move.ru
10 лет вместе

https://omsk.move.ru/objects/9284415055

Создано: 25.08.2025 в 07:40

Обновлено: 08.10.2025 в 17:42

Елена Павлова, Елена Павлова

79136103139

Омская область, Омск, Транссибирская улица, 4

7 800 000 ₽

Омская область, Омск, Транссибирская улица, 4

для заметок

Улица

улица Транссибирская

Квартира

Количество комнат	3
Высота потолков	2.45 м
Жилая площадь	39.7 м^2
Площадь кухни	13.5 м^2
Общая площадь	67.9 м^2
Этаж	3/6

Детали объекта

Тип сделки	Продам
Раздел	Квартиры
Тип балкона	лоджия
Тип санузла	

раздельный

Ремонт

косметический

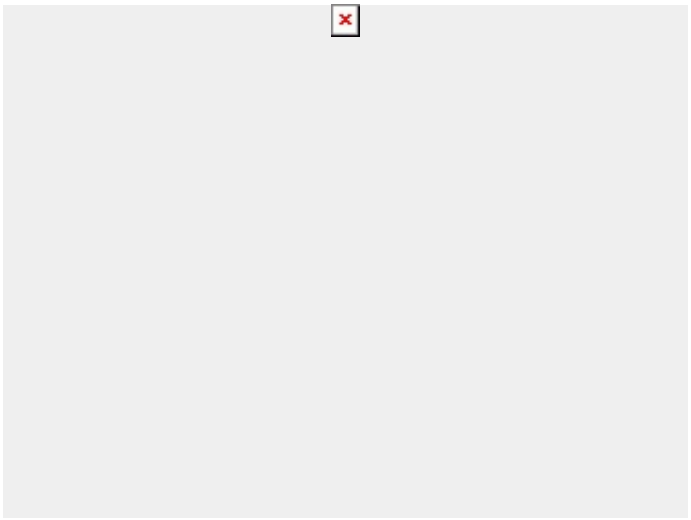
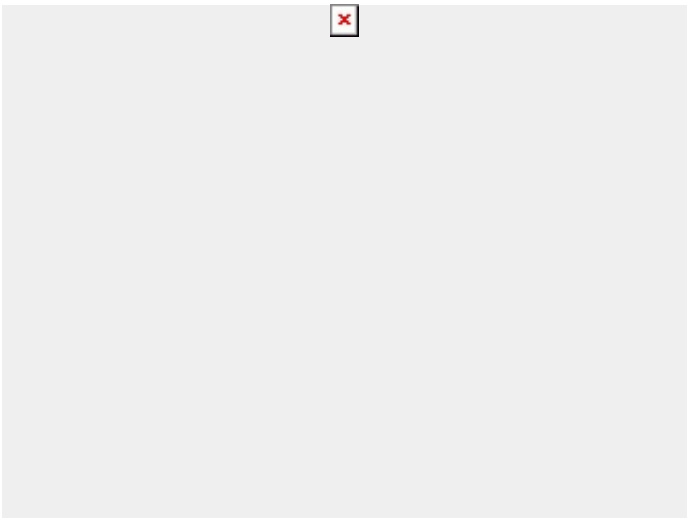
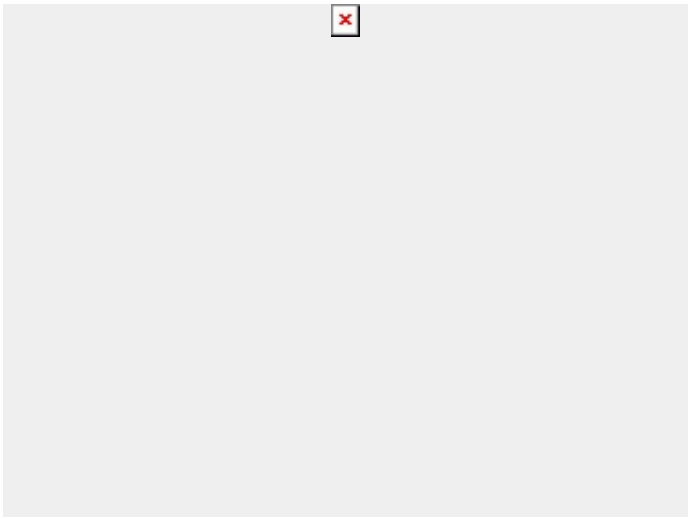
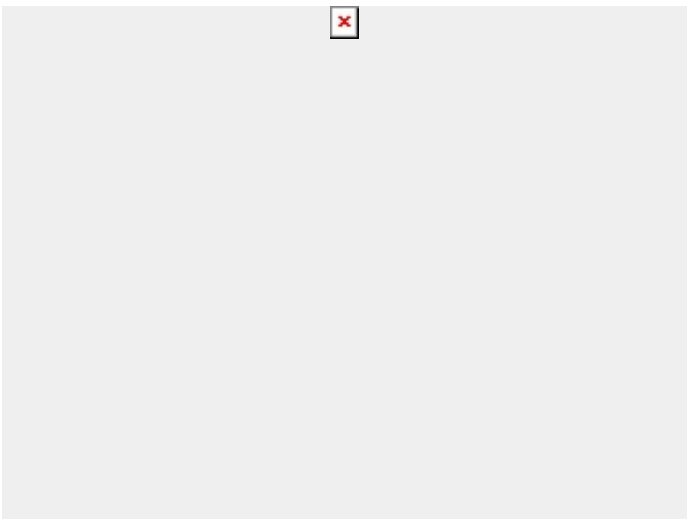
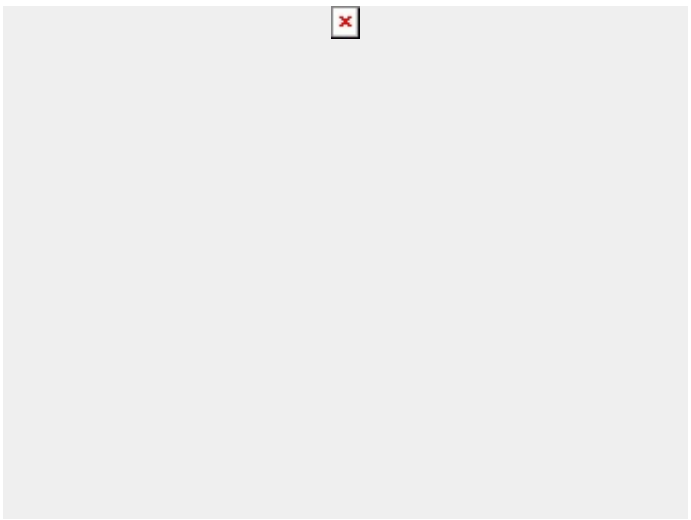
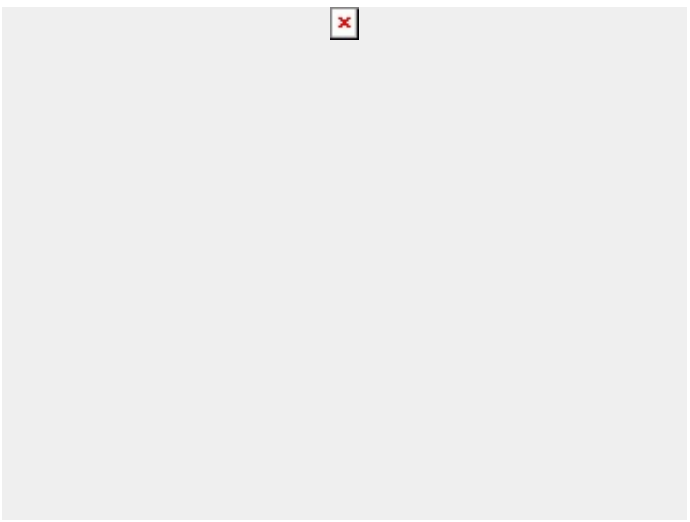
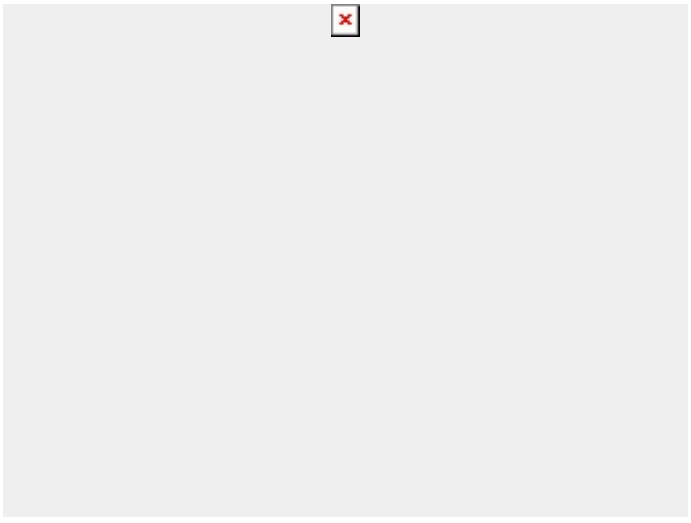
Покупка в ипотеку

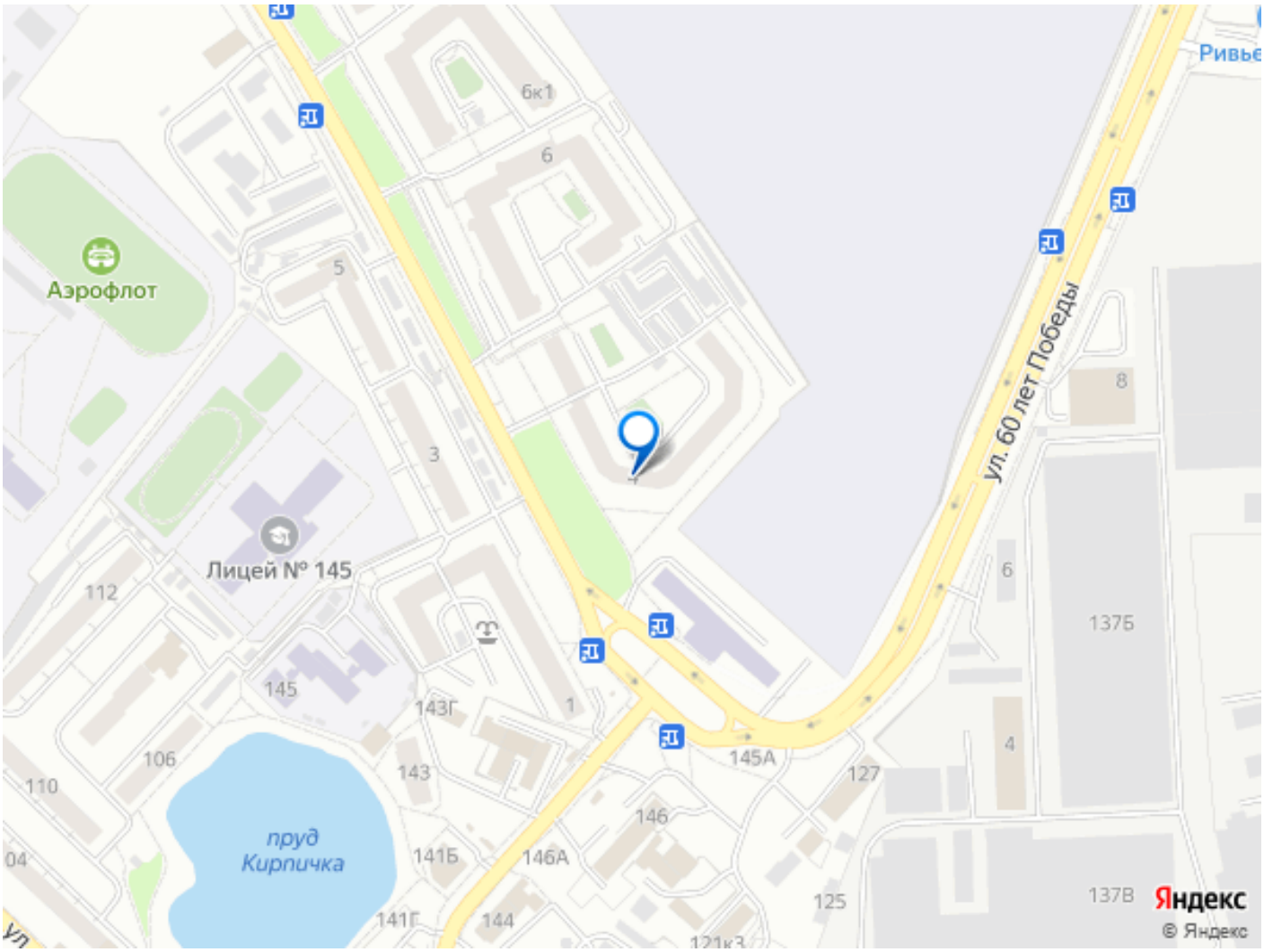
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира в районе Авиагородка. Квартира в отличном состоянии. Комнаты светлые и просторные, выходят на две стороны дома, что дает дополнительный свет и воздух, планировка квартиры позволяет с комфортом разместить все необходимое. В квартире есть одна лоджия с двумя выходами из комнат (столовой и гостиной), встроенной кладовкой и с освящением, застеклена ПВХ. В ванной и туалете-теплый пол. Установлены приборы учета. Санузел раздельный, что очень удобно для большой семьи. На площадке две квартиры, мусоропровод в подъезде перекрыт. При продаже в квартире остается встроенная кухня и шкаф-купе. На территории дома есть детская и спортивная площадки. Район отлично развит: в шаговой доступности ТК Алладин, СМ-ы Пятерочка, Магнит, Ярче, рынок, поликлиника, почта, аптеки, банки; остановка общественного транспорта в 2-х минутах ходьбы от дома, через дорогу лицей 145 и муниципальный детский сад; зеленый микрорайон, вблизи парковые зоны отдыха, красивый водоем с перелетными птицами , природное озеро «Кирпичка»; на автомобиле 5- 10 минут до центра города, торговых центров ''Континент'' и ''МЕГА''.



Move.ru - вся недвижимость России