

Создано: 18.10.2025 в 21:26

Обновлено: 20.10.2025 в 20:33

**Омская область, Омск, проспект
Комарова, 27/6**

8 100 000 ₽

Омская область, Омск, проспект Комарова, 27/6

Улица

[проспект Комарова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

43 м²

Площадь кухни

11.8 м²

Общая площадь

64 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

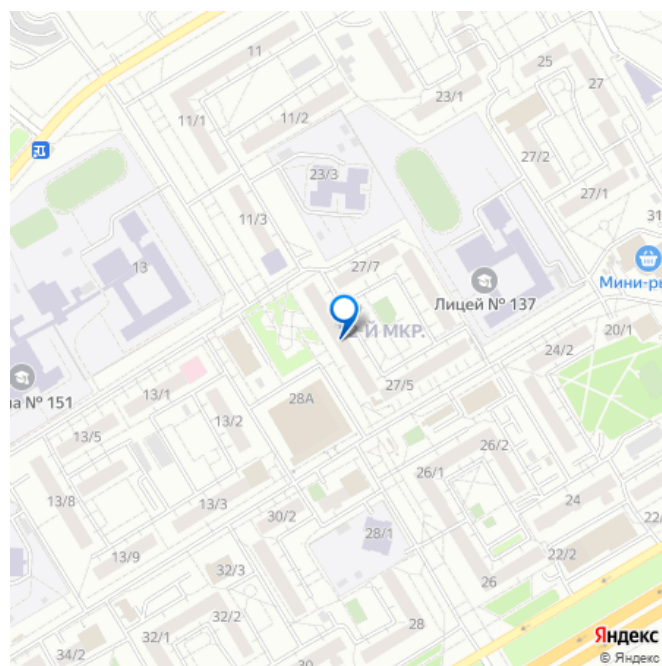
Покупка в ипотеку

<https://omsk.move.ru/objects/9285849405>

**Андрей Валериевич Кокшаров, Этажи
Омск**

79835211207

для заметок



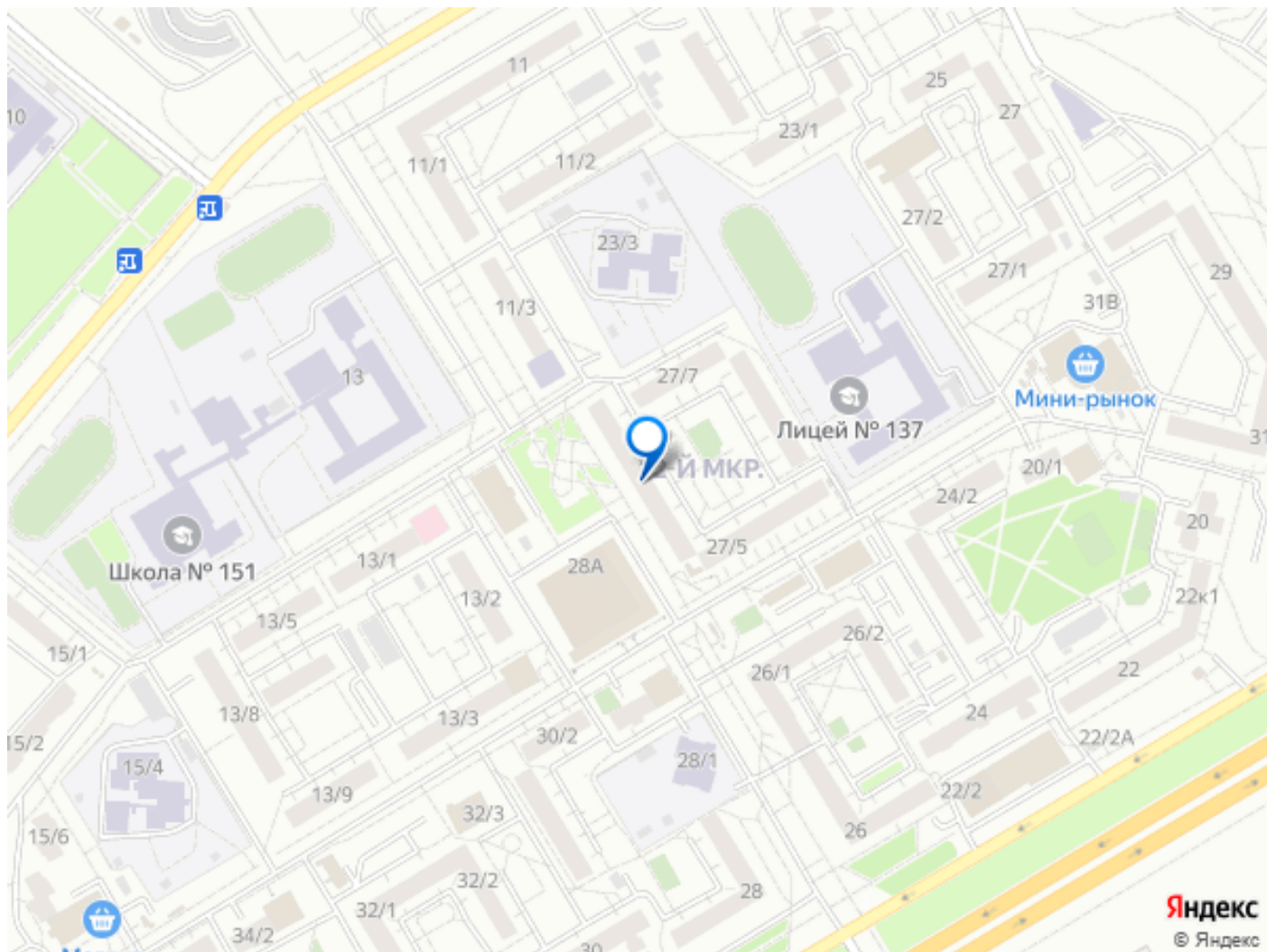
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продаётся уютная и тёплая квартира с современным ремонтом. Все документы в порядке, один взрослый собственник, без обременений. Квартира полностью готова к комфортному проживанию — заезжай и живи! Расположение и инфраструктура
Квартира находится в районе с развитой инфраструктурой. В пешей доступности: ТД на Конева ТК «Фестиваль» МЕГА КОНТИНЕНТ ЛЕНТА Рядом находятся школы и детские сады: Лицей 137 Гимназия 145 Школа 151 Несколько детских дошкольных учреждений Отличная транспортная доступность — легко добраться до центра и других районов города. О доме Видеонаблюдение: на придомовую территорию, при входе в подъезд, на 1 этаже у лифта. Чистый, ухоженный подъезд, Новый лифт, Спокойные, доброжелательные соседи. Особенности квартиры Полностью заменена электропроводка, Новые стояки и радиаторы с отсекающими кранами, Заменены все трубы в ванной и туалете, Новые счётчики: газ, свет, вода. Удобная кладовка на лестничной клетке между этажами. Перепланировка кухни узаконена. Квартира очень тёплая и ухоженная. Никаких дополнительных вложений не требуется. Звоните — с радостью отвечу на все вопросы и организую просмотр. Быстрый выход на сделку. Код пользователя: 189855 Номер в базе: 10035448





Move.ru - вся недвижимость России