

🕒 Создано: 17.09.2025 в 08:48

Обновлено: 17.09.2025 в 07:49

Агент

79136416580

**Омская область, Омск, Заозерная улица,
26/1**

6 490 000 ₽

Омская область, Омск, Заозерная улица, 26/1

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

65 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

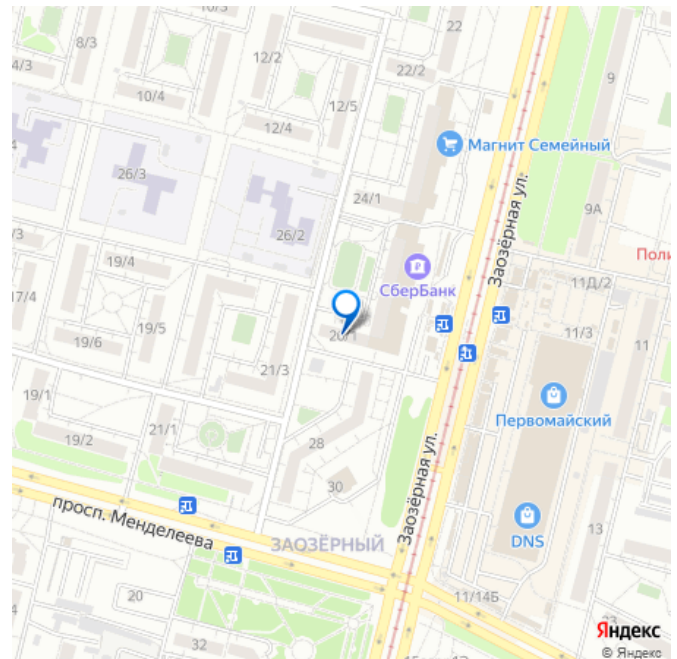
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

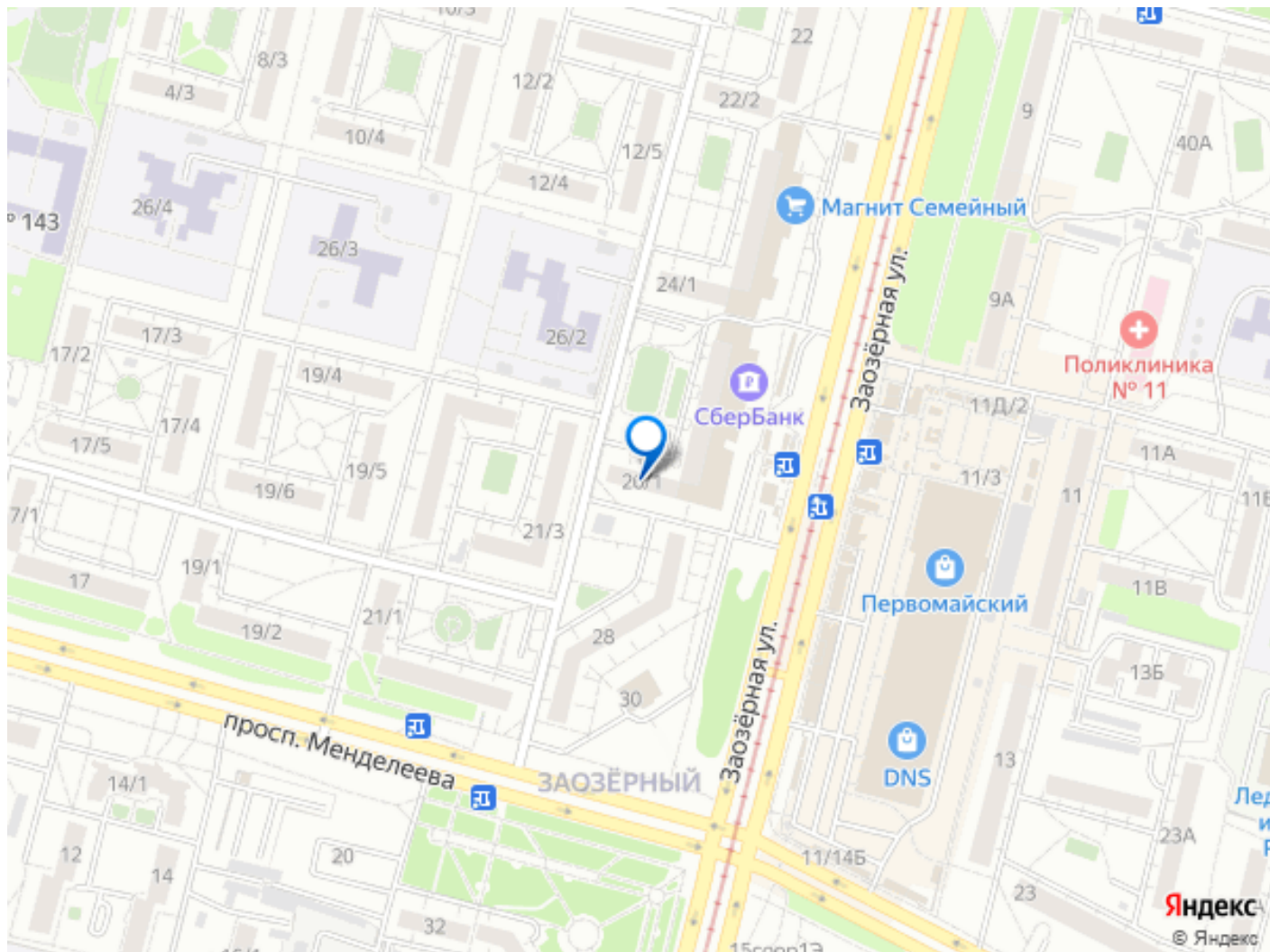
Отличное предложение! Не угловая 3-х комнатная квартира в мкр. Заозерный . Функциональная планировка включает себя: просторную прихожую Кухню с кухонным гарнитуром . Две уютные спальни и большой



зал, из спальни выход на лоджию. Санузел облицован керамической плиткой и оборудован сантехникой. Производилась замена сан. технических, канализационных труб, заменены трубы отопления. Установлены приборы учета. Все комнаты изолированы, Окна ПВХ расположены на разные стороны дома (планировка «бабочка»). Пол - паркетная доска, межкомнатные двери массив дерева. В квартире остается: кухонный гарнитур, плита, . вытяжка, шкафы-купе гардеробная. Придомовая территория оборудована парковочными местами. Удачное расположение дома, с максимально развитой инфраструктурой района. Удобная транспортная развязка без труда позволит добраться в любую часть города. Рядом с домом детские сады 377 и 148, лицей 143, школа 46, ледовый дворец им. Родниной, кинотеатр, Первомайский рынок, гипермаркет Магнит, супермаркеты Ярче и Пятерочка, аптеки, OZON , Wildberries, поликлиника 11, KDL, стоматология и многое другое для комфортной жизни. В шаговой доступности остановка общественного транспорта, уехать можно в любой конец города. Ухоженный двор с детскими и спортивными площадками, где дети будут весело проводить время под присмотром. Один взрослый собственник. Чистая продажа







Move.ru - вся недвижимость России