

Данил Моисеенко, Новое Поколение
79136700936

Создано: 17.09.2024 в 11:26
Обновлено: 29.10.2025 в 01:57

Омская область, Омск, Ленинградская
площадь, 6

9 700 000 ₽

Омская область, Омск, Ленинградская площадь, 6

Квартира

Количество комнат

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

Детали объекта

Тип сделки

Раздел

Тип балкона

Тип санузла

Вид из окна

Ремонт

Продам

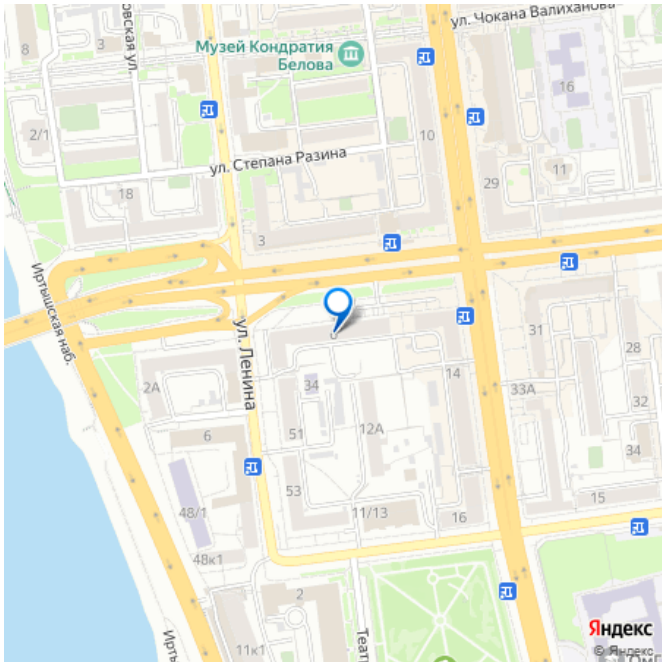
Квартиры

балкон

совмещенный

во двор

для заметок



евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Компания недвижимости Новое Поколение предлагает к продаже просторную 3-х комнатную квартиру, с уникальной планировкой в самом центре города Омска. Квартира полнометражная, с высокими потолками (2.86м) и большими окнами, выходящими во двор дома. Планировка квартиры включает в себя: две спальных комнаты, просторный зал, балкон, совмещенный санузел, коридор и кухню. Выполнен качественный евроремонт с элементами дизайнерских решений, на полу паркетная доска, ровные стены, двухуровневые потолки, качественный стеклопакет, итальянская мебель, добротная сантехника, кондиционер. Во дворе обустроенная современная детская площадка, дом огорожен, большое количество парковочных мест. В соседнем дворе имеется капитальный кирпичный гараж (цена обговаривается индивидуально, возможна продажа без гаража) Дом расположен в самом центре города, в шаговой доступности все социально значимые объекты для комфортного проживания. До остановки общественного транспорта 3 минуты пешком, школа 37, лицей 64, детские сады 246, 389, множество сетевых магазинов, почта, пункты выдачи интернет-заказов. Для прогулок, в вашем распоряжении одно из лучших для этого мест- иртышская набережная. При необходимости, оформим ипотеку без

первоначального взноса. Если вы хотите купить новую квартиру и у вас есть старая, то мы можем взять вашу недвижимость, в счет оплаты за новую, по системе trade-in. Вам нужна ипотека? Наши партнеры - ведущие банки Омска, поэтому мы оформляем ипотеку по сниженным ставкам сразу в нескольких банках, что значительно экономит ваше время и деньги. Вы можете купить этот объект через ипотеку, в том числе военную, а также через любые виды сертификатов. Все документы готовы к сделке и прошли юридическую экспертизу.

Арт. 73789445



