

 Создано: 01.10.2025 в 09:18
Обновлено: 22.10.2025 в 09:20

Омская область, Омск, улица Богдана Хмельницкого, 46

9 000 000 ₽

Омская область, Омск, улица Богдана Хмельницкого, 46

Улица

[улица Богдана Хмельницкого](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

67.8 м²

Этаж

8/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

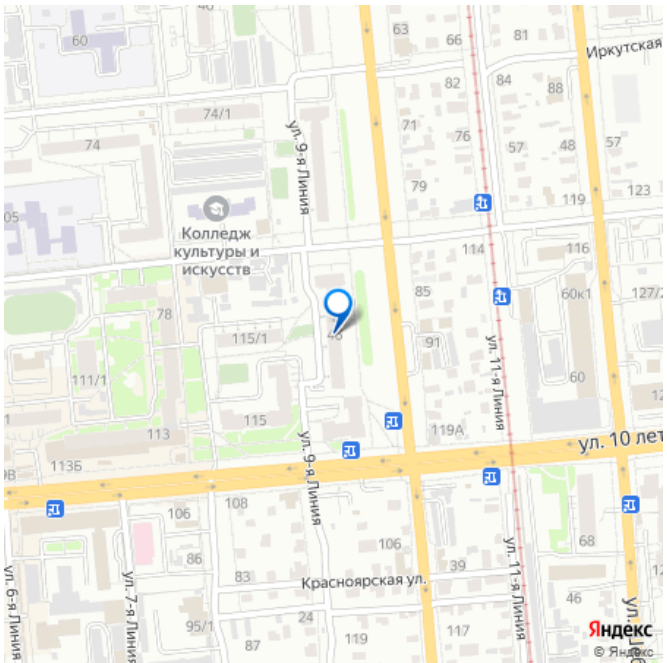
раздельный

Ремонт

Медея, Медея

79835208813,79136319512

для заметок



Покупка в ипотеку

да

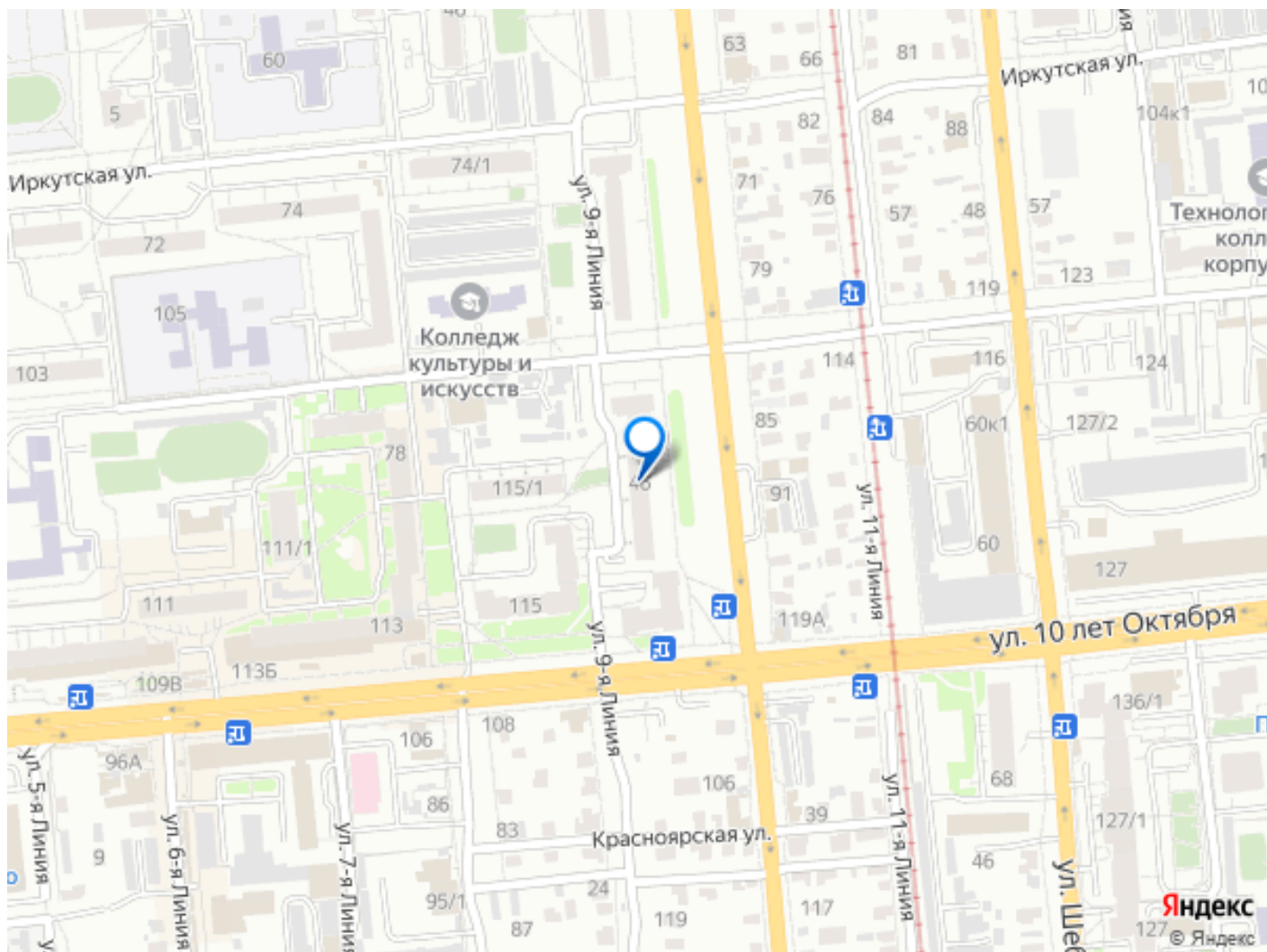
возможна ипотека, лифт

Описание

АН «Меделя» предлагает на продажу уютную 3-х комнатную квартиру на 8 этаже 12-ти этажного панельного дома. В квартире сделан капитальный ремонт с использованием качественных стройматериалов. На полу во всех комнатах массив дуба, сделана шумоизоляция. Двери так же из массива дуба. Удобная планировка включает в себя уютную гостиную, кухню с выходом на балкон, спальню и детскую комнату. В кухне большой встроенный кухонный гарнитур с техникой (холодильник, варочная поверхность, духовой шкаф, вытяжка, посудомоечная машина). На балконе имеется стелаж для хранения вещей. В каждой комнате установлен кондиционер. В спальне дополнительно установлена принудительная вентиляция. В прихожей большая гардеробная комната и шкаф-купе для хранения вещей. В детской комнате остается шкаф. Сан.узел раздельный. Остается водонагреватель. Счетчики на все. Во дворе обустроена детская площадка, достаточно мест для парковки автомобилей.

Преимуществом этой локации является наличие в шаговой доступности остановок, парка для прогулок, спортивного комплекса, бассейна, детских садов, школ, гимназий, магазинов и банков. Квартира свободна. На чистой продаже. Показ по договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России