

Авангард, Авангард
79835216886

 Создано: 14.10.2025 в 13:36
Обновлено: 14.10.2025 в 12:56

Омская область, Омск, улица Косарева, 34

8 400 000 ₽

Омская область, Омск, улица Косарева, 34

Улица

[улица Косарева](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

51 м²

Площадь кухни

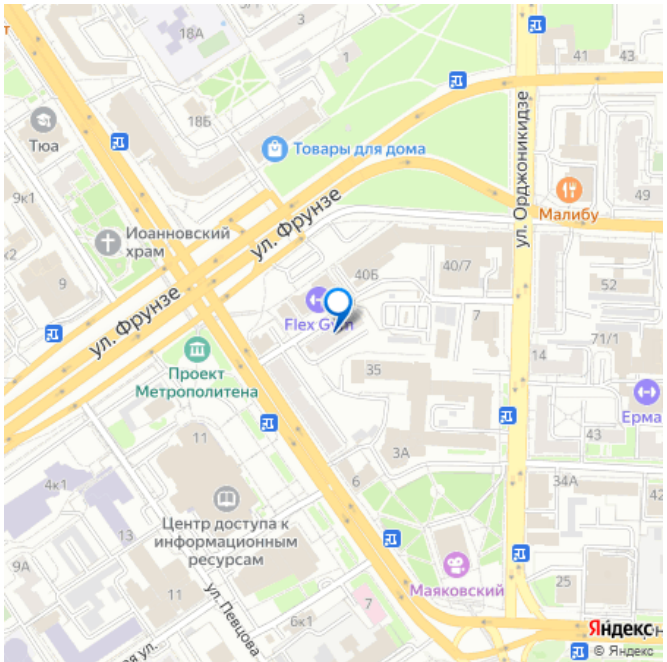
5 м²

Общая площадь

66.6 м²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

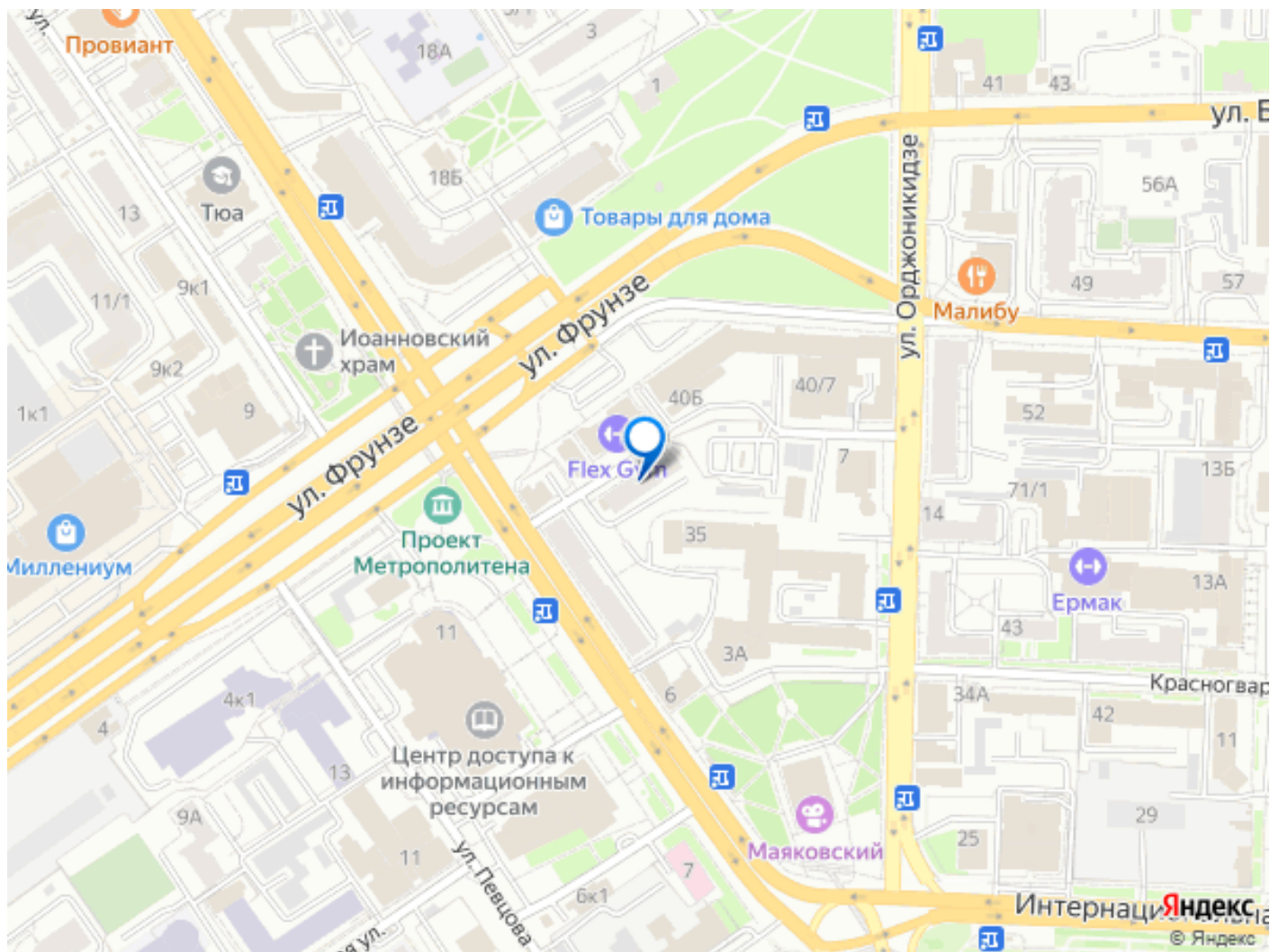
парковка

Описание

Арт. 87448940. Светлая и современная квартира после ремонта — заезжай и живи! Продаётся уютная, тёплая квартира в кирпичном доме. Полностью выполнен свежий ремонт в минималистичном стиле: - стены и пол выровнены; - заменены трубы отопления, канализации и водопровода; - новая электрика; - современные светильники, розетки и выключатели; - обои под покраску (можно выбрать свой цвет); - ванная в керамограните «под мрамор». Преимущества дома и расположения: кирпичный дом — зимой тепло, летом прохладно; дом стоит на второй линии от центральной магистрали — меньше шума и пыли; рядом всё необходимое: спортивный зал, магазины, библиотека им. Пушкина, МФК «Миллениум», набережная Иртыша, кинотеатр им. Маяковского; в шаговой доступности школы, детские сады, корпуса университета; во дворе — детская площадка; много мест на открытой парковке прямо за домом, и также на платны охраняемых автостоянках рядом; Отличный вариант для себя или под аренду! Квартира подойдёт как для комфортного проживания, так и как инвестиция: район востребован у студентов и семей, высокий спрос на аренду. Покупая эту квартиру, вы получаете готовое жильё без лишних затрат и хлопот. Можно сразу заехать с мебелью или сдать в аренду и получать доход уже завтра!







Move.ru - вся недвижимость России