

Создано: 28.10.2025 в 14:20

Обновлено: 01.11.2025 в 11:01

Омская область, Омск, улица Кирова, 12

10 300 000 ₽

Омская область, Омск, улица Кирова, 12

Улица

[улица Кирова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

12.7 м²

Общая площадь

68 м²

Этаж

6/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

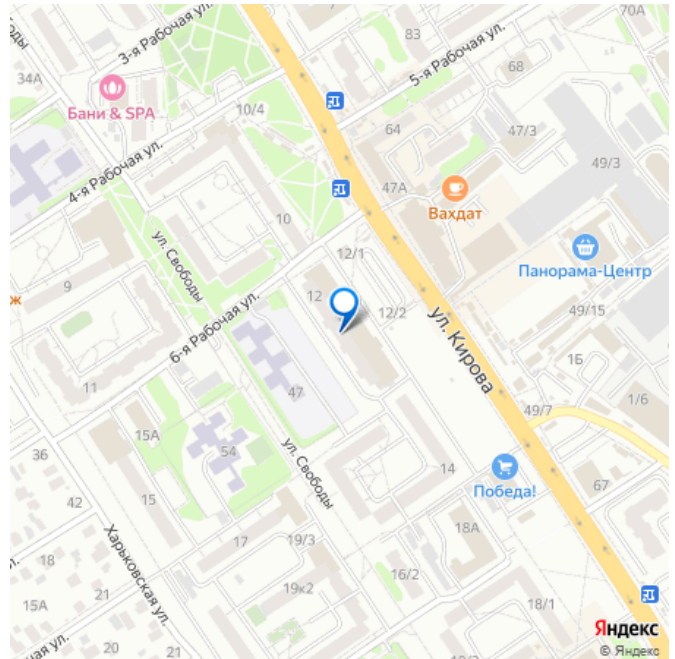
ВНИМАНИЕ!ВНИМАНИЕ!ВНИМАНИЕ! Продаётся

<https://omsk.move.ru/objects/9286111545>

Валерия Валерьевна Герт, Этажи Омск

79139614234

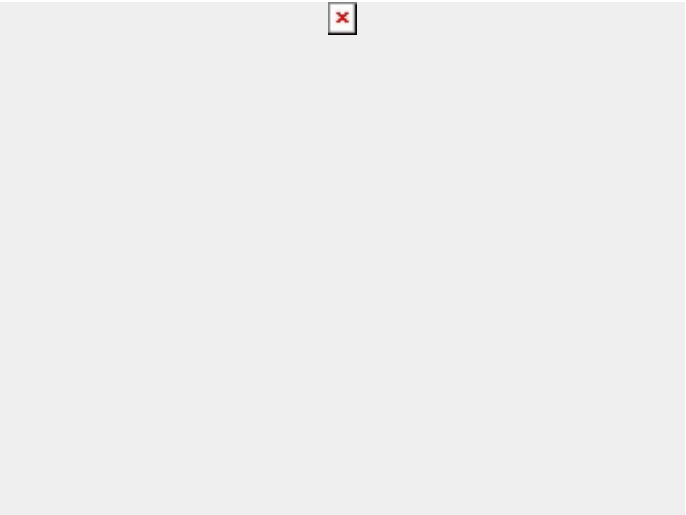
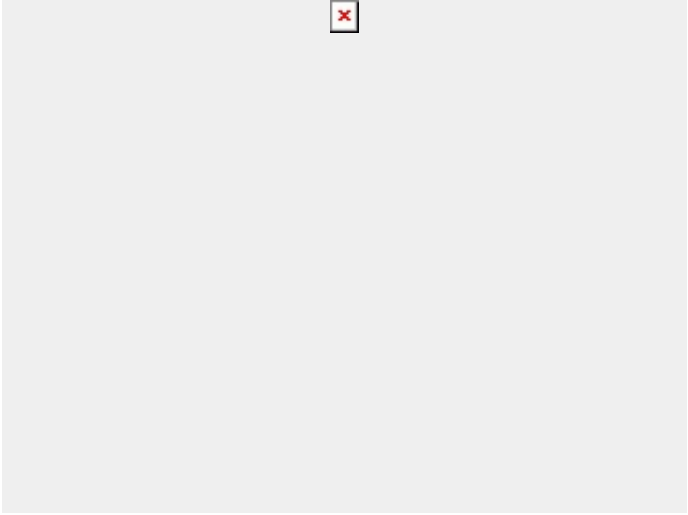
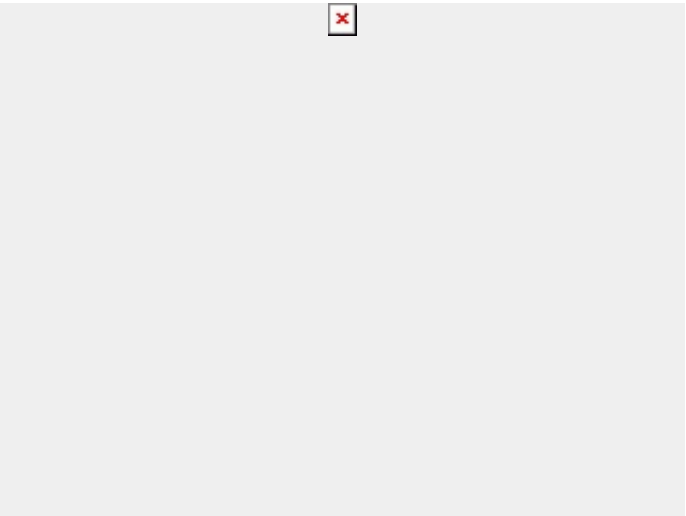
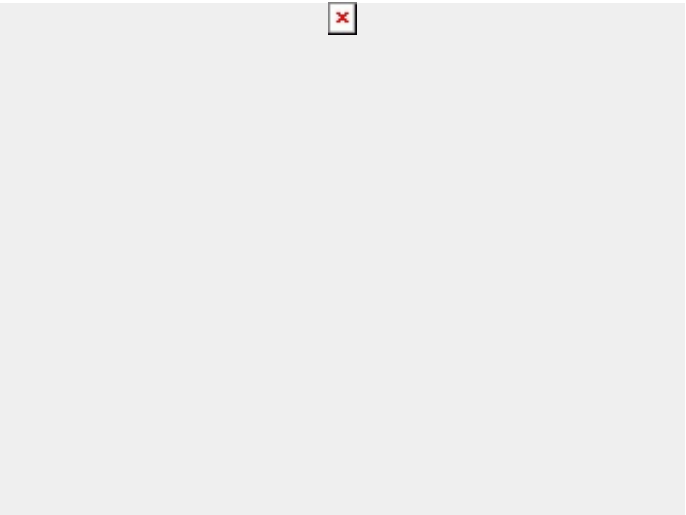
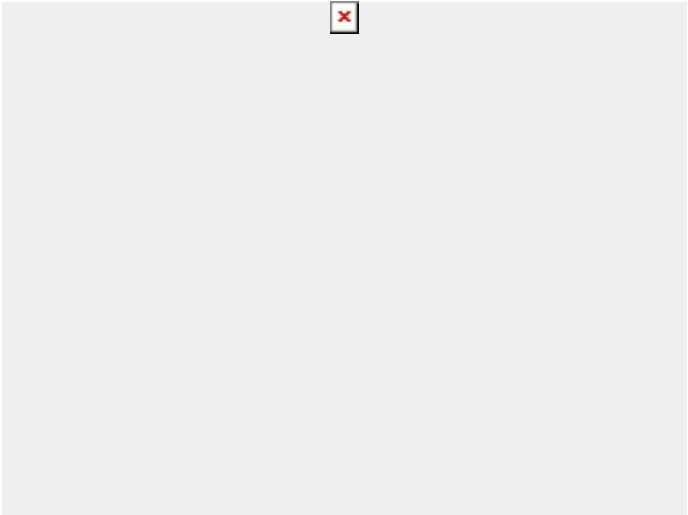
для заметок

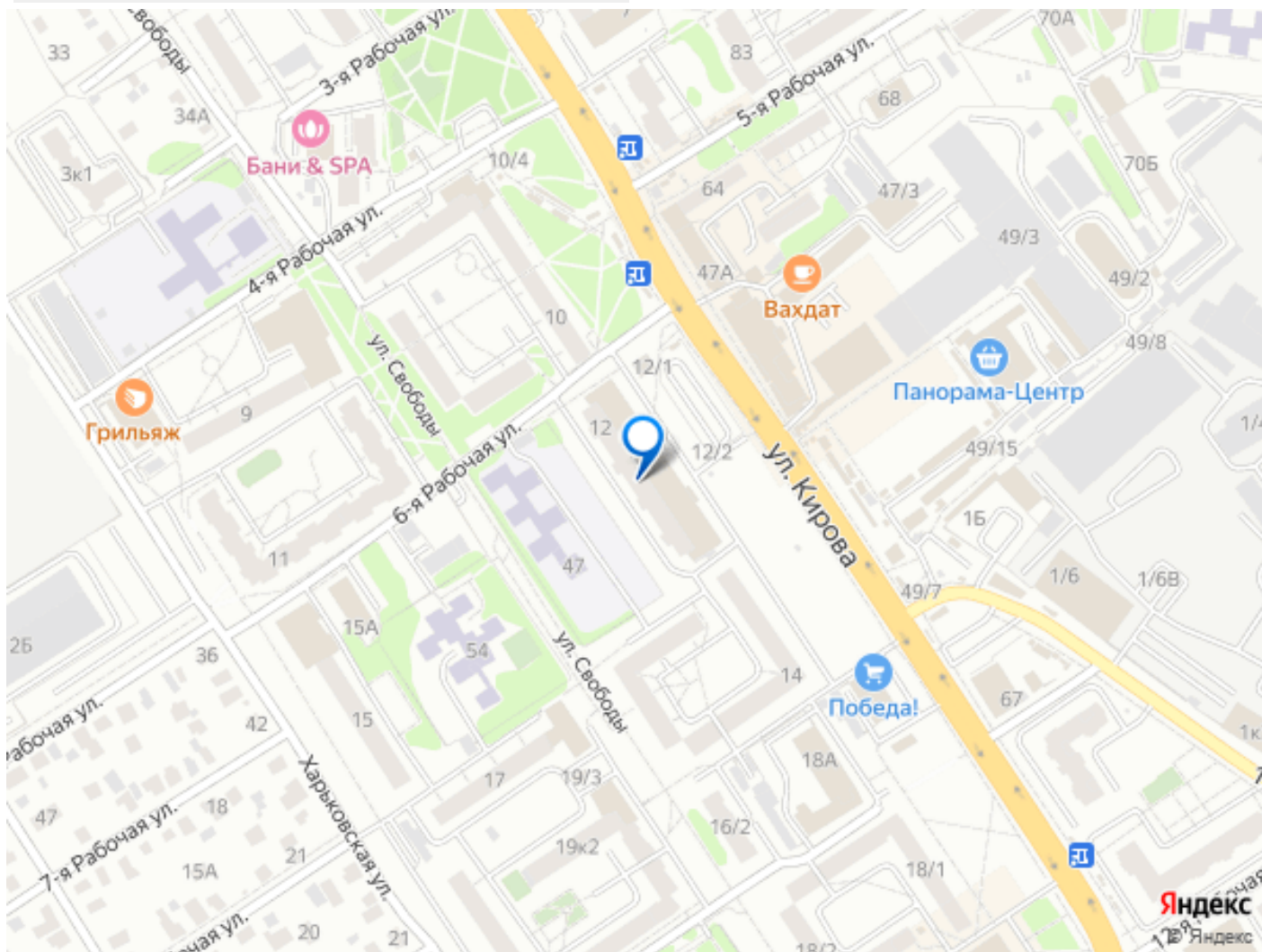


светлая, просторная трёхкомнатная квартира, готовая к немедленному заселению. Комнаты изолированные, большая кухня создаст комфорт для приготовления любимых блюд. Три окна выходят во двор, одно — на улицу, обеспечивая естественный свет и тишину. Утепленная лоджия оборудована вместительными шкафами для хранения вещей. Санузлы требуют ремонта, но позволяют воплотить любые ваши идеи дизайна и удобства. Преимущества расположения квартиры: Детский сад 356, школа 142 находятся рядом, создавая удобство для семей с детьми. Прямо в доме: РЫНОК «Чеснок», аптека, магазины «Фикс прайс» и «Магнит». За дорогой расположен рынок «Панорама», где можно приобрести свежие продукты и товары повседневного спроса. Остановка общественного транспорта всего в 100 метрах от подъезда позволит быстро добраться до любого района города. Для комфортного проживания также предусмотрены пандус, открытый внутренний двор, парковочные места, два лифта (грузовой и пассажирский). В квартире выполнен качественный евроремонт, установлены современные стеклопакеты, полы покрыты ламинатом высокого качества, межкомнатные двери изготовлены из натурального массива древесины. Имеется отдельная система учета коммунальных ресурсов, включая горячую и холодную воду, а также современное оборудование для связи и телевидения. Дом обслуживается исправно, никаких юридических ограничений нет, жильё принадлежит одному взрослому собственнику, готово к сделке без финансовых обязательств или участия материнского капитала. Идеальное предложение для тех, кто ценит домашний

уют и качество жилья! Код пользователя:

188642 Номер в базе: 10173961





Move.ru - вся недвижимость России