

Создано: 17.10.2025 в 07:48

Обновлено: 18.10.2025 в 14:36

<https://omsk.move.ru/objects/9285849364>

Анна Зограбян, Квартсервис

79131412730

**Омская область, Омск, улица 70 лет
Октября, 14/2**

6 500 000 ₽

Омская область, Омск, улица 70 лет Октября, 14/2

Улица

[улица 70 лет Октября](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.59 м

Жилая площадь

38.7 м²

Площадь кухни

8.4 м²

Общая площадь

63 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

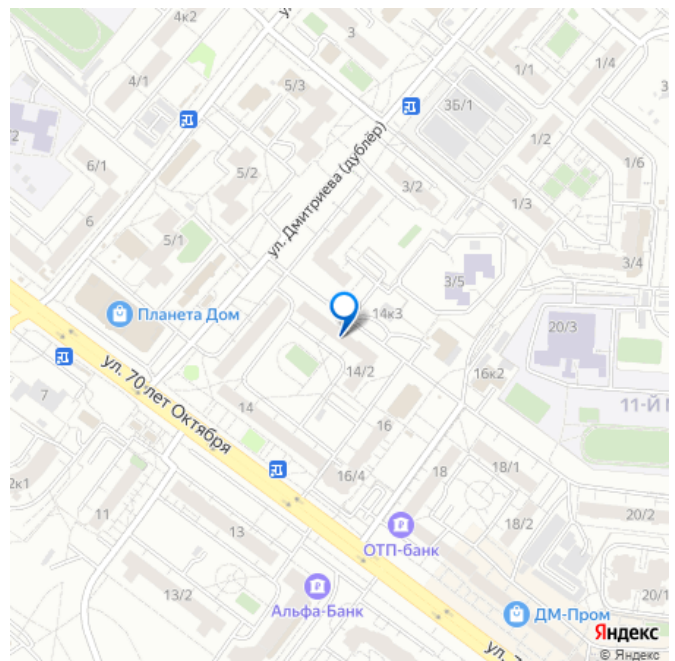
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Просторная 3-к квартира: идеальное место для вашей семьи! О квартире: Просторная, светлая, отлично подходит для жизни семьи любого состава. Планировка удобная и продуманная: комнаты изолированы друг от друга, просторная кухня — площадью 8,4 м?. Раздельный санузел и удобный тамбур на две квартиры добавляют практичности. Ремонт: установлены современные окна ПВХ, застекленная лоджия, установлены все необходимые счетчики. При продаже остается кухонный гарнитур, шкаф купе в коридоре. Расположение: Квартира находится в современном микрорайоне с хорошей транспортной развязкой. Инфраструктура рядом: торговый комплекс Фестиваль, детский сад, школа, учреждения дополнительного образования, разнообразные магазины, торговые комплексы, банки, медицинские клиники. 2-я линия от дороги 70 лет октября, что обеспечивает тишину и комфорт. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. 3 минуты до ближайшей остановки. Уникальное предложение для владельцев недвижимости.

- Если у вас есть непроданная недвижимость, у нас есть решение! Мы предлагаем

программу Trade-in, которая позволит вам использовать вашу старую недвижимость в качестве оплаты за новую. •Нужна ипотека? Компания Квартсервис работает с ведущими банками, чтобы предложить вам выгодную ипотеку с низкими ставками! Это ваша возможность сэкономить время и деньги. •Все необходимые документы уже готовы и прошли юридическую экспертизу. Не упустите шанс, звоните нам прямо сейчас! Показ проводится по предварительной записи в удобное для вас время. Омская обл., г. Омск, Кировский р-н, ул. 70 лет Октября, д. 14, к. 2 Арт. 119201457



