

Станислав Ватулин, ИП Ватулин С.В.
79136512901

 Создано: 23.09.2025 в 12:30
Обновлено: 07.10.2025 в 13:42

**Омская область, Омск, улица Красный
Путь, 79**

7 200 000 ₽

Омская область, Омск, улица Красный Путь, 79

Улица

[улица Красный Путь](#) 

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

64 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

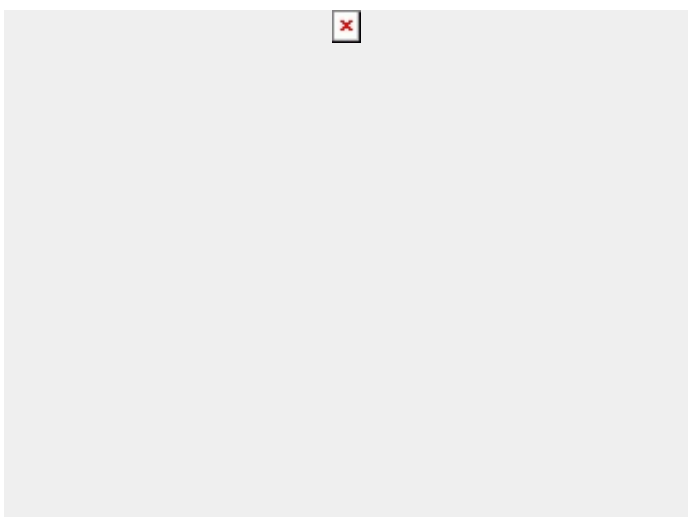
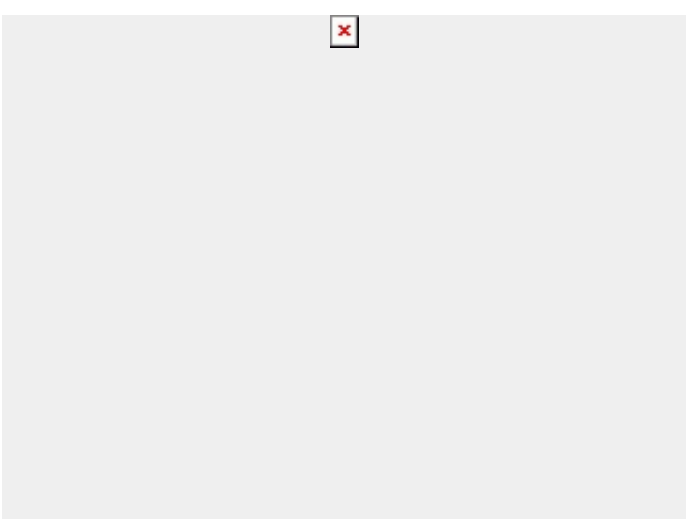
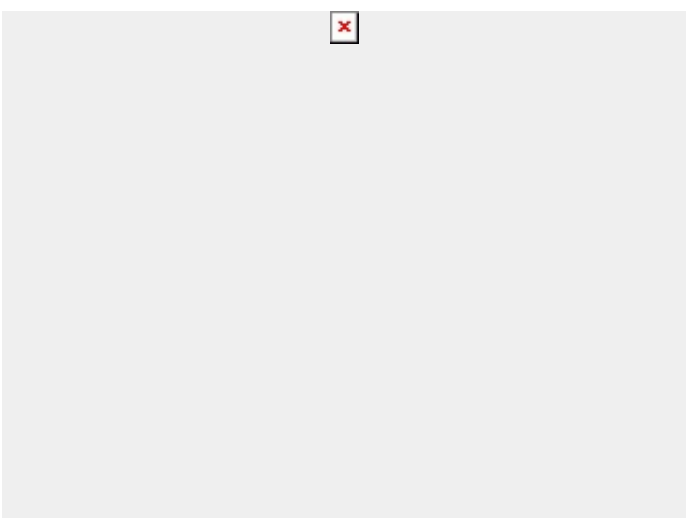
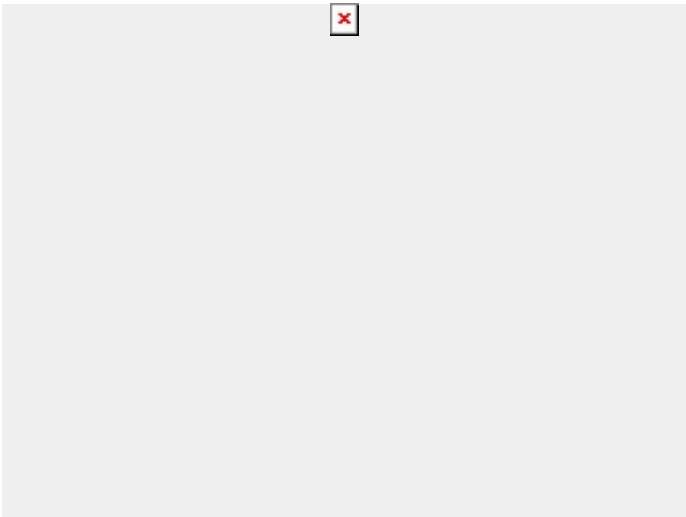
Покупка в ипотеку

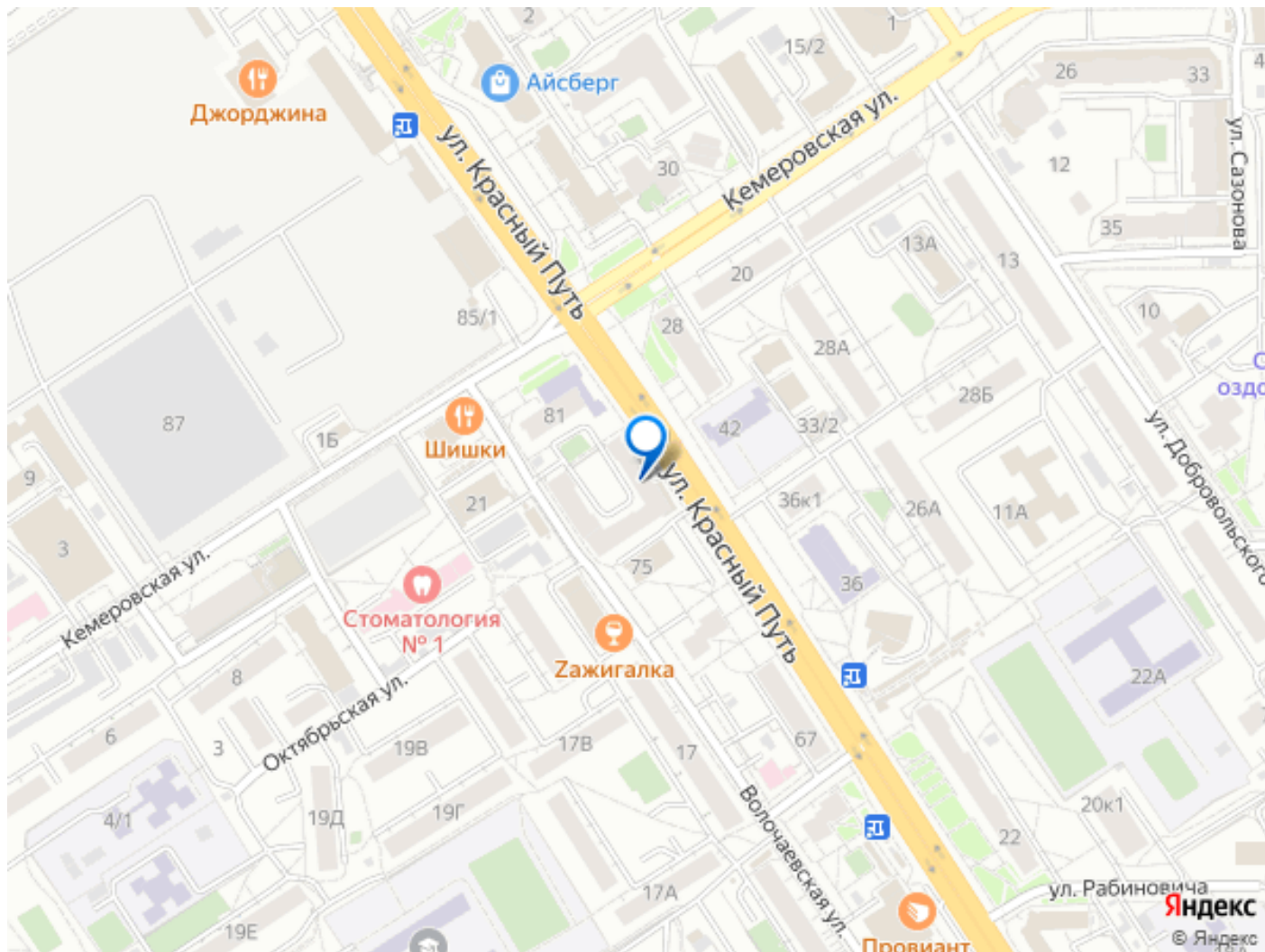
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагаем тёплую квартиру в самом центре города Омска, вблизи остановки Рабиновича. Квартира требует ремонта. Окна ПВХ и 2 балкона выходят во двор и на Красный путь. Санузел раздельный, заменены все коммуникации. За квартирой закреплена кладовая ячейка в подвале. В доме в 2019 г, был произведён капитальный ремонт кровли и фасада, заменены подъездные двери, новые пластиковые окна. Двор огорожен, установлена система видеонаблюдения. Ухоженный, чистый подъезд. Во дворе дома хорошая детская площадка. В шаговой доступности есть всё необходимое: школы 77, лицей 66, частная школа Альфа и Омега, детские сады 244, 383 и 348, МФК премиум-класса Миллениум, кинотеатр Слава, множество развлекательных центров. Для вечерних прогулок рядом располагается красивая набережная нашего города. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться в любой район города. Звоните, и мы организуем вам просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России