

🕒 Создано: 23.04.2025 в 18:35

🔄 Обновлено: 07.10.2025 в 18:32

**Осипов и партнеры, Осипов и партнеры**  
**79831125287**

**Омская область, Омск, набережная Тухачевского, 20**

**8 200 000 ₺**

Омская область, Омск, набережная Тухачевского, 20

для заметок

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.56 м

Жилая площадь

40.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

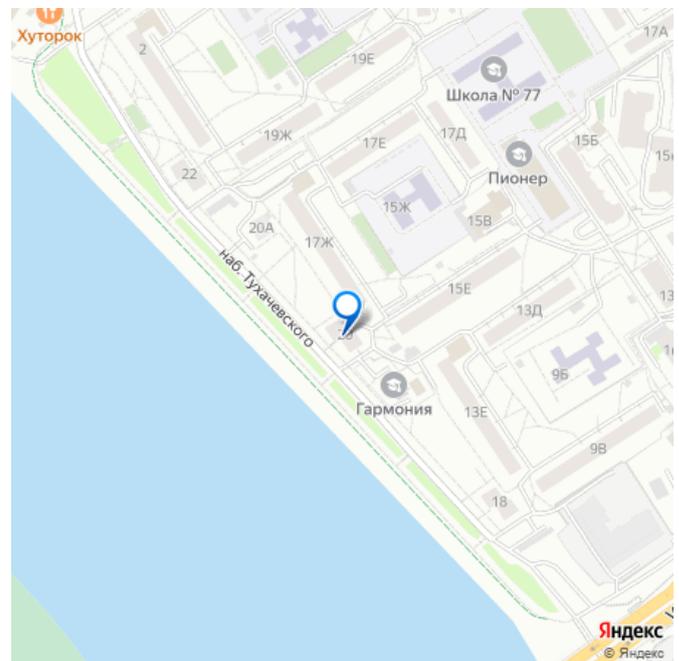
9.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65.9 м<sup>2</sup>

Этаж

10/14



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

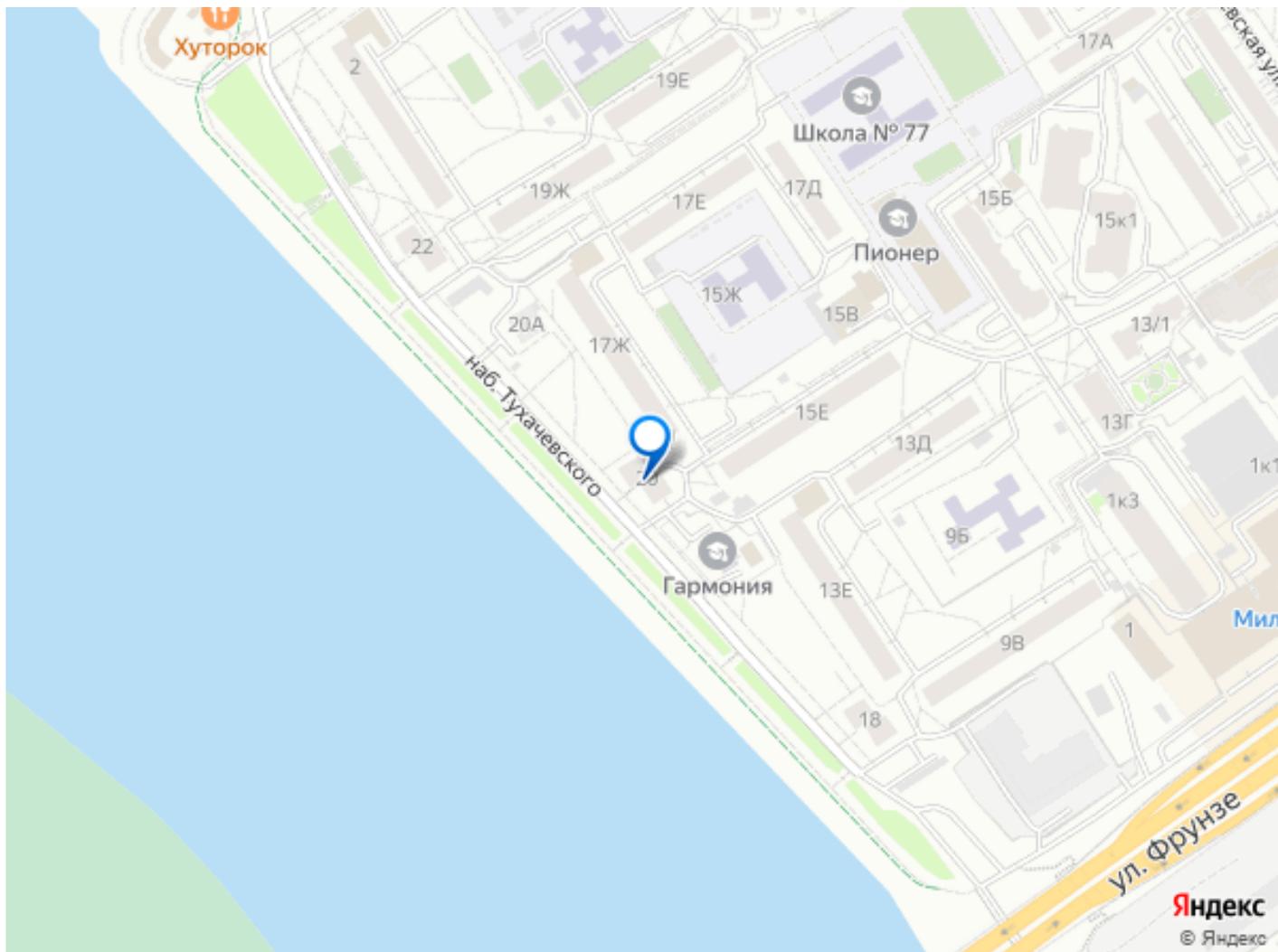
косметический

лифт, парковка

## **Описание**

Продается уютная трехкомнатная квартира в «тихом» центре города с прекрасным видом на Иртыш. В квартире выполнен косметический ремонт, окна ПВХ, 3 кондиционера. Все комнаты изолированные. Лоджия застеклена (деревянные стеклопакеты). Мебель по договоренности с хозяевами. Развитая инфраструктура района: во дворе детский сад 9, рядом 383, 7, частный детский сад FeDe, средняя школа 77, школа «Гармония», футбольный манеж, множество магазинов продуктовой и промышленной групп, аптеки, отделения банков, кафе, рестораны, на набережной хорошая детская площадка и пешеходная зона для прогулок. Удобная транспортная развязка, в шаговой доступности - исторический центр города, театры, музеи и т.д. При этом, дом расположен в отдалении от магистрали, тихий двор. АН «Осипов и партнеры» поможет оформить кредит на выгодных условиях, проведет юридическую экспертизу квартиры с предоставлением отчета.





Move.ru - вся недвижимость России