

Создано: 24.09.2025 в 09:36

Обновлено: 06.10.2025 в 10:20

Омская область, Омск, улица 3-я Северная, 123к1

12 400 000 ₽

Омская область, Омск, улица 3-я Северная, 123к1

Квартира

Количество комнат

Высота потолков

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

3

2.7 м

40 м²

10 м²

65.5 м²

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

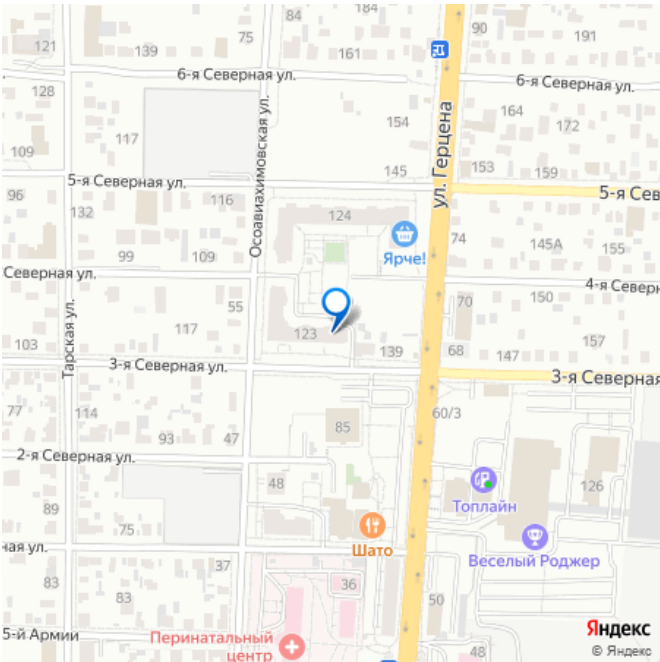
Вид из окна

<https://omsk.move.ru/objects/9285217133>

Марина Мальчихина, Галеон

79835624673

для заметок



на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

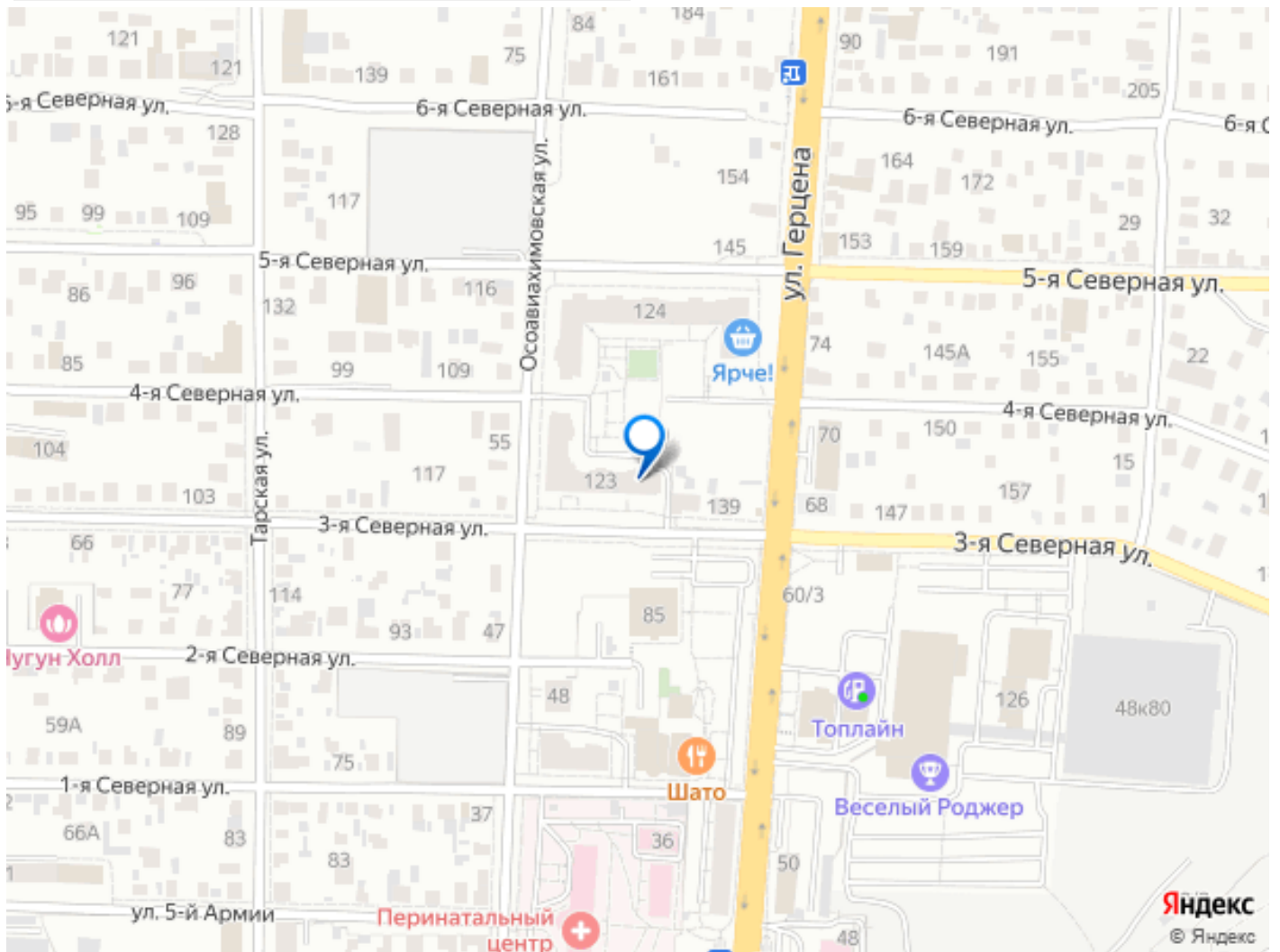
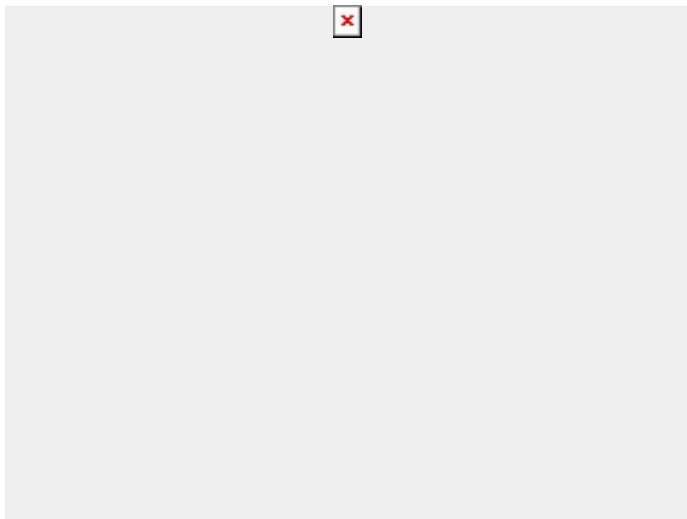
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

АН Галеон предлагает к покупке в кирпичном доме 2021 года постройки - стильную евро 3-ёх комнатную квартиру в центре города, ЖК Северное сияние. В квартире выполнен качественный ремонт из дорогостоящих материалов, окна ПВХ, лоджия остеклена. Вариант- заезжай и живи! Планировка квартиры представлена - кухня-гостинная, две отдельные спальни, совмещенный санузел, гардеробная. В квартире остается встроенная мебель - кухонный гарнитур, шкаф-купе в спальне. Квартира расположена в кирпичном доме (стены 77 см) с оптимальной шумо- и теплоизоляцией: тепло зимой, прохладно летом. Облагороженная придомовая территория с современной детской и спортивной площадками. Вместительная парковка - всегда есть свободные места для Вашего автомобиля. На территории и в самом подъезде установлены камеры видеонаблюдения, подъезды всегда чистые и благоустроенные. Инфраструктура в шаговой доступности: Поликлиника, детский сад, роддом, рестораны и спортивно-оздоровительный комплекс, различные

магазины рядом, все в пешей доступности ,
остановка общественного транспорта всего в
3 минутах ходьбы от дома и т.д. Чистая
продажа! Один взрослый собственник! Без
долгов и обременений! Звоните, с
удовольствием покажем и поможем
приобрести данную квартиру. При
необходимости одобрим ипотеку под самый
низкий %. Подходит под все виды расчета,
включая мат капитал и любые сертификаты.





Move.ru - вся недвижимость России