

Создано: 22.09.2025 в 14:43

Обновлено: 25.10.2025 в 17:28

<https://omsk.move.ru/objects/9285157170>

Альмира Отегенова, РИЭЛТКОНСАЛТ

79835212674

**Омская область, Омск, Волгоградская
улица, 2**

5 990 000 ₽

Омская область, Омск, Волгоградская улица, 2

Улица

[улица Волгоградская](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

38.6 м²

Площадь кухни

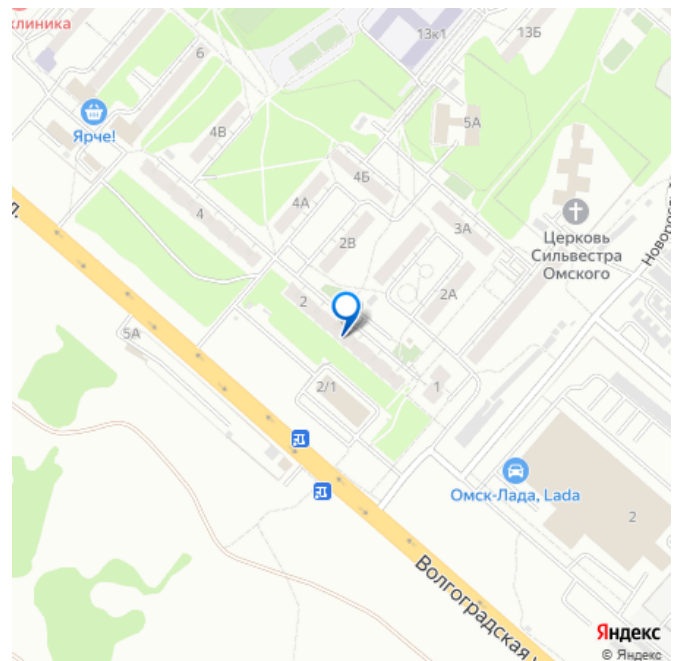
8.4 м²

Общая площадь

63 м²

Этаж

1/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

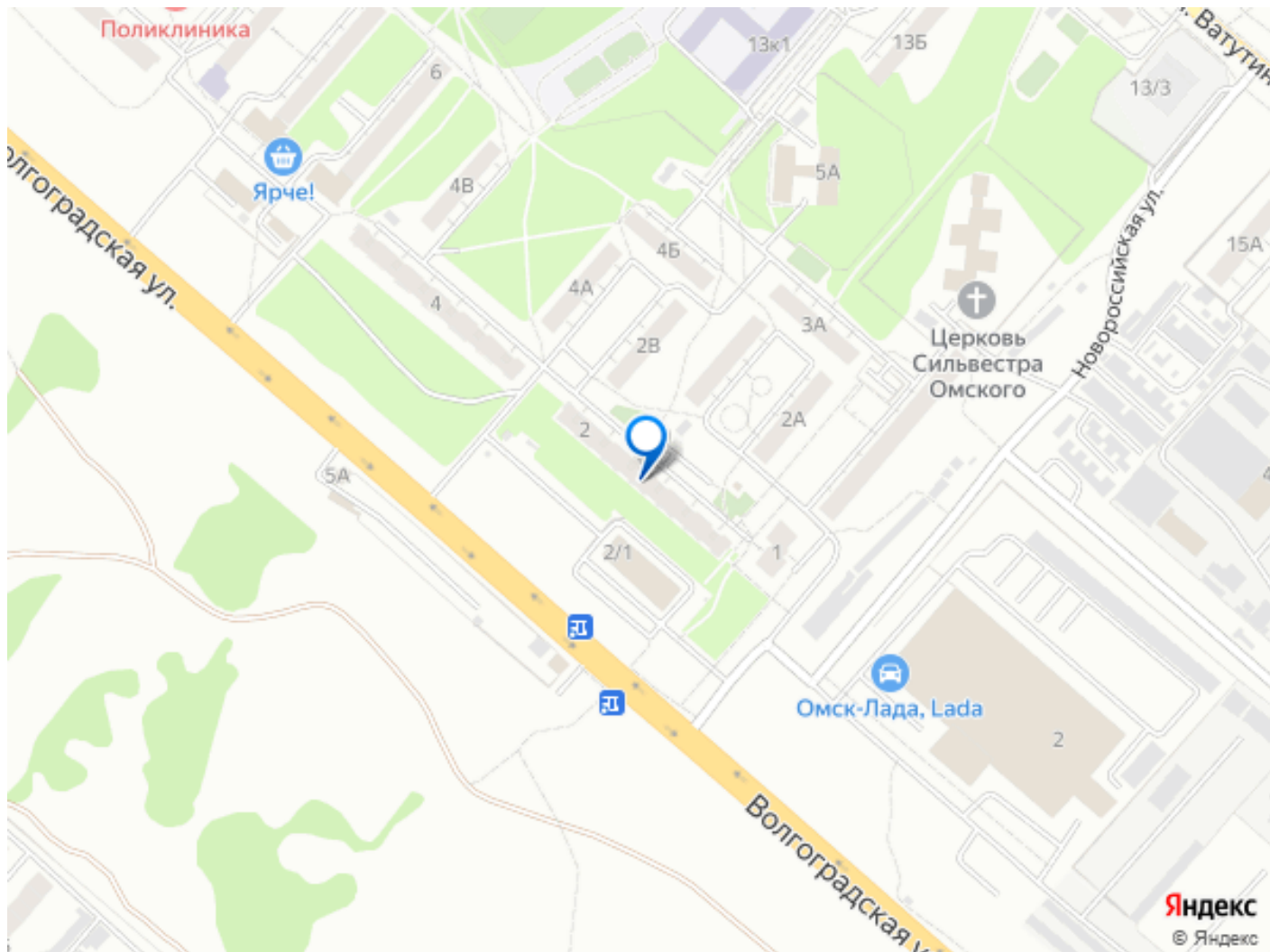
возможна ипотека

Описание

В продаже трехкомнатная квартира на Волгоградской (1-й мкрн). Квартира с удобной планировкой включает в себя: три изолированных комнаты, в одной из них большой застекленный балкон (тёплый пол), отдельный санузел, кладовая. В квартире останется часть мебели: шкафы, диваны, кухонный гарнитур и встроенная мебель на балконе. Квартира вполне пригодна для проживания, требуется только освежить косметический ремонт. Батареи заменены, окна ПВХ. Соседи хорошие, в подъезде тихо, поддерживается порядок. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой: во дворе дома продуктовый магазин; школа 47, детский сад 211, сквер, остановка общественного транспорта «1 -й микрорайон» в двух минутах от дома. Три взрослых собственника. Звоните - отвечу на вопросы, договоримся о просмотре!







Move.ru - вся недвижимость России