

Юлита, Юлита
79136500662

 Создано: 20.09.2025 в 15:06
Обновлено: 17.10.2025 в 16:10

Омская область, Омск, улица Алексея Полторацкого, 49/1
5 600 000 ₽
Омская область, Омск, улица Алексея Полторацкого, 49/1

для заметок

Квартира

Количество комнат

Высота потолков

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

Детали объекта

Тип сделки

Раздел

Тип балкона

Тип санузла

Вид из окна

Ремонт

Продам

[Квартиры](#)

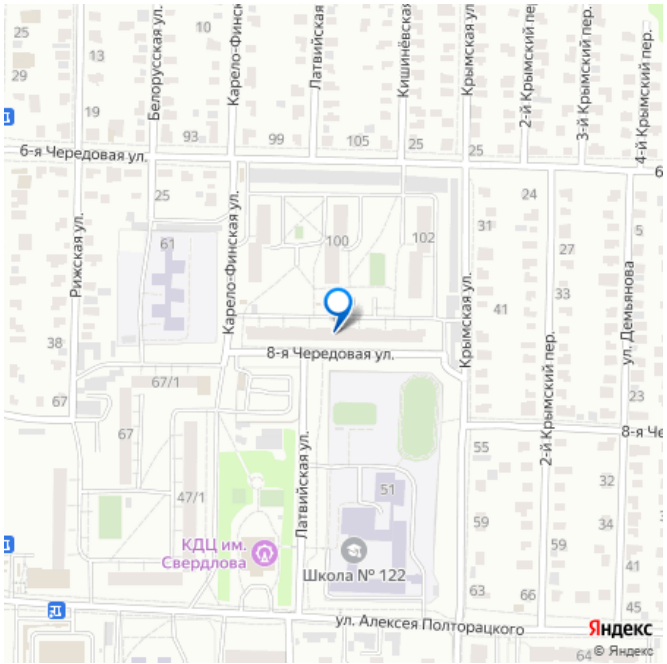
лоджия

раздельный

на улицу



3
2.5 м
8 м²
64 м²
6/9



косметический

Покупка в ипотеку

да

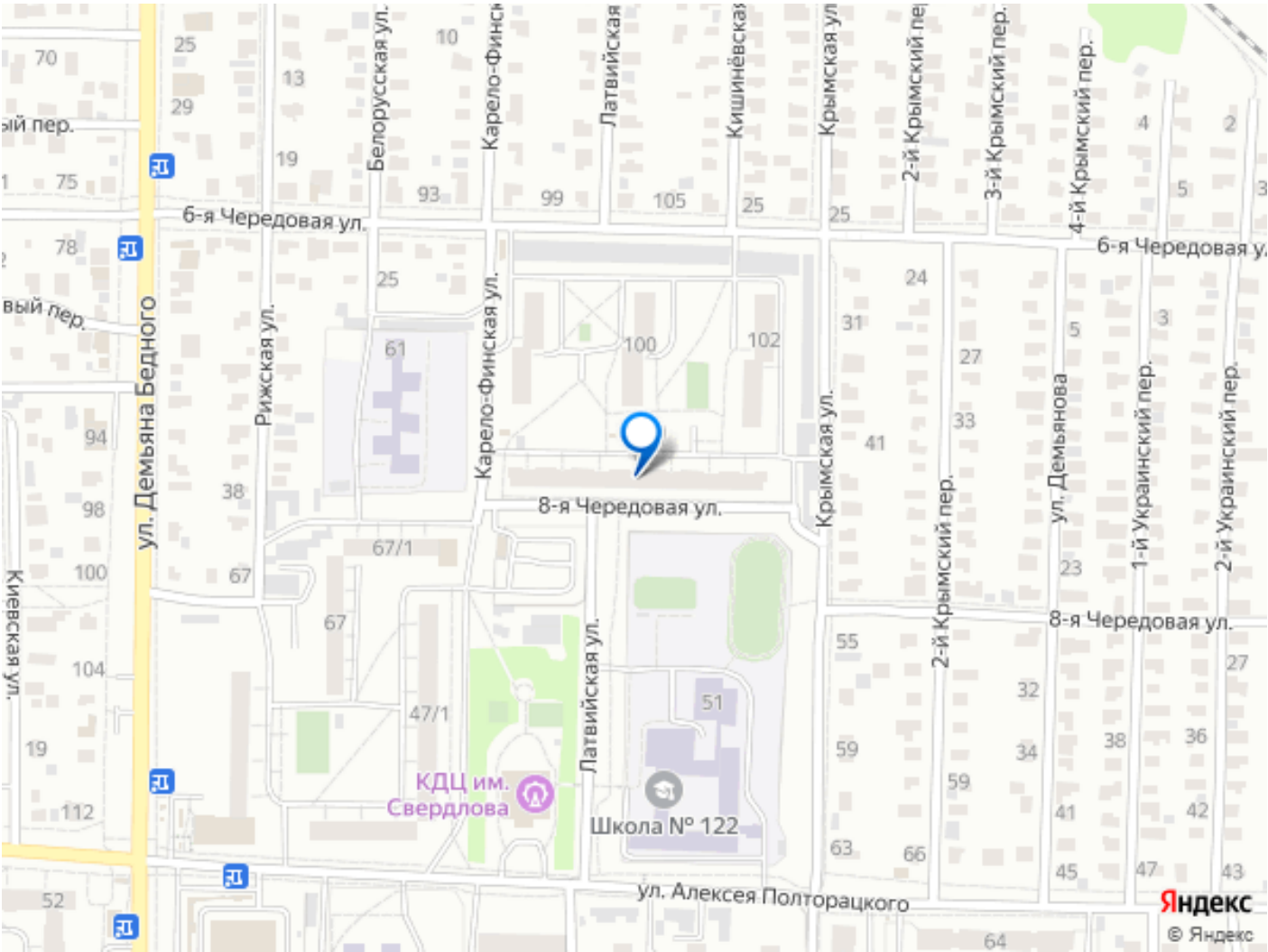
возможна ипотека, лифт

Описание

Продается уютная 3-комнатная квартира в Омске по адресу: улица Алексея Полторацкого, 49/1. Общая площадь квартиры составляет 64 кв. м, жилая площадь — 46 кв. м, площадь кухни — 8 кв. м. Квартира расположена на 6 этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1968 году. Высота потолков составляет 2.5 метра. В квартире выполнен косметический ремонт, благодаря чему вы сможете сразу заселиться и обустроить пространство под себя. В просторной кухне можно легко разместить обеденную зону. Из квартиры есть выход на балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом. Санузел отдельный, что удобно для большой семьи. Дом находится в хорошем состоянии и оборудован пассажирским лифтом, поэтому вы без труда подниметесь на свой этаж даже с тяжелыми покупками. Окна квартиры выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает достаточное количество дневного света и позволяет выбрать вид по настроению. Рядом с домом находятся школы и детские сады, магазины, что делает этот район особенно удобным для семей с детьми. В пешей доступности расположены остановки общественного транспорта, поэтому можно легко добраться в любую часть города. Квартира продается без обременений, документы готовы к сделке. Возможна продажа в ипотеку. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной

квартиры! Записывайтесь на просмотр в удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России