

Продвижение, Продвижение
79136702263

**Омская область, Омск, проспект
Менделеева, 45**

6 300 000 ₽

Омская область, Омск, проспект Менделеева, 45

Улица

[проспект Менделеева](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

40.5 м²

Площадь кухни

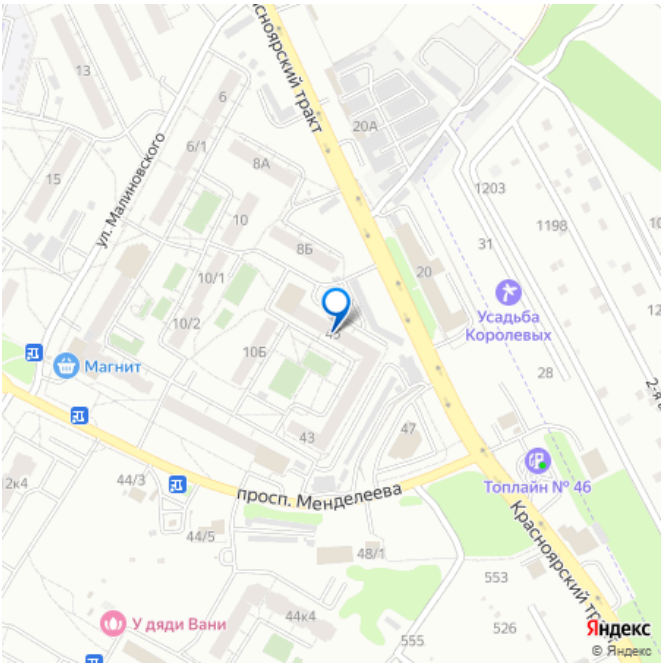
13 м²

Общая площадь

66.3 м²

Этаж

10/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

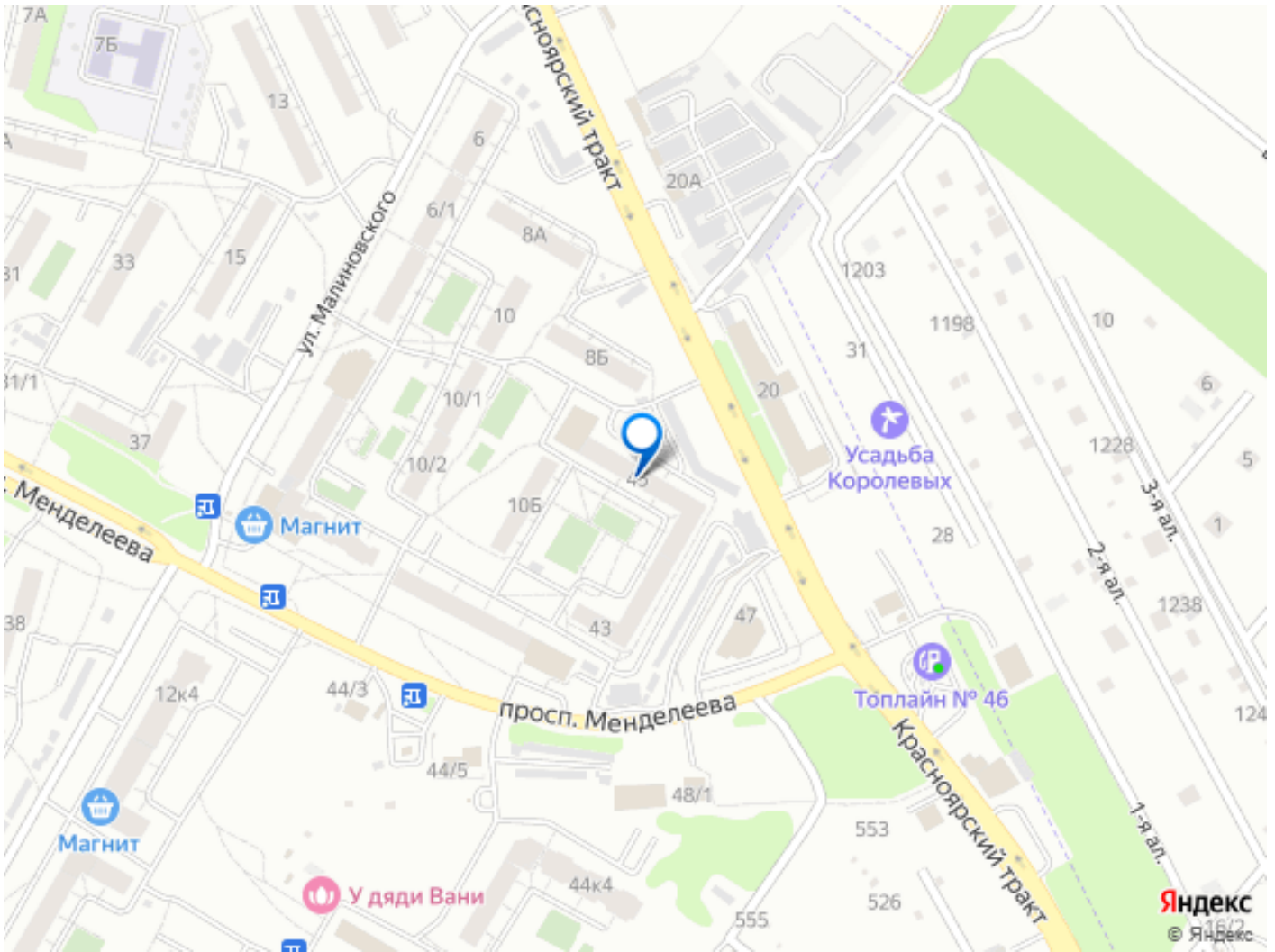
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

На чистой продаже! Не угловая 3-х комнатная квартира со «свежим» ремонтом в мкр. Заозерный . Функциональная планировка включает себя: просторную кухню, гостиную. Две уютные спальни, из спальни выход на лоджию. Лоджия остеклена деревом. Санузел раздельный облицован керамической плиткой. Выровнены стены и пол. Производилась замена сан. технических труб. Установлены приборы учета. Новые радиаторы отопления. Окна ПВХ расположены на разные стороны дома (планировка «бабочка»). В квартире натяжные потолки, на кухне пол керамогранит, в комнатах ламинат. Новые входная и межкомнатные двери. Придомовая территория оборудована парковочными местами. Удачное расположение дома, с максимально развитой инфраструктурой района. Удобная транспортная развязка без труда позволит добраться в любую часть города. В шаговой доступности :детские сады, школы, сеть торговли и сферы услуг, поликлиники, спортивная школа и Ледовая арена им. Ирины Родниной, сквер 70-летия Победы. Остановка общественного транспорта :«Малиновскрго», «имени О.Охрименко», «Бархатовой». Наши

партнеры ведущие банки Омска, поэтому мы оформляем ипотеку по сниженным ставкам сразу в нескольких банках, что значительно экономит ваше время и деньги. 1 взрослый собственник.





Move.ru - вся недвижимость России