

ДОМЕТРИКА, ДОМЕТРИКА

79136618262

**Омская область, Омск, улица Конева,
36/1**

5 300 000 ₽

Омская область, Омск, улица Конева, 36/1

Улица

[улица Конева](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.54 м

Жилая площадь

43.1 м²

Площадь кухни

10.6 м²

Общая площадь

68.2 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

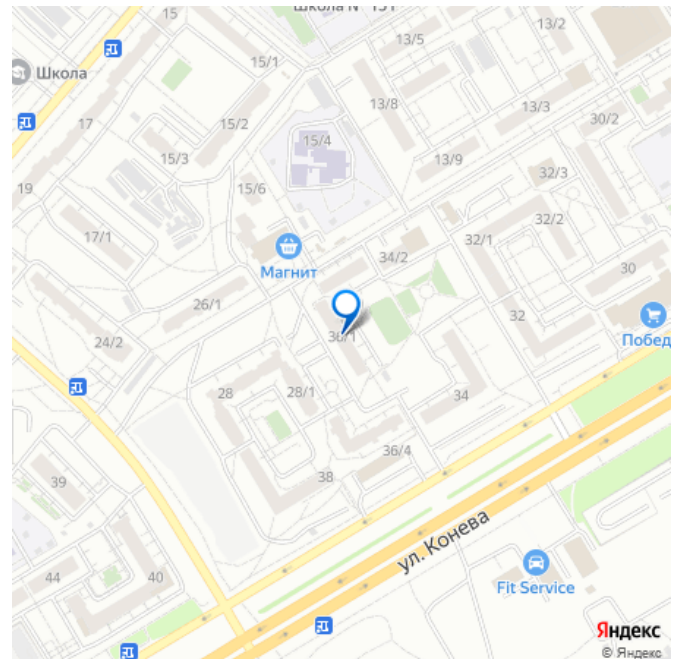
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Агентство «Дометрика» предлагает к приобретению просторную трехкомнатную квартиру площадью 68.2 квадратных метров на пятом этаже пятиэтажного панельного дома, расположенного по адресу: город Омск, 12-й микрорайон, улица Конева, дом 36/1. Жилая площадь составляет 43.1 квадратных метра, что предоставляет достаточно места для комфортного размещения мебели и создания уютной атмосферы. Кухня площадью 10.6 квадратных метров станет отличным местом для семейных завтраков и ужинов. Из окон открывается приятный вид как на улицу, так и во двор, где расположена ухоженная детская площадка идеальное место для игр ваших детей. Для вашего удобства в квартире имеется два балкона, где можно наслаждаться свежим воздухом без выхода из дома. Раздельный санузел добавляет комфорта в повседневное использование пространства. К сожалению, стоит отметить, что ремонт в квартире не проводился, однако это открывает прекрасную возможность обустроить жилище согласно вашим личным предпочтениям и вкусам. Для автомобилистов приятным бонусом является парковка во дворе дома. Рядом с домом

расположены продуктовые магазины, включая Магнит у дома и супермаркет, а также эконом-парикмахерская и несколько аптек, что значительно упрощает решение бытовых вопросов. Для маленьких жителей района работает детский сад 178, а развитая инфраструктура района включает в себя школу, торговый центр, парк и фитнес-клуб, обеспечивая все необходимое для комфортной жизни. Квартира в собственности с 2013 года. Обременений, арестов, долгов нет. Приглашаем вас ознакомиться с этой замечательной квартирой, которая ждет своих новых владельцев и готова стать вашим теплым семейным гнездышком.



