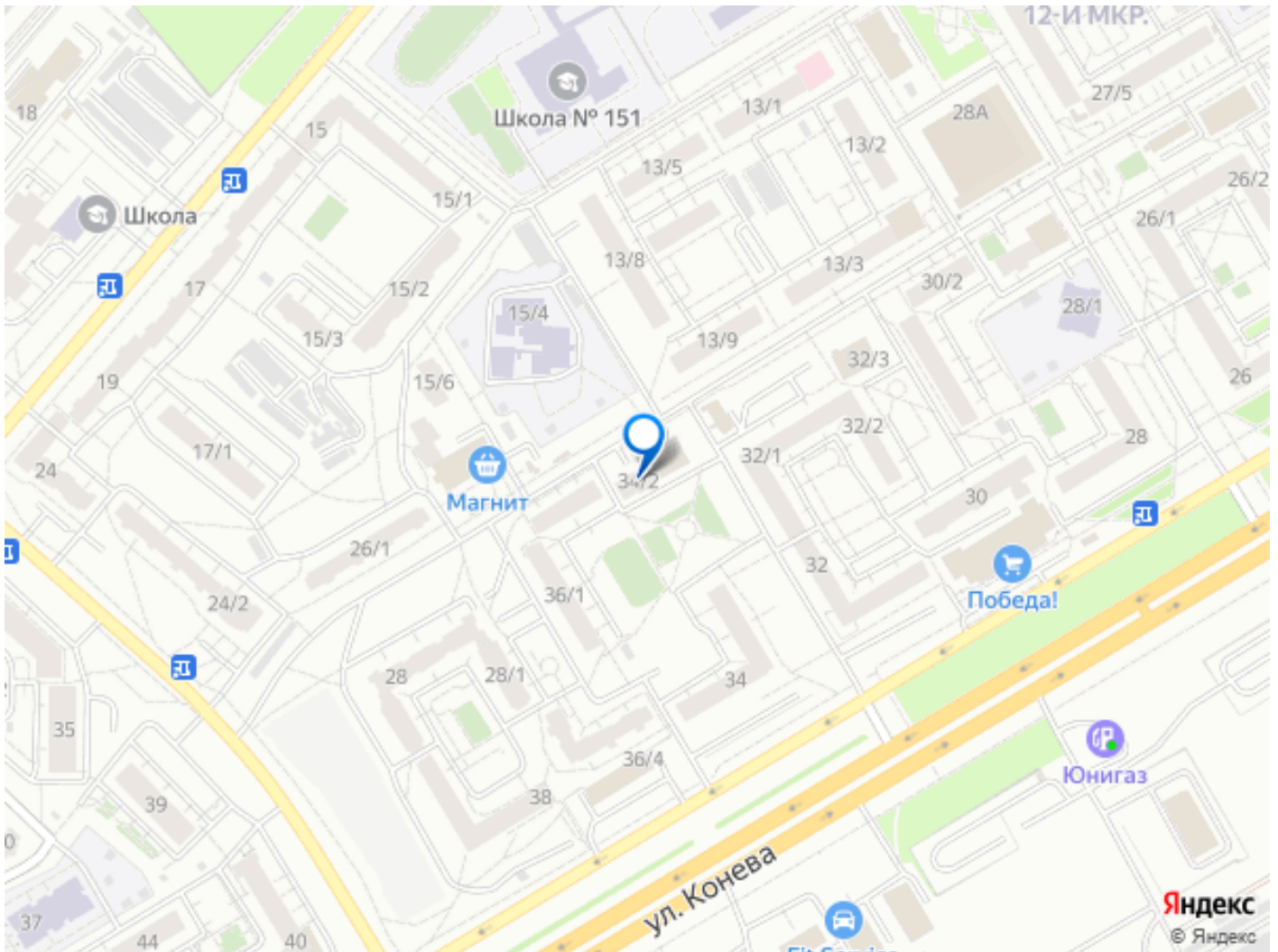


Описание

ЦЕНТР ЛЕВОБЕРЕЖЬЯ 3 комн. КВАРТИРА 69,2 м2 УЛУЧШЕННОЙ ПЛАНИРОВКИ ВИДОВЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА _ Панельный дом 1992 года постройки 9 этаж из 12 Наземная парковка Детская площадка Домофон _ Функционал квартиры позволит комфортно разместиться семье с детьми: - КОМНАТА - 12,4 м2 возможно размещение детской с зоной для сна, игр, учёбы, - ГОСТИНАЯ - 18,1 м2 с зонами для отдыха, сна, рабочим мини-кабинетом, - КОМНАТА - 10,6 м2 возможно размещение спальни с зоной для отдыха, хранения, рабочего места/будуара, - ГАРДЕРОБНАЯ/Кладовая - 1,2 м2, - КУХНЯ - 8,0 м2 с местом для приготовления и приема пищи, системы хранения и выходом на лоджию, - ЛОДЖИЯ с выходом из кухни, - Туалет 1м2 выложен кафелем, - Ванная 2,5м2 выложена кафелем, установлена ванна, - ПРИХОЖАЯ - 10,7 м2 просторная, достаточно места для вместительной системы хранения. _ Косметический ремонт Окна ПВХ Лоджия остеклена Напольное покрытие - линолеум, ковровое покрытие Без долгов и обременений _ В инфраструктуре нашего предложения созданы все необходимые условия для комфортной жизни, поддержания здоровья и развития детей! В шаговой доступности расположены: - супермаркеты, пекарни, кондитерские, - кафе и рестораны, - бизнес-центры, - салоны красоты, - банки, - парковки, - общественный транспорт, - Авторская экспериментальная школа, - Детский сад 140,178,5, - Лицей 137, - Гимназия 140, - Школа 151, 24, - Парк им. 300-летия Омска, - Детская, спортивная площадка для занятий воркаутом, - учреждения медицинского обслуживания (стоматология, поликлиника, частные

клиники). __ Используйте возможность стать
обладателем этой замечательной квартиры!
Заинтересовало предложение? Звоните!
Оперативно организую показ! Живите, где
хотите! С агентством недвижимости Элит-
Сити!





Move.ru - вся недвижимость России