

🕒 Создано: 18.03.2025 в 07:28

Обновлено: 17.06.2025 в 08:09

Собственник

79131530950

**Омская область, Омск, улица Богдана
Хмельницкого, 42**

8 000 000 ₽

Омская область, Омск, улица Богдана Хмельницкого, 42

Улица

[улица Богдана Хмельницкого](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

41.6 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

68.1 м²

Этаж

12/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

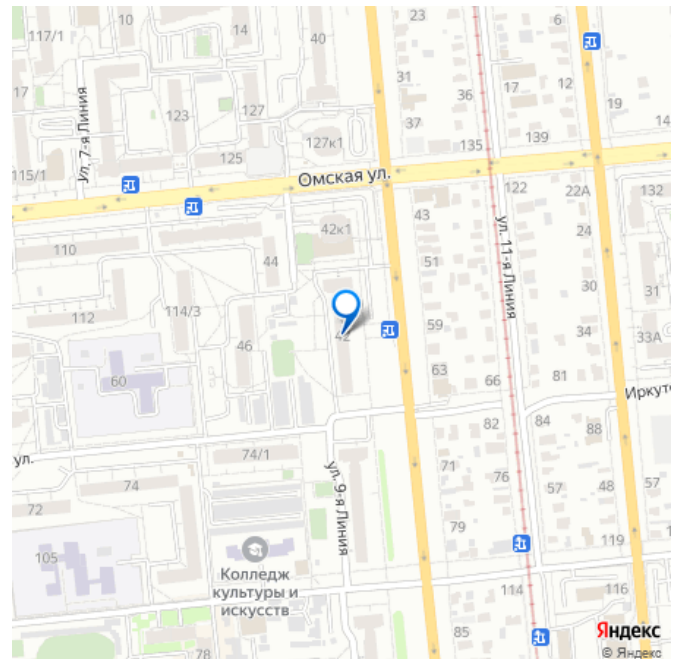
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

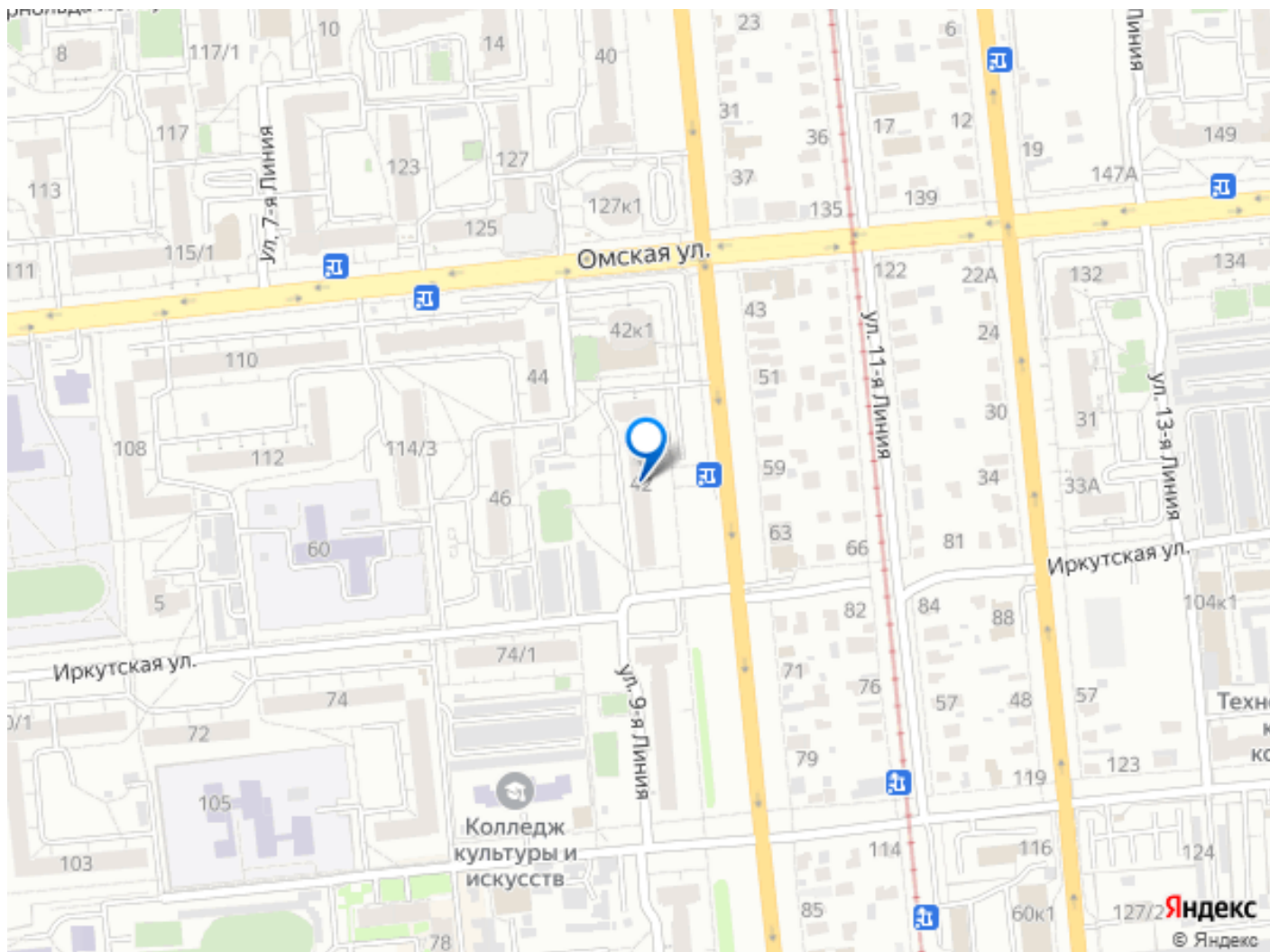
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Светлая, просторная, трёхкомнатная квартира в центре города с ремонтом. Над квартирой есть технический этаж, никто не шумит. Сделан ремонт крыши в 2021г. Очень удобная продуманная планировка квартиры: комнаты изолированные, выходят на две стороны, санузел раздельный, большая кладовка, застеклённый балкон, на полу ламинат, установлен кондиционер. С 12 этажа открывается отличный вид на город (видны все салюты города). В доме 2 лифта (новые): грузовой и пассажирский, сделан новый ремонт в подъезде. Облагорожен двор, новая детская площадка. В подарок остаётся кухонный гарнитур, кондиционер, 2 шкафа-купе. Район с развитой инфраструктурой, всё необходимое в шаговой доступности: остановка, 3 детских сада, гимназия, школа, детская поликлиника, различные магазины, в соседнем доме Ozon, WB, Пятёрочка, аптеки и многое другое. Агентства не беспокоить.





Move.ru - вся недвижимость России