

Создано: 11.10.2025 в 12:41

Обновлено: 11.10.2025 в 12:24

<https://omsk.move.ru/objects/9285656336>

Зинаида Разумова, Жизнь города

79136319241

**Омская область, Омск, проспект
Комарова, 1**

7 500 000 ₽

Омская область, Омск, проспект Комарова, 1

Улица

[проспект Комарова](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

38 м²

Площадь кухни

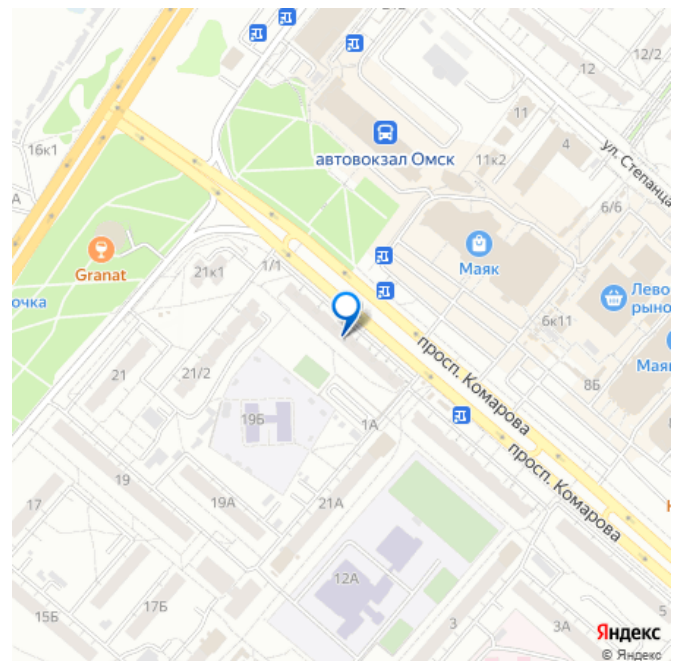
9 м²

Общая площадь

64 м²

Этаж

7/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

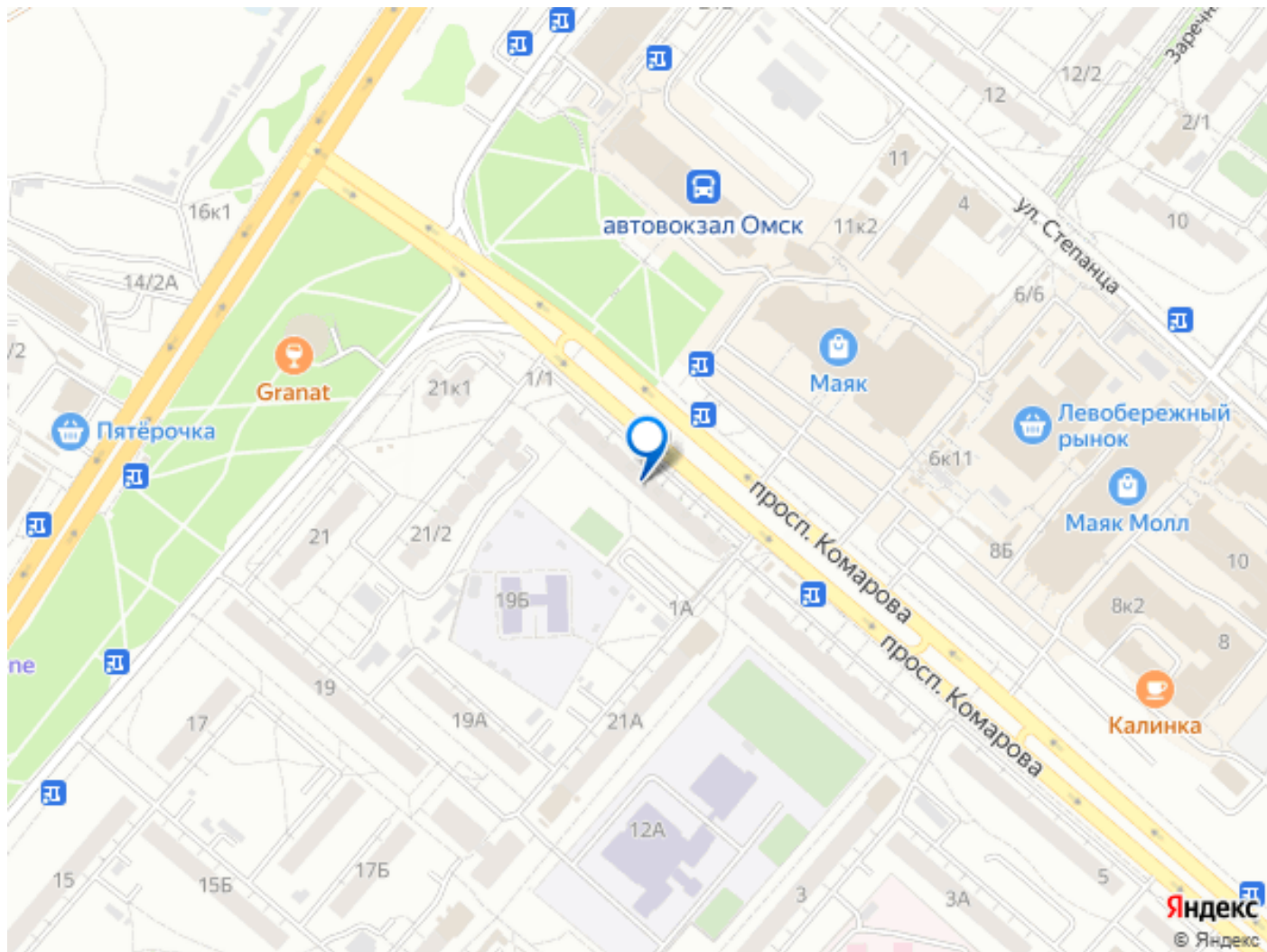
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Уютная светлая трехкомнатная квартира с изолированными комнатами, теплая. В квартире сделан свежий косметический ремонт. Окна ПВХ, лоджия застеклена. Натяжной потолок, свежий линолеум, обои. Новые межкомнатные двери. Есть кладовая, рядом с кухней, за счет этого можно увеличить кухня, хотя она и так довольно просторная. Чистый и ухоженный подъезд и двор. Новый лифт, в подъезде окна пвх. В подъезде и возле дома установлено видеонаблюдение. Свое ТСЖ, свой сантехник и электрик. За домом огороженная территория, куда нет доступа посторонним. На территории есть детская площадка, мангальная зона, парковка для велосипедов, автомобильная парковка. Документы готовы к сделке, один взрослый собственник более 10 лет, без обременений, никто не прописан! Квартира подходит под Ипотеку, для Вас с дисконтом! Ставка по Ипотеке от 12.99% Чистая продажа! Готовы отдать ключи на сделке, квартира свободна! ТОРГ обсуждаем после просмотра! Звоните, покажем в любое время, ключи в агентстве!





Move.ru - вся недвижимость России