

ЖилСервис, ЖилСервис

79835202558

Создано: 18.10.2025 в 17:47

Обновлено: 18.10.2025 в 18:52

**Омская область, Омск, Съездовская
улица, 41**

7 200 000 ₽

Омская область, Омск, Съездовская улица, 41

Улица

[улица Съездовская](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

39 м²

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

65.7 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

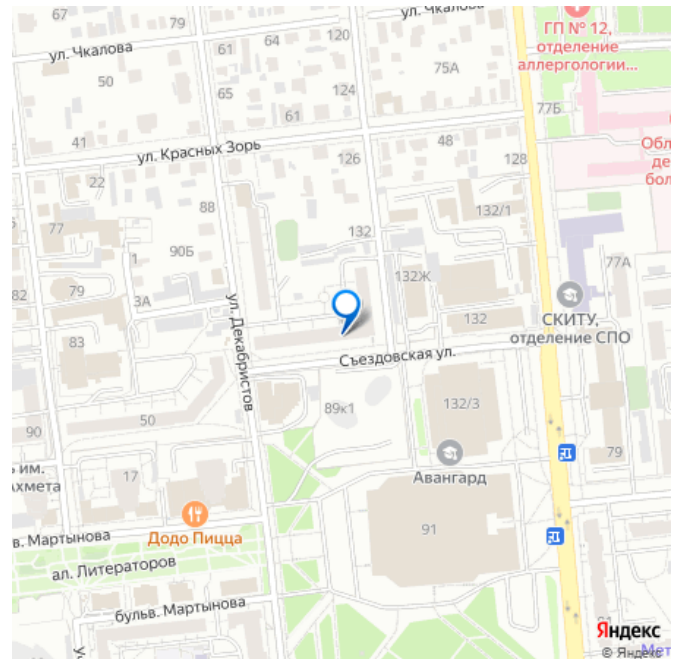
лоджия

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

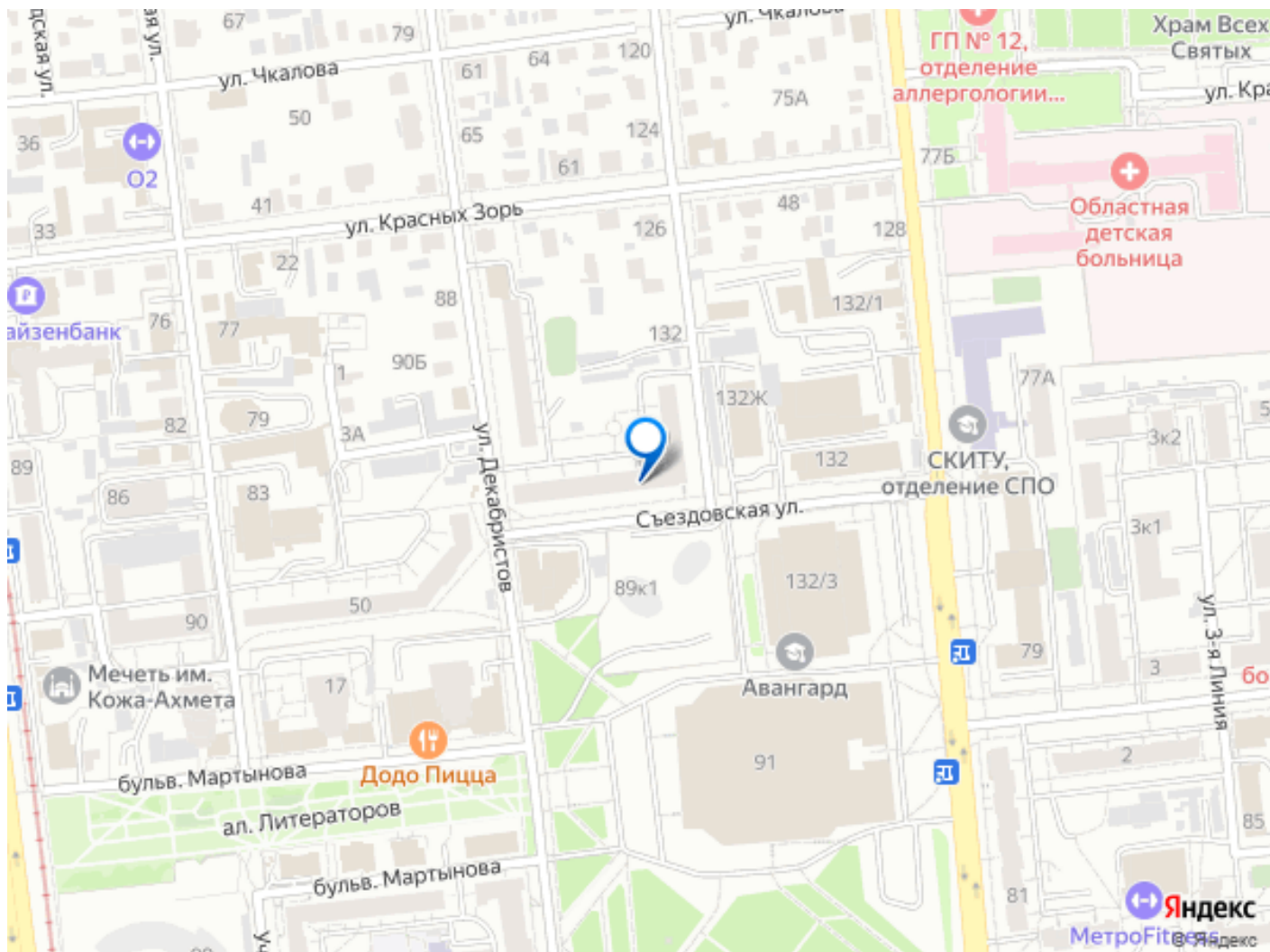
для заметок



Описание

Чистая продажа 3-к квартира, 65,7м² Омск, ул. Съездовская, 41 7 этаж из 9 | Панельный дом Описание квартиры: Просторная 3-комнатная квартира с отличной планировкой и изолированными комнатами. Выполнен косметический ремонт : • Общая площадь: 65,7 м² • Жилая: 39 м² • Кухня: 8,5 м² • Санузел раздельный • Лоджия застеклена • Очень тёплый панельный дом • Окна выходят на две стороны — во двор и на СКК им. Блинова • Утренние восходы и вечерние закаты прямо из окна В квартире: • Ванная комната — выложена кафелем, установлено сантехническое оборудование, есть стиральная машина • Кухня — удобная угловая планировка, кухонный гарнитур, газовая плита, вытяжка • Гостиная — уютная, с зоной отдыха и декоративной аркой • Две изолированные спальни — идеальный вариант для семьи или личного пространства • В квартире много света — окна на две стороны, отличная естественная освещённость • Остеклённая лоджия — выход из одной из спален Инфраструктура: • Детские сады 157 и 246 • Школы 37 и 38 • Остановки рядом: Казачий рынок, СКК им. Блинова, Областная детская больница • Рядом бульвар Мартынова — отличное место для прогулок • В шаговой доступности магазины и заведения: Пятёрочка Супермаркет Ярче Додо Пицца Шаверма-бар #Лаваш Аптека Апрель Кофейня и многое другое для комфорта • Удобный выезд в любую часть города Документы и безопасность: • Без долгов и обременений • Помощь в одобрении ипотеки Звоните или пишите — покажем квартиру в удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России