

Создано: 25.04.2025 в 16:19

Обновлено: 10.10.2025 в 10:38

Собственник

79139705018

**Омская область, Омск, улица Дмитриева,
2/1**

6 600 000 ₽

Омская область, Омск, улица Дмитриева, 2/1

Улица

[улица Дмитриева](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

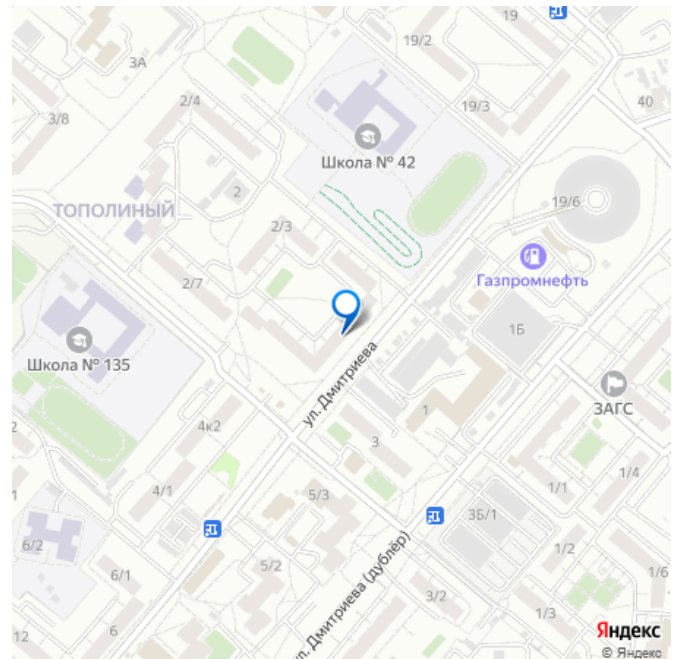
12 м²

Общая площадь

64 м²

Этаж

7/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

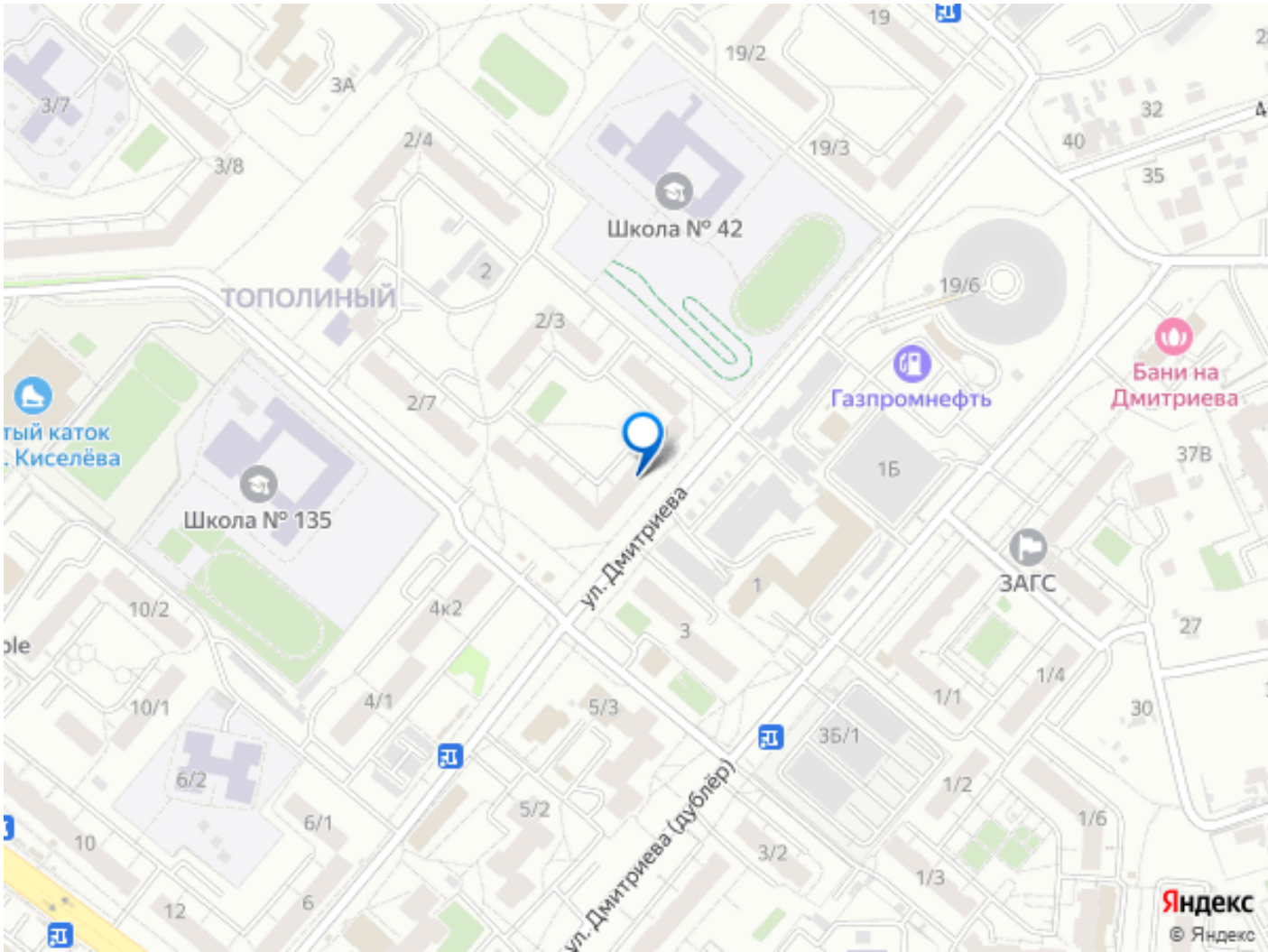
Продается уютная трехкомнатная квартира в микрорайоне Тополиный, Омск. Общая площадь квартиры составляет 64 кв. м, расположена на 7 этаже 9-этажного дома.

Высота потолков — 2,7 метра, что создает ощущение пространства и свободы.

Просторная кухня площадью 12 кв. м станет отличным местом для семейных ужинов и дружеских встреч. Квартира в хорошем состоянии, . В комнатах светло и уютно, Санузел раздельный, что очень удобно для большой семьи. Есть одна лоджия, где можно наслаждаться утренним кофе или вечерним отдыхом. В квартире есть все необходимое для комфортной жизни: проведены все коммуникации, установлены счетчики. Дом ухоженный, чистый подъезд, работает пассажирский лифт, а также имеется мусоропровод, поэтому можно с легкостью поддерживать чистоту. Вокруг дома всегда есть места для парковки, что важно для владельцев автомобилей. Район с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, магазины, аптеки и поликлиники. Для любителей прогулок — рядом несколько парков и зеленых зон. Отличная транспортная доступность: рядом остановки общественного транспорта, откуда можно быстро добраться в любую часть города. Квартира продается от собственника, все документы готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку. Обременений и долгов

нет, поэтому процесс оформления пройдет быстро и без проблем. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните, чтобы договориться о просмотре и обсудить все детали. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь вам сделать правильный выбор.





Move.ru - вся недвижимость России