

 Создано: 15.07.2025 в 09:44
Обновлено: 13.09.2025 в 08:20

Собственник
79139609471

Омская область, Омск, улица Куйбышева, 27/1

6 685 000 ₽

Омская область, Омск, улица Куйбышева, 27/1

Улица

[улица Куйбышева](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

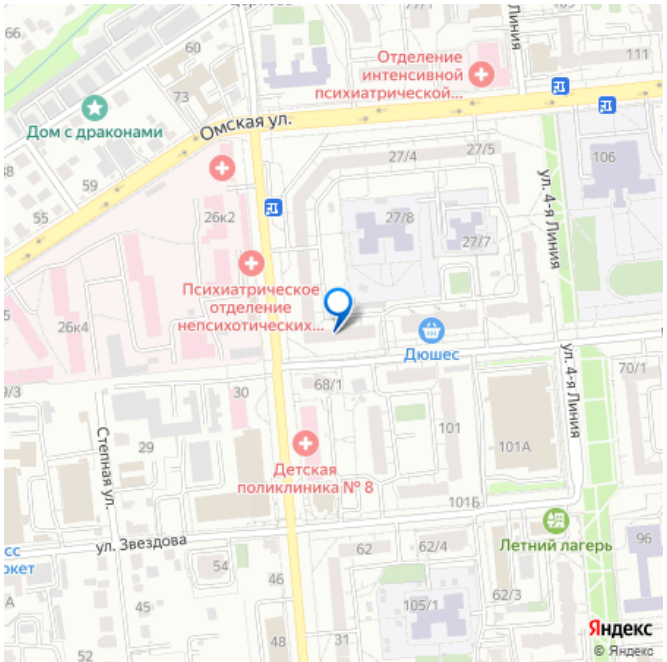
10 м²

Общая площадь

65 м²

Этаж

5/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

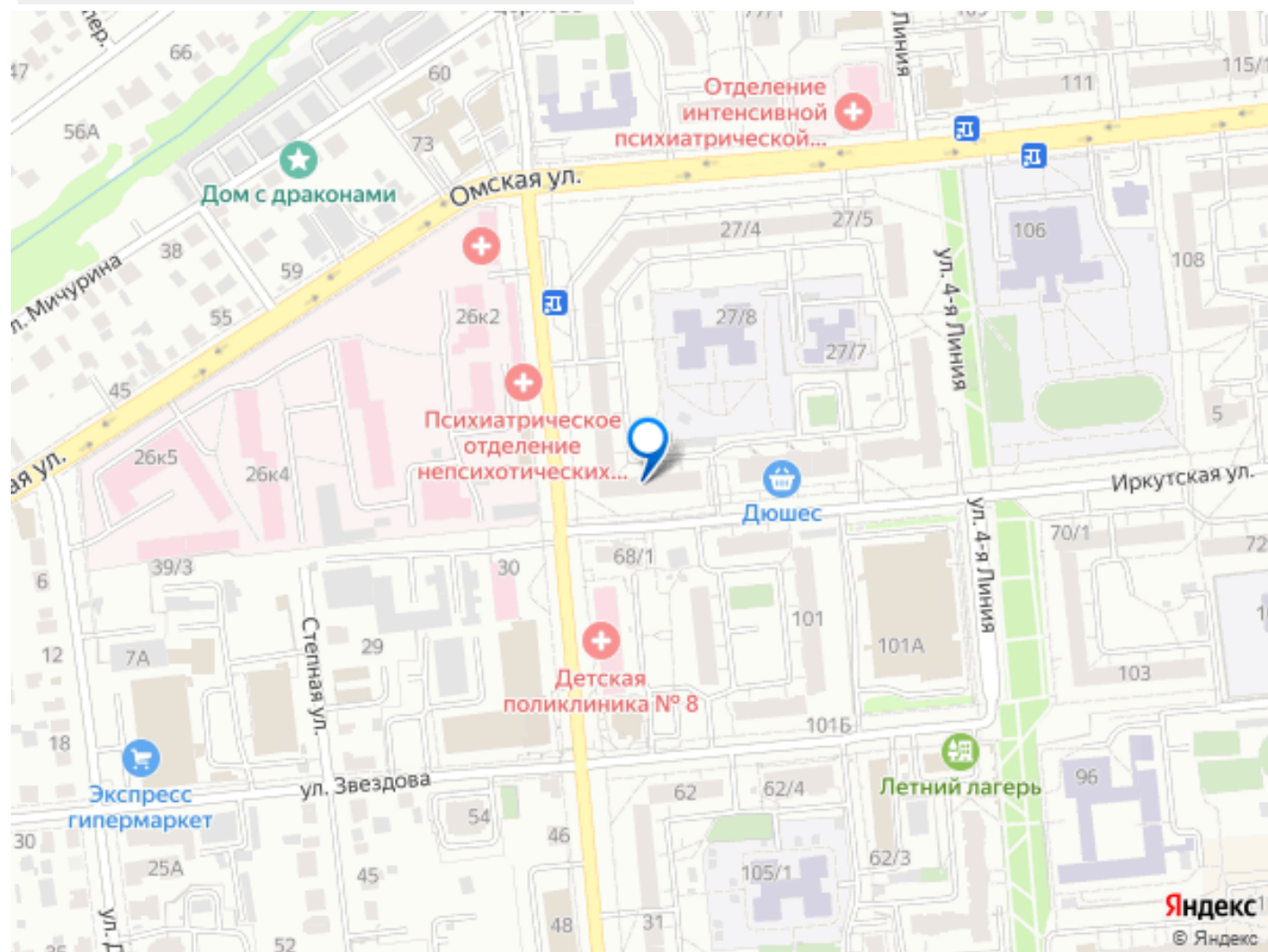
Предлагаем вашему вниманию уютную трехкомнатную квартиру в Омске на улице Куйбышева, 27/1. Квартира расположена на 5 этаже девятиэтажного дома, построенного в 1987 году. Общая площадь — 65 кв. м, жилая — 45 кв. м, кухня — 10 кв. м. Окна выходят как на улицу, так и во двор, поэтому в квартире всегда светло и комфортно. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому можно сразу заехать и жить.

Просторная кухня позволяет разместить всю необходимую технику и собираться всей семьей за обеденным столом. Планировка удобная, санузел совмещенный, есть лоджия, где можно организовать место для отдыха или хранения. Дом в хорошем состоянии, подъезды чистые. Для автомобилей предусмотрена наземная парковка, поэтому всегда есть место для вашего автомобиля.

Район с развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что очень удобно для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность позволит быстро добраться до любой точки города, а до ближайших остановок можно дойти пешком за несколько минут. Квартира продается от собственника, без обременений, возможна ипотека. Документы готовы к сделке, поэтому оформление пройдет быстро и без лишних хлопот. Не упустите

возможность стать владельцем этой
квартиры! Звоните и записывайтесь на
просмотр, будем рады показать вам вашу
будущую квартиру Агентам без покупателей
не беспокоить)





Move.ru - вся недвижимость России