

🕒 Создано: 19.09.2025 в 07:58

🔄 Обновлено: 19.09.2025 в 12:31

Риэлти, Риэлти

79136708751

**Омская область, Омск, улица Ватутина,
28**

6 400 000 ₺

Омская область, Омск, улица Ватутина, 28

Улица

[улица Ватутина](#)



Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

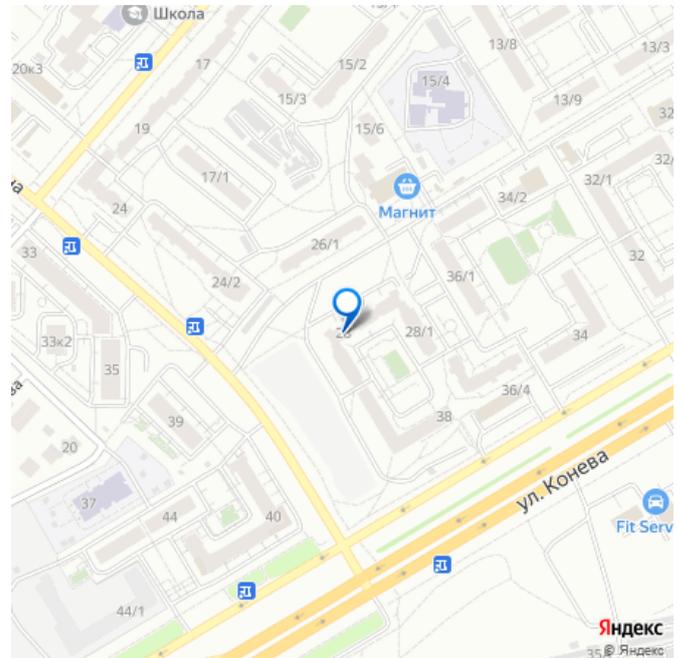
8 м²

Общая площадь

66 м²

Этаж

8/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

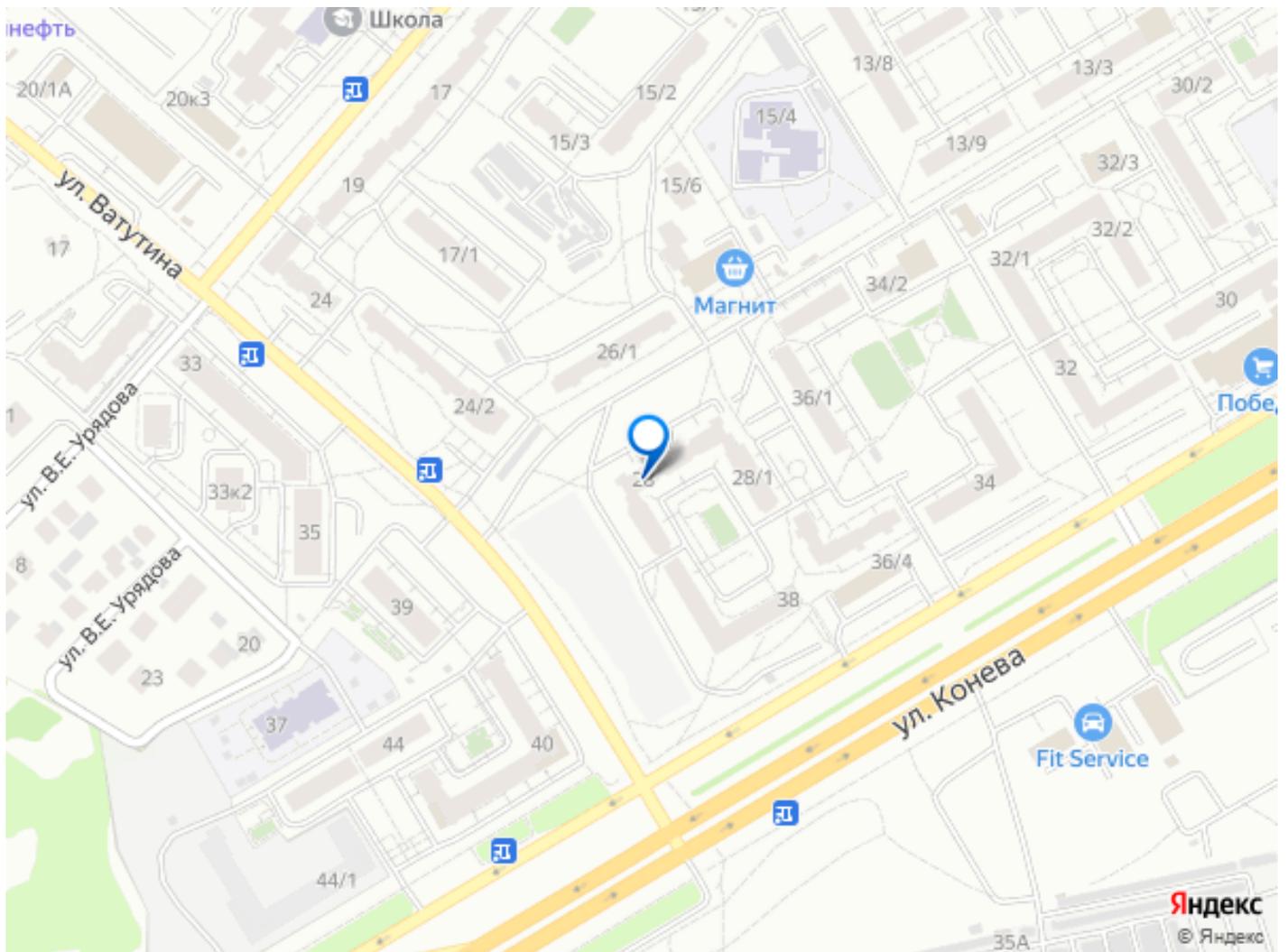
Покупка в ипотеку

возможна ипотека

Описание

Продаётся уютная трёхкомнатная квартира площадью 66 квадратных метров на восьмом этаже десятиэтажного панельного дома, расположенного по адресу: город Омск, 12-й микрорайон, улица Ватутина, дом 28. Дом построен в 1992 году и окружён развитой инфраструктурой: рядом находятся школа, детский сад, торговый центр, парк и фитнес-центр. Квартира обладает жилой площадью 43 квадратных метра и функциональной планировкой, включающей отдельный санузел и два балкона, откуда открывается вид на тихий двор. Кухня площадью 8 квадратных метров идеально подойдёт для приготовления любимых блюд. Благодаря косметическому ремонту новым владельцам не потребуется вкладывать дополнительные средства в обновление интерьера сразу после покупки. Для семей с детьми особенно важно отметить наличие детской площадки прямо во дворе дома, что позволяет детям безопасно играть на свежем воздухе без необходимости далеко уходить от дома. Также стоит упомянуть удобную парковку во дворе, которая значительно упрощает жизнь автовладельцев. Этот вариант жилья станет отличным выбором для тех, кто ценит комфорт, безопасность и качество жизни. Приглашаем вас ознакомиться с квартирой и убедиться во всех её преимуществах лично! Без обременений. Чистая продажа! Документы готовы! Торг!





Move.ru - вся недвижимость России