

**МИАРД Владис, МИАРД ВЛАДИС**  
**79139615661**

🕒 Создано: 12.09.2025 в 15:15

🔄 Обновлено: 02.10.2025 в 10:21

**Омская область, Омск, Иркутская улица,  
3**

**9 800 000 ₺**

Омская область, Омск, Иркутская улица, 3

Улица

[улица Иркутская](#)

для заметок

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

48.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65.2 м<sup>2</sup>

Этаж

12/12

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

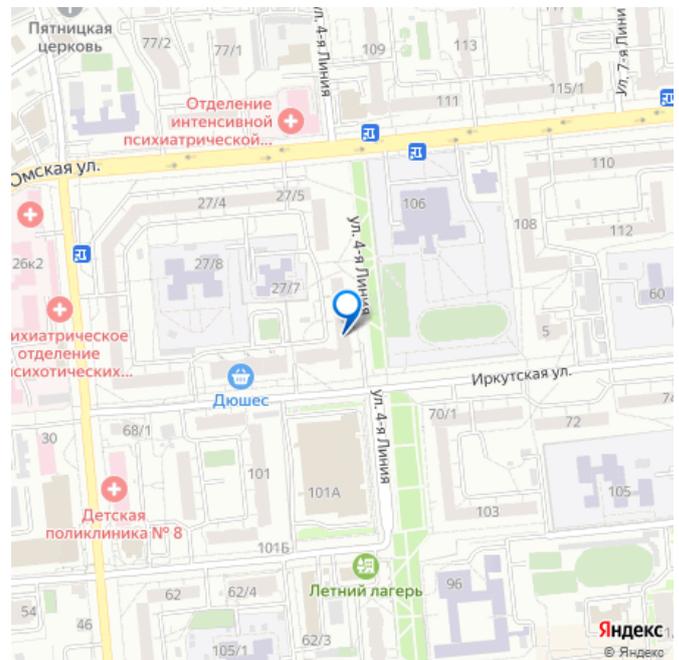
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 1773325. Квартиру свободную от проживания, со всей необходимой мебелью и техникой, предлагает к покупке АН МИАРД Владис. В этой квартире есть всё для комфортной семейной жизни!

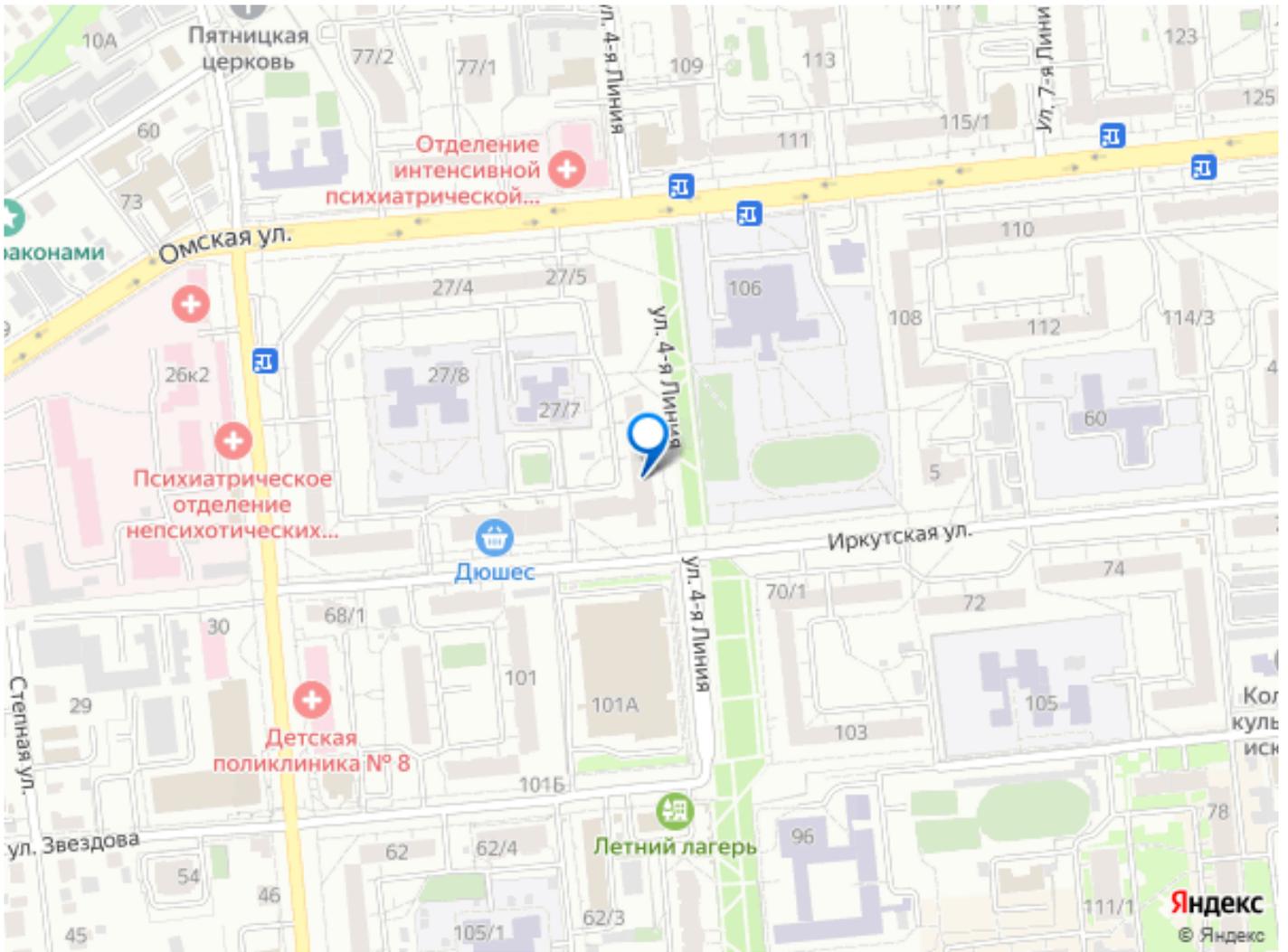
ПЛАНИРОВКА оптимальная: расположение на две стороны дома ЗАПАД- ВОСТОК. Две изолированные комнаты и просторная кухня-гостиная с собственным выходом на балкон.Квартира видовая на 12 этаже.

Имеется еще тех. этаж - лифтовая. МЕБЕЛЬ И ТЕХНИКА переходят в ваше пользование в весомом объеме - кондиционер, телевизор, остальная встроенная кухонная техника, бойлер, стиральная машина. Наполнение и состояние квартиры позволяет заехать и жить сразу. ИНФРАСТРУКТУРА. Дом расположен с учётом всех преимуществ современного ритма жизни и комфорта.

Прямо во дворе находятся детский сад 51, а напротив одна из лучших гимназий города Гимназия 146 , супермаркет «Пятерочка», ПВЗ «Озон», «WB», Детская поликлиника 8. В 100 метрах от дома - «Магнит», ТК«Квадро», сетевые магазины «К&Б», «Ярче!», «Бристоль», аптеки «Апрель» и «Семейная». РАСПОЛОЖЕНИЕ отличное - автомобильная развязка одна из самых оптимальных. Выезд

в любую часть города на личном автомобиле не доставит вам сложностей. В трех минутах от дома, находится остановка общественного транспорта «6 ЛИНИЯ». ЗВОНИТЕ - ответим на все ваши вопросы и организуем показ!!!





Move.ru - вся недвижимость России