

Создано: 15.07.2025 в 09:11

Обновлено: 16.10.2025 в 11:26

**Омская область, Омск, проспект
Комарова, 23/2**

8 000 000 ₽

Омская область, Омск, проспект Комарова, 23/2

Улица

[проспект Комарова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

43 м²

Площадь кухни

10.5 м²

Общая площадь

67.9 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

совмещенный

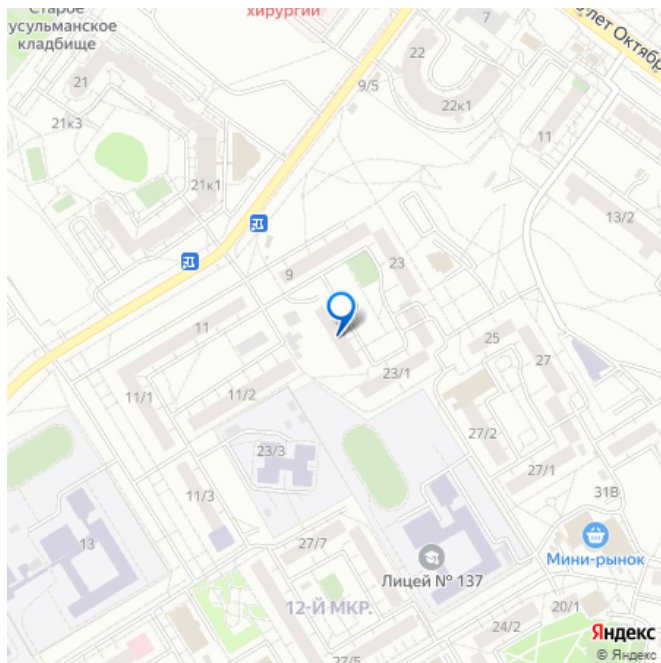
Ремонт

<https://omsk.move.ru/objects/9282967276>

**Омский Центр недвижимости и
ипотеки, Омский Центр недвижимости
и ипотеки**

79835208935

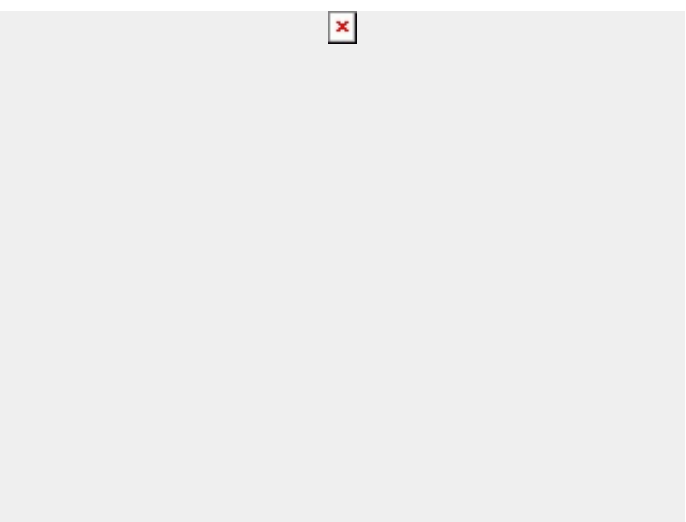
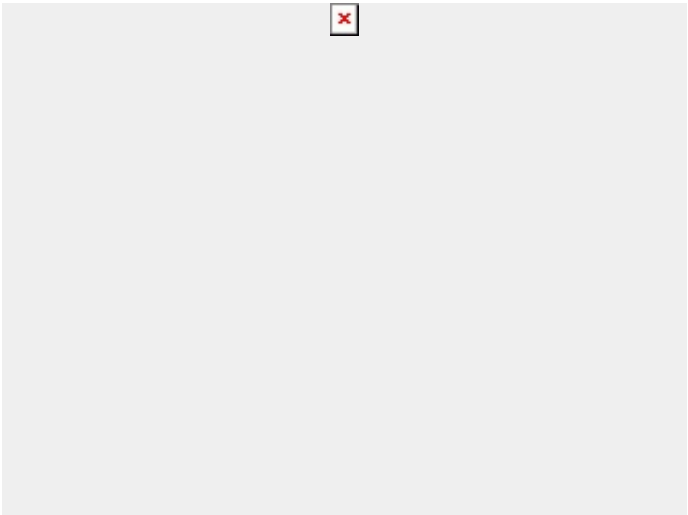
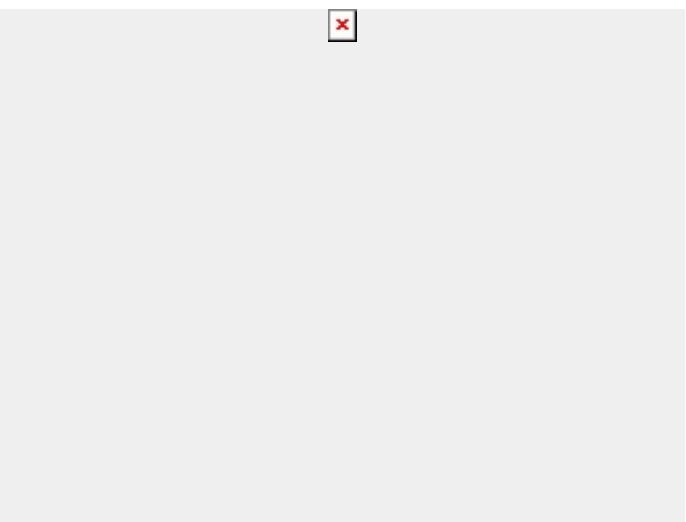
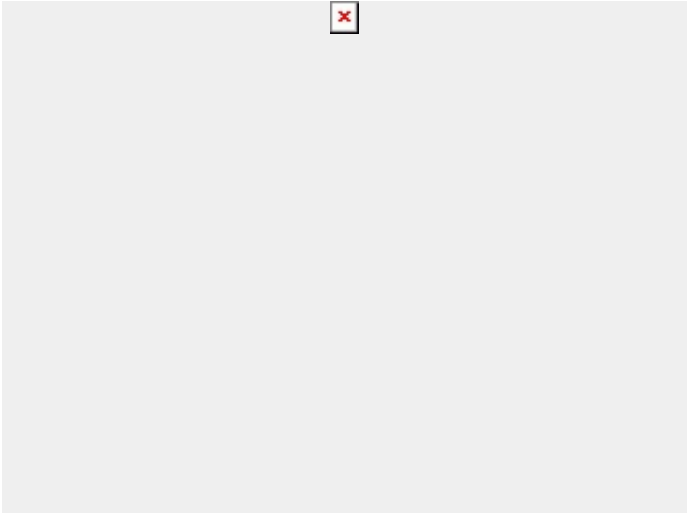
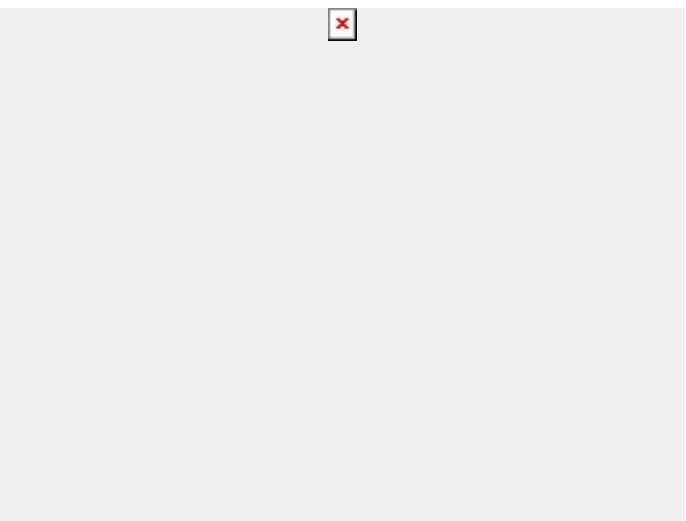
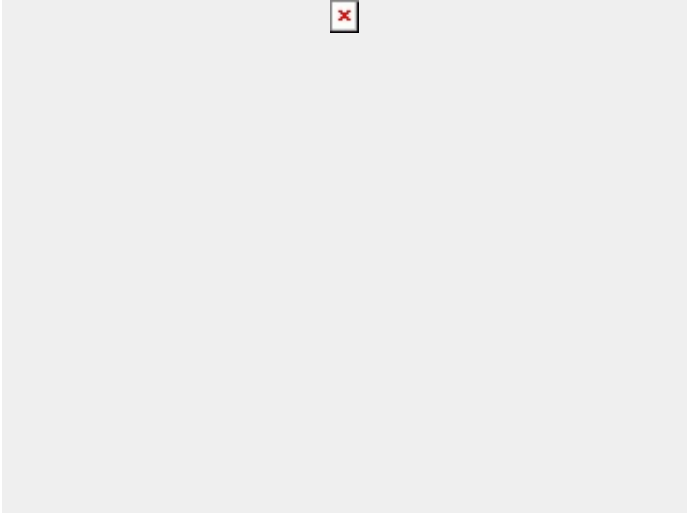
для заметок

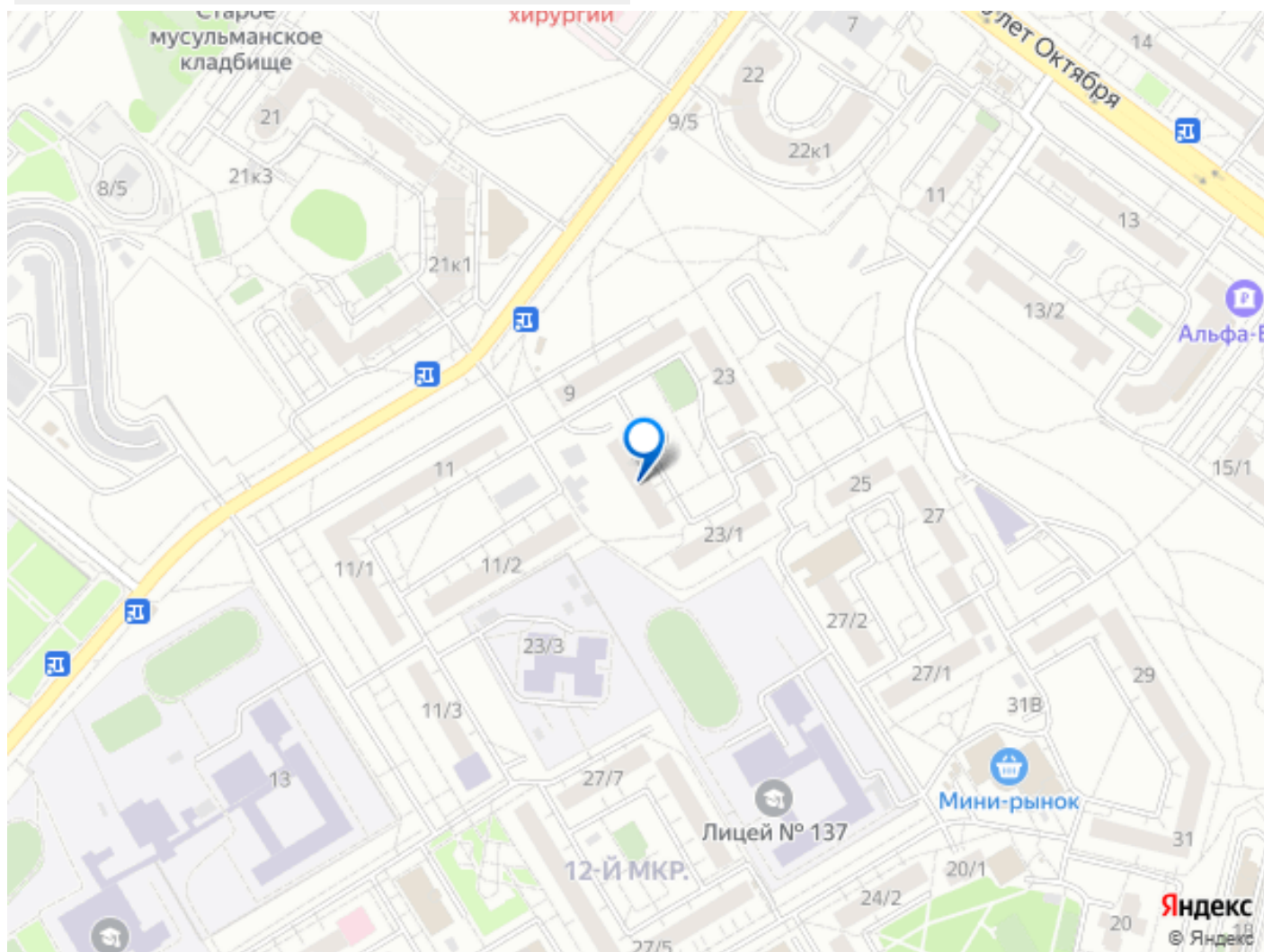


Описание

Простор и комфорт ждут вас на левом берегу! Представляем вашему вниманию трехкомнатную квартиру омской серии общей площадью 67,9 м2, расположенную на втором, самом комфортном этаже пятиэтажного панельного дома по адресу: Комарова, 23 корпус 2. Здесь все продумано для удобства вашей семьи: изолированные комнаты, позволяющие каждому иметь свое личное пространство, и просторная кухня площадью 10,5 м2, где с удовольствием соберется вся семья за обедом. Совмещенный санузел - это практичное решение, а установленные счетчики на газ, холодную и горячую воду помогут вам контролировать расходы. Квартира находится в престижном районе левобережья, где все необходимое для комфортной жизни находится под рукой. В шаговой доступности расположены крупные торговые комплексы «Фестиваль», «Континент» и «МЕГА», предлагающие широкий выбор товаров и развлечений. До центра города всего 15 минут езды, а до живописного парка 300-летия Омска можно дойти пешком за 15 минут, чтобы насладиться свежим воздухом и прогулками на природе. Особое внимание стоит уделить образовательной инфраструктуре района. В непосредственной близости от дома расположены гимназия 140, лицей 137, школа 24, а также два прекрасных детских сада, что делает эту квартиру идеальным выбором для семей с детьми. Эта трехкомнатная квартира - прекрасная возможность создать уютное гнездышко в тихом и зеленом районе с развитой

инфраструктурой. Не упустите свой шанс!
Звоните прямо сейчас и записывайтесь на
просмотр! ID объекта в нашей базе: 24





Move.ru - вся недвижимость России