

🕒 Создано: 16.10.2025 в 19:15

Обновлено: 16.10.2025 в 21:17

Собственник

79136418108

**Омская область, Омск, улица Богдана
Хмельницкого, 44**

8 000 000 ₽

Омская область, Омск, улица Богдана Хмельницкого, 44

Улица

[улица Богдана Хмельницкого](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

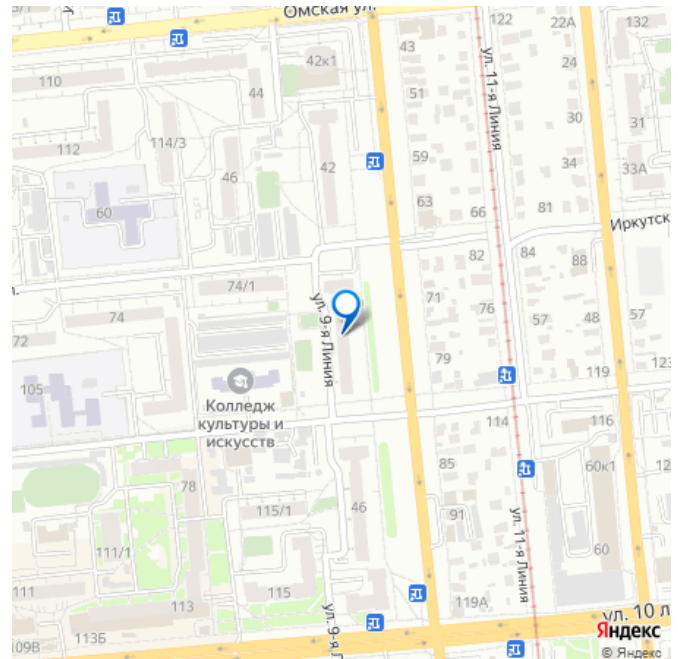
8 м²

Общая площадь

67 м²

Этаж

10/12



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

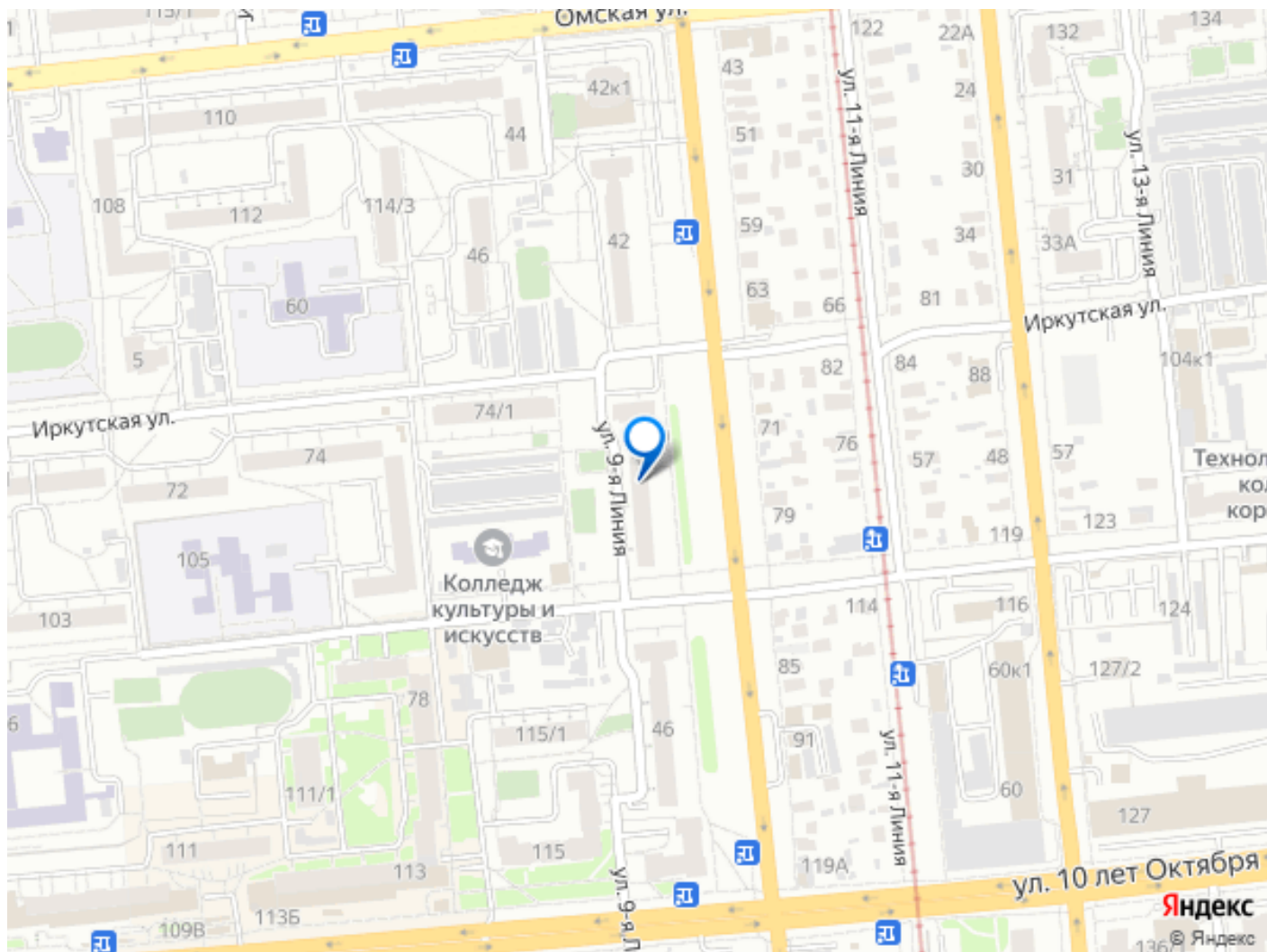
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира в отличном состоянии, общей площадью 67 кв.м. в центре города! Квартира с удобной планировкой, все комнаты изолированные, выходят на две стороны дома. В квартире сделан хороший ремонт (выровнены стены, пол), произведена замена стояков отопления и радиаторов, окна пластиковые, балкон остеклён, выходит из кухни. Санузел отдельный, установлен большой водонагреватель. Установлены счетчики холодной, горячей воды. Имеется вместительная кладовая комната. Мебель по договоренности. Чистый ухоженный подъезд, придомовая территория благоустроена, есть детская площадка, футбольная коробка. Есть парковочное место на закрытой парковке возле дома. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой, в шаговой доступности детские сады 378, 96,51, гимназия 146, средняя школа 132, детская поликлиника 8, магазины. Агентства не беспокоить.







Move.ru - вся недвижимость России