

Создано: 28.10.2024 в 18:59

Обновлено: 20.09.2025 в 07:55

**Омская область, Омск, улица Конева,
30/1**

7 260 000 ₽

Омская область, Омск, улица Конева, 30/1

Улица

[улица Конева](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.52 м

Жилая площадь

44.3 м²

Площадь кухни

10.6 м²

Общая площадь

68.6 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

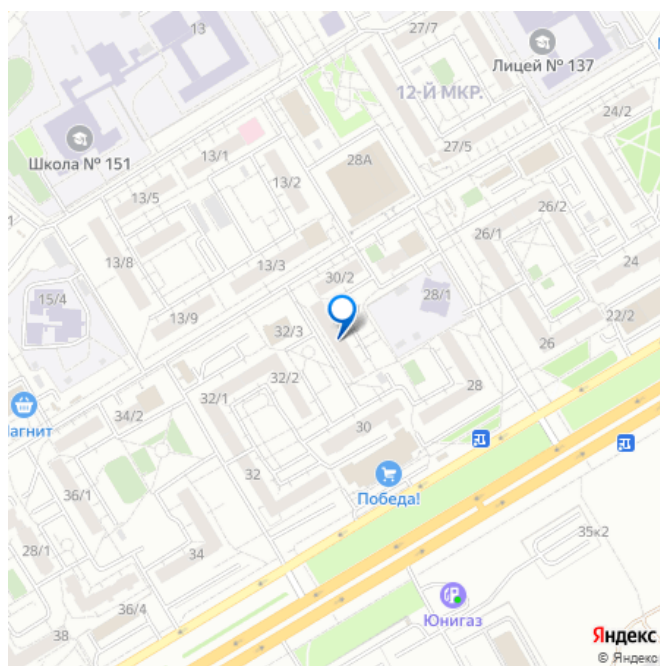
Тип санузла

<https://omsk.move.ru/objects/9285124204>

**Вероника Стадникова, Вероника
Стадникова**

79831112305

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Продается прекрасная 3-комнатная квартира в Омске на улице Конева, 30/1. Общая площадь составляет 68.6 кв. м, из которых жилая — 44.3 кв. м, а кухня — 10.6 кв. м. Квартира расположена на 5-ом этаже 5-этажного панельного дома, построенного в 1989 году. Это отличное предложение как для семьи, так и для тех, кто ценит уют и комфорт. В квартире выполнен качественный евроремонт, что позволяет вам сразу заехать и наслаждаться жизнью. Светлые и просторные комнаты создают атмосферу тепла и уюта. Удобная планировка включает два балкона, где можно отдохнуть и насладиться свежим воздухом. Санузел раздельный, что делает проживание еще более комфортным. Окна выходят как на улицу, так и во двор, поэтому в квартире всегда светло и уютно. В квартире остаётся встроенный кухонный гарнитур с бытовой техникой(кроме холодильника), а именно вытяжка, посудомоечная машинка(на гарантии), варочная поверхность(Германия), электро- духовой шкаф, обеденная зона. В комнатах кондиционер, детская стенка с диваном. Дом в отличном состоянии, оборудован мусоропроводом для удобства жильцов. В шаговой доступности находятся

школы, детские сады и магазины, поэтому все необходимое для жизни всегда под рукой. Это делает район особенно привлекательным для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность и развитая инфраструктура обеспечивают комфортное проживание в этом районе. Квартира продается без обременений, возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, что позволяет быстро и без лишних хлопот стать ее владельцем. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества этого замечательного жилья. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!



